



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 374 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRRETZEN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Sjoarvegen 27  
5590 ETNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Børretzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 290	377 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 290</b>	<b>377 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 191	52 236
Annen driftskostnad		215 579	131 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 770</b>	<b>184 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 520</b>	<b>193 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 464	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 464</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		40 901	47 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 901</b>	<b>47 764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 437</b>	<b>-47 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 083</b>	<b>145 956</b>
Skattekostnad		21 697	32 108
<b>Årsresultat</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		79 386	113 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 580 386	2 631 577
Sum varige driftsmidler		2 580 386	2 631 577
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		2 583 386	2 634 577
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 882	11 382
Sum fordringer		12 882	11 382
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 744	34 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 744	34 326
Sum omløpsmidler		44 626	45 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 715 834	1 636 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 715 834</b>	<b>1 636 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 815 834</b>	<b>1 736 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		161 128	159 368
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>161 128</b>	<b>159 368</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	593 934	750 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>593 934</b>	<b>750 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>755 062</b>	<b>910 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		19 937	29 882
Annen kortsiktig gjeld		37 179	3 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 116</b>	<b>33 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 178</b>	<b>943 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731280

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 374 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRRETZEN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Sjoarvegen 29  
5590 ETNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Børretzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 374 812  
BØRRETZEN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 290	377 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 290</b>	<b>377 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 191	52 236
Annen driftskostnad		215 579	131 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 770</b>	<b>184 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 520</b>	<b>193 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 464	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 464</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		40 901	47 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 901</b>	<b>47 764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 437</b>	<b>-47 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 083</b>	<b>145 956</b>
Skattekostnad		21 697	32 108
<b>Årsresultat</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		79 386	113 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>



Organisasjonsnr: 977 374 812  
BØRRETZEN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 580 386	2 631 577
Sum varige driftsmidler		2 580 386	2 631 577
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		2 583 386	2 634 577
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 882	11 382
Sum fordringer		12 882	11 382
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 744	34 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 744	34 326
Sum omløpsmidler		44 626	45 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 715 834	1 636 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 715 834</b>	<b>1 636 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 815 834</b>	<b>1 736 447</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	161 128	159 368
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>161 128</b>	<b>159 368</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	593 934	750 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>593 934</b>	<b>750 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>755 062</b>	<b>910 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	19 937	29 882
Annen kortsiktig gjeld	37 179	3 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>57 116</b>	<b>33 792</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>812 178</b>	<b>943 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>



Organisasjonsnr: 977 374 812  
BØRRETZEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4063543.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4063543.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1483157.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2580386.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51191.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BØRRETZEN EIGEDOM AS  
977 374 812

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		406 290	377 916
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>406 290</b>	<b>377 916</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-51 191	-52 236
Annen driftskostnad		-215 579	-131 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-266 770</b>	<b>-184 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 520</b>	<b>193 713</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 464	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 464</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-40 901	-47 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 901</b>	<b>-47 764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 437</b>	<b>-47 757</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 083</b>	<b>145 956</b>
Skattekostnad		-21 697	-32 108
<b>Årsresultat</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		79 386	113 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>79 386</b>	<b>113 848</b>



BØRRETZEN EIGEDOM AS  
977 374 812

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 580 386	2 631 577
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 580 386</b>	<b>2 631 577</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 583 386</b>	<b>2 634 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 882	11 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 882</b>	<b>11 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 744	34 326
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 744</b>	<b>34 326</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 626</b>	<b>45 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>



BØRRETZEN EIGEDOM AS  
977 374 812

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 715 834	1 636 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 715 834</b>	<b>1 636 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 815 834</b>	<b>1 736 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		161 128	159 368
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>161 128</b>	<b>159 368</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	593 934	750 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>593 934</b>	<b>750 677</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		19 937	29 882
Annen kortsiktig gjeld		37 179	3 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 116</b>	<b>33 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 178</b>	<b>943 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 628 012</b>	<b>2 680 285</b>

Etne, 30.06.2024

Sigbjørn Børretzen  
styrets leder



BØRRETZEN EIGEDOM AS  
977 374 812

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 063 543
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 063 543</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 483 157
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 580 386</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	51 191



**BØRRETZEN EIGEDOM AS**  
977 374 812

**Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.