



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4936
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		15 810	6 941
Sum kostnader		15 810	6 941
Driftsresultat		-15 810	-6 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	118
Sum finanskostnader		0	118
Netto finans		0	-118
Resultat før skattekostnad		-15 810	-7 059
Årsresultat		-15 810	-7 059
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 810	-7 059
Sum overføringer og disponeringer		-15 810	-7 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	954 193	954 193
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		954 193	954 193
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		954 193	954 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Andre finansielle instrumenter		0	1 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum omløpsmidler		4 906	10 918
SUM EIENDELER		959 099	965 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	303 857	319 667
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		303 857	319 667

Sum egenkapital

333 857 **349 667**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	2	588 555	588 555
Sum annen langsiktig gjeld		588 555	588 555

Sum langsiktig gjeld

588 555 **588 555**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 185	6 111
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		32 503	20 778
Sum kortsiktig gjeld		36 688	26 889
Sum gjeld		625 243	615 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 099	965 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702537

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4936
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		15 810	6 941
Sum kostnader		15 810	6 941
Driftsresultat		-15 810	-6 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	118
Sum finanskostnader		0	118
Netto finans		0	-118
Resultat før skattekostnad		-15 810	-7 059
Årsresultat		-15 810	-7 059
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 810	-7 059
Sum overføringer og disponeringer		-15 810	-7 059



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	954 193	954 193
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		954 193	954 193
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		954 193	954 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Andre finansielle instrumenter		0	1 000



Sum investeringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum omløpsmidler		4 906	10 918
SUM EIENDELER		959 099	965 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	303 857	319 667
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		303 857	319 667
Sum egenkapital		333 857	349 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	588 555	588 555
Sum annen langsiktig gjeld		588 555	588 555
Sum langsiktig gjeld		588 555	588 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 185	6 111
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		32 503	20 778
Sum kortsiktig gjeld		36 688	26 889
Sum gjeld		625 243	615 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 099	965 111



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	954193.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	954193.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	954193.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Virksomheten kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	588555.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HESTAD EIENDOM AS

920654053

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HESTAD EIENDOM AS
920 654 053

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 810	-6 941
Sum driftskostnader		-15 810	-6 941
Driftsresultat		-15 810	-6 941
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-118
Sum finanskostnader		0	-118
Netto finans		0	-118
Årsresultat		-15 810	-7 059
Overføringer			
Annen egenkapital		-15 810	-7 059
Sum overføringer		-15 810	-7 059



HESTAD EIENDOM AS
920 654 053

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	954 193	954 193
Sum varige driftsmidler		954 193	954 193
Sum anleggsmidler		954 193	954 193
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	1 000
Sum investeringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 906	9 918
Sum omløpsmidler		4 906	10 918
SUM EIENDELER		959 099	965 111



HESTAD EIENDOM AS
920 654 053

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	303 857	319 667
Sum opptjent egenkapital		303 857	319 667
Sum egenkapital		333 857	349 667
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	588 555	588 555
Sum annen langsiktig gjeld		588 555	588 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 185	6 111
Annen kortsiktig gjeld		32 503	20 778
Sum kortsiktig gjeld		36 688	26 889
Sum gjeld		625 243	615 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 099	965 111

ROLLAG, 13.06.2025

Stian Sigvard Hestad
styrets leder / daglig leder



HESTAD EIENDOM AS
920 654 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HESTAD EIENDOM AS
920 654 053

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	954 193
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	954 193
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	954 193

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Virksomheten kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	588 555

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	30 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROLLAG MEK AS	1	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	319 667	349 667
Årsresultat	0	-15 810	-15 810
Egenkapital 31.12.2024	30 000	303 857	333 857

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.