



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 446 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE HOME AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 26  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Vassnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 13 113 116        | 16 364 249        |
| Annen driftsinntekt                                   |      |                   | 55 189            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>13 113 116</b> | <b>16 419 438</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 5 013 227         | 6 991 270         |
| Lønnskostnad  | 1    | 3 344 101         | 2 437 656         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 85 116            | 65 951            |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 4 624 396         | 4 183 745         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>13 066 841</b> | <b>13 678 622</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>46 275</b>     | <b>2 740 816</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 32 845            | 48 672            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 23 591            | 26 474            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>56 435</b>     | <b>75 146</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 71 695            | 15 185            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 86 341            | 87 556            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>158 036</b>    | <b>102 741</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-101 601</b>   | <b>-27 595</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-55 326</b>    | <b>2 713 221</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | -10 499           | 599 727           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                | 2 113 494        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -44 827        |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-44 827</b> | <b>2 113 494</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     |      | 108 710          | 179 302          |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 22 415           | 8 212            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>131 125</b>   | <b>187 514</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 17 326           | 44 350           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>17 326</b>    | <b>44 350</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>148 451</b>   | <b>231 864</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>4 297 016</b> | <b>3 913 963</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 729 244          | 2 008 961        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 269 888          | 93 427           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>999 132</b>   | <b>2 102 388</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 193 043          | 898 930          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>193 043</b>   | <b>898 930</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 489 191</b> | <b>6 915 282</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3    | 102 000          | 102 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer       | 3           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 1 092 419        | 1 137 246        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>1 092 419</b> | <b>1 137 246</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>1 194 419</b> | <b>1 239 246</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  |             | 678 753          |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 808 019          | 755 053          |
| Betalbar skatt                  | 2           | 3 704            | 607 939          |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 780 396          | 1 022 182        |
| Kortsiktig konserngjeld         |             | 1 734 263        | 2 134 263        |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 438 087          | 1 388 463        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342784

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 446 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE HOME AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 26  
4640 SØGNE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Vassnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023



Organisasjonsnr: 927 446 901  
SØGNE HOME AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                                   | <u>Note</u> | <u>2022</u>       | <u>2021</u>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 13 113 116        | 16 364 249        |
| Annen driftsinntekt                                   |             |                   | 55 189            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>13 113 116</b> | <b>16 419 438</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 5 013 227         | 6 991 270         |
| Lønnskostnad  | 1           | 3 344 101         | 2 437 656         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 85 116            | 65 951            |
| Annen driftskostnad                                   | 1           | 4 624 396         | 4 183 745         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>13 066 841</b> | <b>13 678 622</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>46 275</b>     | <b>2 740 816</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 32 845            | 48 672            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 23 591            | 26 474            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>56 435</b>     | <b>75 146</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 71 695            | 15 185            |
| Annen finanskostnad                                   |             | 86 341            | 87 556            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>158 036</b>    | <b>102 741</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-101 601</b>   | <b>-27 595</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 2           | -55 326           | 2 713 221         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-10 499</b>    | <b>599 727</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                   | 2 113 494         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -44 827           |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |





Organisasjonsnr: 927 446 901  
SØGNE HOME AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                         |      | 108 710          | 179 302          |
| Utsatt skattefordel                                | 2    | 22 415           | 8 212            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>131 125</b>   | <b>187 514</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             |      | 17 326           | 44 350           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>17 326</b>    | <b>44 350</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>148 451</b>   | <b>231 864</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                                   |      | <b>4 297 016</b> | <b>3 913 963</b> |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 729 244          | 2 008 961        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 269 888          | 93 427           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>999 132</b>   | <b>2 102 388</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 193 043          | 898 930          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>193 043</b>   | <b>898 930</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>5 489 191</b> | <b>6 915 282</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 3    | 102 000          | 102 000          |
| Beholdning av egne aksjer                          | 3    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  |      | 1 092 419        | 1 137 246        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>1 092 419</b> | <b>1 137 246</b> |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>1 194 419</b> | <b>1 239 246</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 2 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Gjeld til                       |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner            |   | 678 753          |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 808 019          | 755 053          |
| Betalbar skatt                  | 2 | 3 704            | 607 939          |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 780 396          | 1 022 182        |
| Kortsiktig konserngjeld         |   | 1 734 263        | 2 134 263        |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 438 087          | 1 388 463        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |



Organisasjonsnr: 927 446 901  
SØGNE HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Søgne Home AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Søgne Home AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 44 827. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Revisorgruppen Agder AS  
Kongens gate 4  
Postboks 56  
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 90  
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: [agder@rg.no](mailto:agder@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 984 073 275 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)



Side 2

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 13. mars 2023  
Revisorgruppen Agder AS

Ingemar Körling  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### SÖGNE HOME AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 13 113 116        | 16 364 249        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 0                 | 55 189            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>13 113 116</b> | <b>16 419 438</b> |
| Varekostnad   |      | 5 013 227         | 6 991 270         |
| Lønnskostnad  | 1    | 3 344 101         | 2 437 656         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 85 116            | 65 951            |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 4 624 396         | 4 183 745         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>13 066 841</b> | <b>13 678 622</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>46 275</b>     | <b>2 740 816</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 32 845            | 48 672            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 23 591            | 26 474            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 71 695            | 15 185            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 86 341            | 87 556            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-101 601</b>   | <b>-27 595</b>    |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -55 326           | 2 713 221         |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | -10 499           | 599 727           |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                   |                   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0                 | 2 113 494         |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 44 827            | 0                 |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-44 827</b>    | <b>2 113 494</b>  |



### BALANSE

#### SÖGNE HOME AS

| EIENDELER                          | Note | 2022             | 2021             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.         |      | 108 710          | 179 302          |
| Utsatt skattefordel                | 2    | 22 415           | 8 212            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>  |      | <b>131 125</b>   | <b>187 514</b>   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |      | 17 326           | 44 350           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     |      | <b>17 326</b>    | <b>44 350</b>    |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |      | <b>148 451</b>   | <b>231 864</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning |      | 4 297 016        | 3 913 963        |
| <b>FORDRINGER</b>                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                    |      | 729 244          | 2 008 961        |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 269 888          | 93 427           |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>999 132</b>   | <b>2 102 388</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 193 043          | 898 930          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>5 489 191</b> | <b>6 915 282</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |



## BALANSE

### SÖGNE HOME AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2022             | 2021             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 3    | 102 000          | 102 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>102 000</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |      | 1 092 419        | 1 137 246        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>1 092 419</b> | <b>1 137 246</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>1 194 419</b> | <b>1 239 246</b> |
| <b>GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |      | 678 753          | 0                |
| Leverandørgjeld                    |      | 808 019          | 755 053          |
| Betalbar skatt                     | 2    | 3 704            | 607 939          |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | 780 396          | 1 022 182        |
| Konserngjeld                       |      | 1 734 263        | 2 134 263        |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 438 087          | 1 388 463        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>4 443 223</b> | <b>5 907 900</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>5 637 642</b> | <b>7 147 146</b> |

13.03.2023

Styret i Søgne Home AS

\_\_\_\_\_  
Roger Vassnes  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristin Vassnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Dag Olsrud Tallerud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Linda Olsrud Tallerud  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|                    | 2022             | 2021             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 2 866 930        | 2 083 887        |
| Arbeidsgiveravgift | 471 011          | 322 861          |
| Andre ytelser      | 6 161            | 30 908           |
| <b>Sum</b>         | <b>3 344 101</b> | <b>2 437 656</b> |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>      |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 3 704          | 607 939          |
| Endring i utsatt skattefordel            | -14 203        | -8 212           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-10 499</b> | <b>599 727</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Resultat før skatt                       | -55 326        | 2 713 221        |
| Permanente forskjeller                   | 7 604          | 12 810           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 64 558         | 37 327           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>16 837</b>  | <b>2 763 359</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 3 704          | 607 939          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>3 704</b>   | <b>607 939</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>    | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -109 566        | -42 225        | 67 341         |
| Fordringer                              | 7 681           | 4 898          | -2 783         |
| <b>Sum</b>                              | <b>-101 886</b> | <b>-37 327</b> | <b>64 558</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-101 886</b> | <b>-37 327</b> | <b>64 558</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-22 415</b>  | <b>-8 212</b>  | <b>14 203</b>  |

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SÖGNE HOME AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 102           | 1 000,0          | 102 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>102</b>    |                  | <b>102 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                       | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Søgne Home Holding AS | 102             | 100,0            | 100,0              |