



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Smiekroken 24
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Oswald Norman Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	
Sum anleggsmidler		6 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	
Sum omløpsmidler		24 430	0
SUM EIENDELER		6 024 430	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Sum egenkapital		24 430	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	0
Sum gjeld		6 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 024 430	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 441054

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Smiekroken 24
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Oswald Norman Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	
Sum anleggsmidler		6 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	
Sum omløpsmidler		24 430	0
SUM EIENDELER		6 024 430	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Sum egenkapital		24 430	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	0
Sum gjeld		6 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 024 430	0



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christopher Oswald Norman Hegg	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke ytt godtgjørelse eller sikkerhet til styret eller aksjonær.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bærum Byggmontering AS	25.00%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Coh Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Coh Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsresultat	2	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>
Årsresultat		<u>0</u>



Coh Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>6 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 000 000</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>24 430</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 430</u>
Sum eiendeler		<u>6 024 430</u>



Coh Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Sum egenkapital		<u>24 430</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		<u>6 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 000 000</u>
Sum gjeld		<u>6 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 024 430</u>

31. desember 2022
Slemmestad, 26. mai 2023

Christopher Oswald
Norman Hegg
styrets leder / daglig leder



Coh Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 01.07.2022 og regnskapsåret 2022 er følgelig selskapets første.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke ytt godtgjørelse eller sikkerhet til styret eller aksjonær.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Coh Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: 2022

Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	-5 570

Oversikt over midlertidige forskjeller 2022

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 570
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 570
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 570
Sum	0

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Bærum Byggmontering AS	2022	Rud	25 %	6 000 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Christopher Oswald Norman Hegg	30 000	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Kontantinnskudd ved stiftelse	30 000	-5 570	24 430
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	24 430
