



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 582 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HLH INVEST AS
Forretningsadresse: Storebotn 55D
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hein Lillebøe Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 716	153 348
Sum inntekter		192 716	153 348
Kostnader			
Varekostnad		52 266	64 815
Lønnskostnad	2	370	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 100	35 800
Annen driftskostnad	2	96 575	102 359
Sum kostnader		184 311	202 975
Driftsresultat		8 404	-49 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		82 648	80 463
Sum finanskostnader		82 648	80 463
Netto finans		-82 648	-80 454
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 243	-130 080
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 075	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 318	-130 080
Årsresultat		-105 318	-130 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 318	-130 080
Totalresultat		-105 318	-130 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-105 318	-130 080
Sum overføringer og disponeringer		-105 318	-130 080



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	2 521 522	2 556 622
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 521 522	2 556 622
Andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		2 521 522	2 556 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 987
Andre fordringer			28 349
Sum fordringer			50 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 982	13 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 982	13 906
Sum omløpsmidler		1 982	64 241
SUM EIENDELER		2 523 504	2 620 863

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	439 782	334 464
Sum opptjent egenkapital		-439 782	-334 464
Sum egenkapital	4	-409 782	-304 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 015 689	2 071 033
Sum annen langsiktig gjeld		2 015 689	2 071 033
Sum langsiktig gjeld		2 015 689	2 071 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 327
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		52 761	10 051
Annen kortsiktig gjeld	2	864 836	837 916
Sum kortsiktig gjeld		917 597	854 295
Sum gjeld		2 933 286	2 925 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 504	2 620 863



Årsregnskap

2018

Hlh Invest AS

Org.nr.:915 582 788



RESULTATREGNSKAP

HLH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		192 716	153 348
Sum driftsinntekter		192 716	153 348
Varekostnad		52 266	64 815
Lønnskostnad	2	370	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 100	35 800
Annen driftskostnad	2	96 575	102 359
Sum driftskostnader		184 311	202 975
Driftsresultat		8 404	-49 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	9
Annen rentekostnad		82 648	80 463
Resultat av finansposter		-82 648	-80 454
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 243	-130 080
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 075	0
Ordinært resultat		-105 318	-130 080
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-105 318	-130 080
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	105 318	130 080
Sum overføringer		-105 318	-130 080



BALANSE

HLH INVEST AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 521 522	2 556 622
Sum varige driftsmidler	6	2 521 522	2 556 622
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 521 522	2 556 622
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 987
Andre kortsiktige fordringer		0	28 349
Sum fordringer		0	50 336
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 982	13 906
Sum omløpsmidler		1 982	64 241
Sum eiendeler		2 523 504	2 620 863



BALANSE

HLH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-439 782	-334 464
Sum opptjent egenkapital		-439 782	-334 464
Sum egenkapital	4	-409 782	-304 464
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 015 689	2 071 033
Sum annen langsiktig gjeld		2 015 689	2 071 033
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 327
Skyldig offentlige avgifter		52 761	10 051
Annen kortsiktig gjeld	2	864 836	837 916
Sum kortsiktig gjeld		917 597	854 295
Sum gjeld		2 933 286	2 925 328
Sum egenkapital og gjeld		2 523 504	2 620 363

25.06.2019
Styret i Hlh Invest AS

Hein Lillebøe Håland
styreleder/daglig leder



Noter
Hlh Invest AS

Note nr 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Pr 31.12.2018



Noter
Hlh Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	370	0
Sum	370	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Daglig leder har lån inn til selskapet i selskapet på kr 864 836. Lånet er rentefritt inntil videre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0 .
av dette utgjør honorar for andre tjenester med kr 0 kr.

Pr 31.12.2018



Noter
Hlh Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 075	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 075	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-74 243	-130 080
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29	-800 046
Skattepliktig inntekt	-74 273	-930 127
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	178	149	-29
Sum	178	149	-29
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 695	-334 423	74 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 517	334 273	-74 244
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pr 31.12.2018



Noter	
Hlh Invest AS	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	0	0	0	30 000
Endringer ført mot EK	30000				30 000
Pr 21.05.2018	60 000	0	0	0	60 000
Pr. 01.01.2018	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-105 318	-105 318
Pr 31.12.2018	30 000	0	0	-439 782	-409 782

Selskapets aksjekapital er tap. Det ligger merverdier i eiendommen. fortsatt drift er finansiert ved lån fra aksjonær.

Note 5 gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser.

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	2 666 222	2 666 222
= Anskaffelseskost 31.12.18	2 666 222	2 666 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	144 700	144 700
= Bokført verdi 31.12.18	2 521 522	2 521 522
Årets ordinære avskrivninger	35 100	35 100
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Pr 31.12.2018



Noter
Hlh Invest AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hlh Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hein Lillebøe Håland	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hein Lillebøe Håland	styreleder/daglig leder	100

Pr 31.12.2018



Søreide Revisjon AS

Registrert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Hlh Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hlh Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 105.318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Søreide Revisjon AS
Conrad Mohrsvei 9 A

Tlf: 56 36 26 60
Fax: 55 36 26 65

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72



Søreide Revisjon AS

Registrert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 28.06.2019
Søreide Revisjon AS

Søreide Revisjon AS

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Registrert revisor

Søreide Revisjon AS
Conrad Mohrsvei 9 A

Tlf: 56 36 26 60
Fax: 55 36 26 65

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72