



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 709 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EKORNTOPPEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kragerø Bolig- og Byggelag
Torvgata 2
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Bjerkseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 888	516 888
Sum inntekter		516 888	516 888
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 692	13 692
Annen driftskostnad	3,4	500 977	228 845
Sum kostnader		514 667	242 535
Driftsresultat		2 221	274 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 060	2 628
Sum finansinntekter		5 060	2 628
Annen rentekostnad		37 885	34 954
Sum finanskostnader		37 885	34 954
Netto finans		-32 825	-32 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 606	242 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 606	242 025
Årsresultat		-30 604	242 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 604	242 027
Sum overføringer og disponeringer		-30 604	242 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	6 057 448	6 057 448
Sum varige driftsmidler		6 057 448	6 057 448
Sum anleggsmidler		6 057 448	6 057 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 349	8 698
Andre fordringer		440	388
Sum fordringer		4 789	9 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308 623	364 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 623	364 212
Sum omløpsmidler		313 412	373 298
SUM EIENDELER		6 370 860	6 430 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 421 671	4 452 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 421 671	4 452 275
Sum egenkapital	6	4 422 871	4 453 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	586 366	613 527
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 356 000	1 356 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 942 366	1 969 527
Sum langsiktig gjeld		1 942 366	1 969 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 875
Skyldige offentlige avgifter		5 128	3 368
Annen kortsiktig gjeld		495	501
Sum kortsiktig gjeld		5 623	7 744
Sum gjeld		1 947 989	1 977 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 370 860	6 430 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402733

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 709 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EKORNTOPPEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kragerø Bolig- og Byggelag
Torvgata 2
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Bjerkseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 944 709 231
EKORNTOPPEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 888	516 888
Sum inntekter		516 888	516 888
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 692	13 692
Annen driftskostnad	3, 4	500 977	228 845
Sum kostnader		514 667	242 535
Driftsresultat		2 221	274 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 060	2 628
Sum finansinntekter		5 060	2 628
Annen rentekostnad		37 885	34 954
Sum finanskostnader		37 885	34 954
Netto finans		-32 825	-32 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 606	242 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 606	242 025
Årsresultat		-30 604	242 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 604	242 027
Sum overføringer og disponeringer		-30 604	242 027



Organisasjonsnr: 944 709 231
EKORNTOPPEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	6 057 448	6 057 448
Sum varige driftsmidler		6 057 448	6 057 448
Sum anleggsmidler		6 057 448	6 057 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 349	8 698
Andre fordringer		440	388
Sum fordringer		4 789	9 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308 623	364 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 623	364 212
Sum omløpsmidler		313 412	373 298
SUM EIENDELER		6 370 860	6 430 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 421 671	4 452 275
Sum opptjent egenkapital		4 421 671	4 452 275
Sum egenkapital	6	4 422 871	4 453 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	586 366	613 527



Øvrig langsiktig gjeld	8	1 356 000	1 356 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 942 366	1 969 527
Sum langsiktig gjeld		1 942 366	1 969 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 875
Skyldige offentlige avgifter		5 128	3 368
Annen kortsiktig gjeld		495	501
Sum kortsiktig gjeld		5 623	7 744
Sum gjeld		1 947 989	1 977 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 370 860	6 430 747



Organisasjonsnr: 944 709 231
EKORNTOPPEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 32 EKORNTOPPEN BORETTSLAG

	Note	Resultat 31.12.24	Resultat 31.12.23
Inntekter			
Inndekning av felleskostnader		516 888	516 888
Sum inntekter		516 888	516 888
Driftskostnader			
Lønnskostnader	2	13 692	13 692
Revisjonshonorar	3	6 587	5 988
Vedlikehold	4	53 133	-114 267
Brøyting / strøing / plenklipping		78 113	47 618
Forretningsførerhonorar		38 796	37 512
Andre tjenester		16 875	0
Forsikring		49 798	47 723
Kommunale avgifter		241 863	190 574
Festeavgifter		5 178	5 649
Kontigent KBBL/NBBL		5 285	4 537
Andre driftsutgifter		5 349	3 511
Sum driftskostnader		514 667	242 535
Driftsresultat		2 221	274 353
Finansinntekt- og kostnad			
Renteinntekter		5 060	2 628
Rentekostnad		37 885	34 954
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-32 825	-32 326
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-30 604	242 027
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		-30 604	242 027

32 EKORNTOPPEN BORETTSLAG



BALANSE EKORNTOPPEN BORETTSLAG 2024 org nr: 944 709 231

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	5, 8	6 057 448	6 057 448
Sum varige driftsmidler		6 057 448	6 057 448
Sum anleggsmidler		6 057 448	6 057 448
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 349	8 698
Andre fordringer		440	388
Sum fordringer		4 789	9 086
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		308 623	364 212
Sum bankinnskudd		308 623	364 212
Sum omløpsmidler		313 412	373 298
SUM EIENDELER		6 370 860	6 430 747



BALANSE EKORNTOPPEN BORETTSLAG 2024 org nr: 944 709 231

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		4 421 671	4 452 275
Sum egenkapital	6	4 422 871	4 453 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	7, 8	586 366	613 527
Borettsinnskudd	8	1 356 000	1 356 000
Sum langsiktig gjeld		1 942 366	1 969 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 875
Skyldig off. myndigheter		5 128	3 368
Påløpne renter		495	501
Sum kortsiktig gjeld		5 623	7 744
Sum gjeld		1 947 989	1 977 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 370 860	6 430 747

KRAGERØ BOLIG- OG BYGGELAG

Sted: _____, dato: _____

Atle Bjerkseth
Leder

Aud Ingrid Eskilt
Styremedlem

Ronny Lindrum
Styremedlem



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal borettslaget regnskapsføre en tilsvarende avsetning. Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetninger for forpliktelser.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekstføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler	365 554	155 553
B. Endringer disponible midler		
Resultat	-30 604	242 027
Avdrag langsiktig gjeld	-27 161	-32 026
B. Endringer disponible midler	-57 765	210 001
C. Disponible midler UB	307 789	365 554
Omløpsmidler	313 412	373 298
- Kortsiktig gjeld	5 623	7 744
= Disponible midler	307 789	365 554

EKORNTOPPEN BORETTSLAG



Noter

Note 2 - Lønnskostnader

	2024	2023
5300 STYREHONORAR	12 000	12 000
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 692	1 692
Sum	13 692	13 692

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
6700 REVISJON	6 587	5 988
Sum	6 587	5 988

2024 er borettslagets første driftsår og det har derfor ikke påløpt revisjonshonorar gjennom året. Når det gjelder revisjonskostnaden fra 2023, gjaldt dette etablering av avtalen med revisjonsselskapet.

Note 4 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	43 133	-131 868
6602 VEDLIKEHOLD VVS	0	12 234
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	1 742
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	0	3 625
6630 EGENANDEL FORSIKRINGSSKADER	10 000	0
Sum	53 133	-114 267

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter

Note 5 - Eiendeler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	6 057 488
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	6 057 488
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	6 057 488
Anskaffelsesår :	1987
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jmf note om vedlikehold.

Note 6 - Egenkapital

	2024	2023
Innskutt egenkapital	1 200	1 200
Opptjent egenkapital pr 01.01	4 452 275	4 210 248
Årets resultat	-30 604	242 027
Sum egenkapital pr 31.12	4 422 871	4 453 475



Noter

Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Lånenummer:	28008163555
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	6.20 %
Betingelser:	Flytende
Beregnet innfridd:	30.06.2038
Opprinnelig lånebeløp:	782 525
Lånesaldo 01.01:	613 527
Avdrag i perioden:	27 161
Lånesaldo 31.12:	586 366
Saldo 5 år frem i tid:	420 439

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 28008163555	6	58 966	353 796
	6	38 761	232 566



Noter

Note 8 - Gjeld sikret med pant

	2024	2023
Gjeld sikret med pant		
Pantelån	586 366	613 527
Borettsinnskudd	1 356 000	1 356 000
Sum	1 942 366	1 969 527

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger	6 057 448	6 057 448
Sum	6 057 448	6 057 448



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ekorntoppen I Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ekorntoppen I Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukeren foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 28. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2p9pH-FV05H-KEUM-F8MPK-8Y7C6-9WF57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostad, Therese

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-28 13:44:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2P9PH-FV05H-KEJUM-F8MPK-8Y7C6-9WF57

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.