



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 207 AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 22
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 264 391	3 484 004
Sum inntekter		3 264 391	3 484 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	282 539	278 674
Annen driftskostnad	2	846 323	584 740
Sum kostnader		1 128 863	863 414
Driftsresultat		2 135 528	2 620 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		439 600	414 471
Annen renteinntekt		5 858	10 695
Annen finansinntekt		20 484	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			50 012
Sum finansinntekter		465 942	475 178
Annen rentekostnad		601 572	654 632
Annen finanskostnad			7 881
Sum finanskostnader		601 572	662 514
Netto finans		-135 631	-187 335
Ordinært resultat før skattekostnad		1 999 897	2 433 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	440 808	524 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 559 089	1 909 091
Årsresultat		1 559 089	1 909 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 559 089	1 909 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		778 712	
Overføringer annen egenkapital		780 377	1 909 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 559 089	1 909 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 251 199	11 202 430
Sum varige driftsmidler		11 251 199	11 202 430
Sum anleggsmidler		11 251 199	11 202 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 386	
Konsernfordringer	6	16 967 915	12 778 315
Sum fordringer		17 007 302	12 778 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 103	4 308 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 103	4 308 984
Sum omløpsmidler		18 136 405	17 087 299
SUM EIENDELER		29 387 604	28 289 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	9 360	9 360
Sum innskutt egenkapital		109 360	109 360
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	6 772 331	5 991 954
Sum opptjent egenkapital		6 772 331	5 991 954
Sum egenkapital		6 881 691	6 101 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 450 214	1 475 162
Sum avsetninger for forpliktelser		1 450 214	1 475 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 500 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 500 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 950 214	21 475 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 087	
Betalbar skatt	3	246 119	547 161
Skyldig offentlige avgifter		65 398	77 848
Kortsiktig konserngjeld	6	998 349	
Annen kortsiktig gjeld		127 745	88 244
Sum kortsiktig gjeld		1 555 698	713 253
Sum gjeld		22 505 912	22 188 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 387 604	28 289 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 606517

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 207 AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 22
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 264 391	3 484 004
Sum inntekter		3 264 391	3 484 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	282 539	278 674
Annen driftskostnad	2	846 323	584 740
Sum kostnader		1 128 863	863 414
Driftsresultat		2 135 528	2 620 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		439 600	414 471
Annen renteinntekt		5 858	10 695
Annen finansinntekt		20 484	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			50 012
Sum finansinntekter		465 942	475 178
Annen rentekostnad		601 572	654 632
Annen finanskostnad			7 881
Sum finanskostnader		601 572	662 514
Netto finans		-135 631	-187 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	440 808	524 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 559 089	1 909 091
Årsresultat		1 559 089	1 909 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 559 089	1 909 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		778 712	
Overføringer annen egenkapital		780 377	1 909 091
Sum overføringer og disponeringer		1 559 089	1 909 091



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,5

11 251 199

11 202 430

Sum varige driftsmidler

11 251 199

11 202 430

Sum anleggsmidler

11 251 199

11 202 430

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

39 386

Konsernfordringer

6

16 967 915

12 778 315

Sum fordringer

17 007 302

12 778 315

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 129 103

4 308 984

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 129 103

4 308 984

Sum omløpsmidler

18 136 405

17 087 299

SUM EIENDELER

29 387 604

28 289 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8

100 000

100 000

Overkurs

8

9 360

9 360

Sum innskutt egenkapital

109 360

109 360

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

6 772 331

5 991 954

Sum opptjent egenkapital

6 772 331

5 991 954

Sum egenkapital

6 881 691

6 101 314

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

1 450 214

1 475 162



Sum avsetninger for forpliktelser	1 450 214	1 475 162
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 5	19 500 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	19 500 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld	20 950 214	21 475 162
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	118 087	
Betalbar skatt 3	246 119	547 161
Skyldig offentlige avgifter	65 398	77 848
Kortsiktig konserngjeld 6	998 349	
Annen kortsiktig gjeld	127 745	88 244
Sum kortsiktig gjeld	1 555 698	713 253
Sum gjeld	22 505 912	22 188 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 387 604	28 289 729



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norhatt AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fjøsangerveien 207 AS

Org.nr. 997441036

Årsrapport 2020

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Til generalforsamlingen i
Fjøsangerveien 207 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjøsangerveien 207 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 559 089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Til generalforsamlingen i
Fjøsangerveien 207 AS
Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 1. juli 2021

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor



Fjøsangerveien 207 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 264 391	3 484 004
Sum driftsinntekter		3 264 391	3 484 004
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	282 539	278 674
Annen driftskostnad	2	846 323	584 740
Sum driftskostnader		1 128 863	863 414
DRIFTSRESULTAT		2 135 528	2 620 590
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	50 012
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		439 600	414 471
Annen renteinntekt		5 858	10 695
Annen finansinntekt		20 484	0
Sum finansinntekter		465 942	475 178
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		601 573	654 632
Annen finanskostnad		0	7 881
Sum finanskostnader		601 573	662 514
NETTO FINANSPOSTER		(135 631)	(187 335)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 999 897	2 433 255
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	440 808	524 164
ORDINÆRT RESULTAT		1 559 089	1 909 091
ÅRSRESULTAT		1 559 089	1 909 091
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		778 712	0
Overføringer annen egenkapital		780 377	1 909 091
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 559 089	1 909 091



Fjøsangerveien 207 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 251 199	11 202 430
Sum varige driftsmidler		11 251 199	11 202 430
SUM ANLEGGSMIDLER		11 251 199	11 202 430
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	16 967 915	12 778 315
Andre fordringer		39 386	0
Sum fordringer		17 007 302	12 778 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 103	4 308 984
SUM OMLØPSMIDLER		18 136 405	17 087 299
SUM EIENDELER		29 387 604	28 289 729



Fjøsangerveien 207 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	9 360	9 360
Sum innskutt egenkapital		109 360	109 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 772 331	5 991 954
Sum opptjent egenkapital		6 772 331	5 991 954
SUM EGENKAPITAL		6 881 691	6 101 314
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 450 214	1 475 162
Sum avsetning for forpliktelser		1 450 214	1 475 162
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 500 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 500 000	20 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 950 214	21 475 162
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		118 087	0
Betalbar skatt	3	246 119	547 161
Skyldig offentlige avgifter		65 398	77 848
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	998 349	0
Annen kortsiktig gjeld		127 745	88 244
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 555 698	713 253
SUM GJELD		22 505 912	22 188 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 387 604	28 289 729

Bergen 1. juli 2021

Erik Frønsdal
Styrets-/daglig leder



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Utgifter blir kostnadsført basert på sammenstillingsprinsippet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 706 753
+ Tilgang	331 308
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 038 061
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 504 323
+ Ordinære avskrivninger	282 539
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 786 862
Balanseført verdi pr 31/12	11 251 199
Prosentst for ord.avskr	1-4

Note 2 - Annen driftskostnad

Gjennomsnittlige antall årsverk 0

Godtgjørelser:

Det er utbetalt godtgjørelse til daglig leder med kr. 0.
Det er utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer med kr. 0
Selskapet har pr. 31.12. ingen fordringer på daglig leder.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 23 000 .

Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 999 897
+ Permanente og andre forskjeller	3 772
+ Endring i midlertidige forskjeller	113 402
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 117 072
- Ytet konsernbidrag	998 349
= Inntekt	1 118 723

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	465 756
= Sum betalbar skatt	465 756
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-24 948
= Ordinær skattekostnad	440 808
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	465 756
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-219 637
= Betalbar skatt i balansen	246 119

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 591 884	6 705 286
= Grunnlag utsatt skatt	6 591 884	6 705 286
Utsatt skatt	1 450 214	1 475 162



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 17 500 000 og pr 31.12. i fjor kr 20 000 000.

Pantsettelse:	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	19 500 000	20 000 000
Sum pantsikret gjeld	19 500 000	20 000 000
Bokført verdi pantsatte eiendeler:		
Eiendom	11 251 199	11 202 430
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	11 251 199	11 202 430
Salgspant:		
Eiendommer	21 000 000	21 000 000
Sum salgspant fast eiendom	21 000 000	21 000 000

Note 6 - Fordringer og gjeld konsernselskap

Konsernfordringer (Kortsiktig)	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordring Norhatt AS	13 426 164	11 852 586
Fordring Kalfarveien 99 AS	3 541 752	925 730
Sum fordring konsernselskap	16 967 915	12 778 316
Konserngjeld (kortsiktig)		
Gjeld Norhatt AS	482 000	0
Gjeld Skuteviksboden 7-8 AS	516 349	0
Sum gjeld konsernselskap	998 349	0

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100000	1	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Norhatt AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100000	100,0 %	100,0 %

Styrets-/ daglig leder Erik Frønsdal har eierposisjon gjennom Norhatt AS.

Noter for Fjøsangerveien 207 AS

Organisasjonsnr. 997441036



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	9 360	5 991 954	6 101 314
+Fra årets resultat			780 377	780 377
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	9 360	6 772 331	6 881 691