



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 929 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKEL BOLIG AS  
Forretningsadresse: Nordre gate 6  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Angen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		885	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>885</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-885</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	13	<b>-885</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-195	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>-690</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-690</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		30 000	30 000
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		690	0
Sum opptjent egenkapital		-690	0
Sum egenkapital		29 310	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		885	0
Betalbar skatt		-195	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>690</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>690</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 231994

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 929 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKEL BOLIG AS  
Forretningsadresse: Vollabakken 14  
7030 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Angen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 925 929 549  
OKEL BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		885	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>885</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-885</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-885</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-195	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>-690</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-690</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 929 549  
OKEL BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer Aksjer og andeler i foretak i samme konsern Sum investeringer

0 0  
0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 30 000 30 000

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 30 000 30 000

Sum omløpsmidler 30 000 30 000

**SUM EIENDELER 30 000 30 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 0 0

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 690 0

Sum opptjent egenkapital -690 0

Sum egenkapital 29 310 30 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 885 0

Betalbar skatt -195 0

Sum kortsiktig gjeld 690 0

Sum gjeld 690 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 000

30 000



Organisasjonsnr: 925 929 549  
OKEL BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	30.00	1000.00	100.00%



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Organisasjonsnummer 925 929 549  
OKEL BOLIG AS

BALANSE 31.12.21	Note	IB	Bevegelse	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>					
Utsatt skattefordel			0	0	0
Sum immaterielle eiendeler					-
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>					
Sum Investeringer i aksjer og andeler			0	0	0
Sum Obligasjoner og andre fordringer			0	0	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			0	0	0
SUM ANLEGGSMIDLER			0	0	0
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
Bankinnskudd, kontanter o.l.					
Sum Bankinnskudd		30 000	0	30 000	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000	0	30 000	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>EGENKAPITAL</b>					
Sum Aksjekapital	3	-30 000	0	-30 000	-30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		-30 000	0	-30 000	-30 000
Annen egenkapital					
Udekket tap			690	690	
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		0	690	690	0
SUM EGENKAPITAL	13	-30 000	690	-29 310	-30 000
<b>GJELD</b>					
Annen langsiktig gjeld		0	0	0	0
Sum annen kortsiktig gjeld		0	-885	-885	0
Sum betalbar skatt	6		195	195	
SUM GJELD		0	-690	-690	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>

  
Harald Angen  
Styreleder



Organisasjonsnummer	925929549	
OKEL BOLIG AS		
RESULTAT 2021	2021	2020
Annen driftsinntekt	0	0
Annen driftskostnad	885	0
DRIFTSRESULTAT	885	0
Finansinntekt		
Finanskostnader		
Sum finansposter	0	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT	885	0
Skatt på ordinært resultat	-195	0
Resultat etter skatt	690	0
fremførbart underskudd	-690	
Overføring annen EK	690	



OKEL BOLIG AS

## ÅRSBERETNING 2021

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom og er lokalisert i Trondheim

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens paragraf 3 – 3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Oversikt over utvikling, resultat og stilling

Det foreligger ingen inntekter etter oppstart av virksomheten. Kun en driftskostnad ifm datatilpasninger på kr 885,- herav skattekostnad på kr - 195,-

Resultat for 2021 gir et underskudd på kr 690,-

### Resultatdisponering

Styret forslår følgende overføringer og disponeringer av årets resultat

Fremførbart underskudd overføres til annen EK

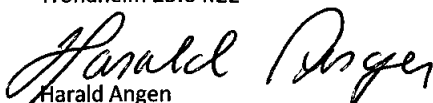
### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

### Yre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø. Styret mener at årsregnskapet og årsberetningen gir et rettviseende bilde av Okel Bolig AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Trondheim 25.04.22



Harald Angen

Styreleder