



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 073 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDVEI 36 AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		475 038	
<b>Sum inntekter</b>		<b>475 038</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 300	
Annen driftskostnad		245 364	
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 664</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 374</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>136 388</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		28 777	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 611</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>107 611</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 611</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>107 611</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		107 611	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 611</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 682 781	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 682 781</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 682 781</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 739	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 739</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 739</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 712 520</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		810 000	
Overkurs		1 312 022	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 122 022</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 611	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 611</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 229 632</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		110 480	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>110 480</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 480</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 189	
Annen kortsiktig gjeld		340 218	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 407</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 887</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 712 519</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 073 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDVEI 36 AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 929 073 983  
ØSTRE STRANDVEI 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		475 038	
<b>Sum inntekter</b>		<b>475 038</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 300	
Annen driftskostnad		245 364	
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 664</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 374</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		136 388	0
Skattekostnad på resultat		28 777	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 611</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>107 611</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>107 611</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>107 611</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		107 611	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 611</b>	



Organisasjonsnr: 929 073 983  
ØSTRE STRANDVEI 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2 682 781  
2 682 781

Sum anleggsmidler

2 682 781

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

29 739  
29 739

Sum omløpsmidler

29 739

0

SUM EIENDELER

2 712 520

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs

810 000  
1 312 022  
2 122 022

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

107 611  
107 611

Sum egenkapital

2

2 229 632

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelse

110 480  
110 480

Sum langsiktig gjeld

110 480

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	32 189	
Annen kortsiktig gjeld	340 218	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>372 407</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>482 887</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 712 519</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 073 983  
ØSTRE STRANDVEI 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

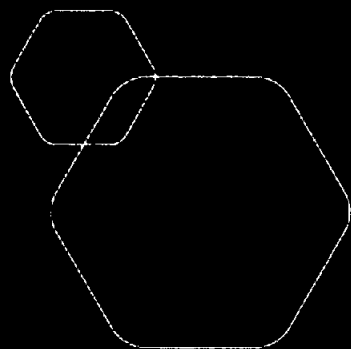
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

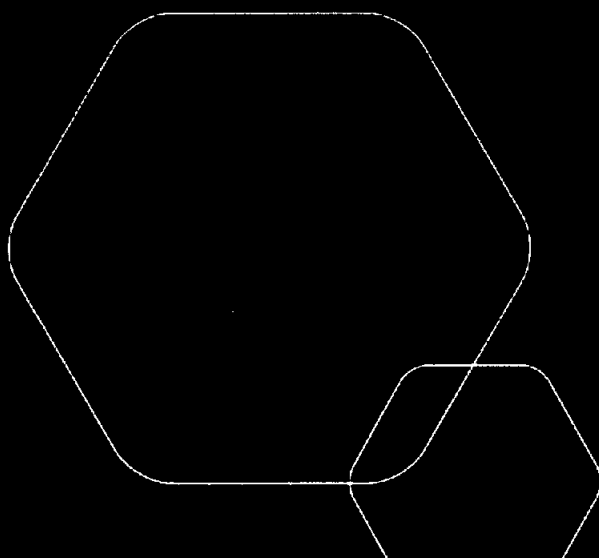
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Østre Strandvei 36 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 073 983



## RESULTATREGNSKAP

ØSTRE STRANDVEI 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftsinntekt		475 038
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>475 038</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 300
Annen driftskostnad		245 364
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>338 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 374</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		14
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14</b>
Resultat før skattekostnad		136 388
Skattekostnad på resultat		28 774
<b>Resultat</b>		<b>107 614</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>107 614</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		107 614
<b>Sum overføringer</b>		<b>107 614</b>



## BALANSE

ØSTRE STRANDVEI 36 AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 682 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 682 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 682 781</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 739
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 739</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 712 520</b>



**BALANSE**

ØSTRE STRANDVEI 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		810 000
Overkurs		1 312 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 122 022</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		107 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 229 635</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt		110 477
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>110 477</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt		32 189
Annen kortsiktig gjeld		340 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 884</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 712 520</b>

Drammen, 22.02.2023  
Styret i Østre Strandvei 36 AS

  
Lars Erik Kirkeng  
styreleder

  
Jan Kirkeng  
styremedlem

  
Tor Øivind Kirkeng  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er ny stiftet i 2022 og det foreligger derfor ikke sammenlignings tall.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 25.03.2022	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				107 614	107 614
Kapital økning	780 000	1 317 592		0	2 097 592
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>810 000</b>	<b>1 317 592</b>	<b>-5 570</b>	<b>107 614</b>	<b>2 229 636</b>

Selskapet er overtakende selskap i fusjon mellom Østre Strandvei 36 AS og Hurum foto AS



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Østre Strandvei 36 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Strandvei 36 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**BDO**

Drammen, 09.03.23

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor