



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSTRAND GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Årømyran 31E  
6421 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Michael Lyngstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 758	369 818
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 758</b>	<b>369 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	849 212	1 509 628
Annen driftskostnad	1	361 703	330 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 210 915</b>	<b>1 840 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-922 158</b>	<b>-1 470 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	4 080 054	5 199 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		412 812	282 189
Annen renteinntekt		96 165	71 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 589 031</b>	<b>5 553 496</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 000	
Annen rentekostnad		141	265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 141</b>	<b>265</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 546 889</b>	<b>5 553 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 624 732</b>	<b>4 082 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	797 692	746 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	700 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	1 827 040	2 636 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	18 028 554	18 028 554
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7	6 854 812	6 288 481
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 419 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 017 313	1 921 250
Investeringer i aksjer og andeler	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 319 679</b>	<b>26 388 285</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 319 679</b>	<b>26 388 285</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 564	5 593
Konsernfordringer	7	8 064 900	7 323 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 082 464</b>	<b>7 328 773</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	14 178	165 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 178</b>	<b>165 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 096 643</b>	<b>7 493 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 416 321</b>	<b>33 882 208</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 143 994	1 143 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 343 994</b>	<b>1 343 994</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	29 286 159	27 459 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 286 159</b>	<b>27 459 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 630 153</b>	<b>28 803 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	6 165	6 482
Betalbar skatt	3	1 645 538	127 224
Skyldig offentlige avgifter		12 697	82 641
Utbytte	6	1 000 000	700 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 006 000	4 013 858
Annen kortsiktig gjeld		115 768	148 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 416 321</b>	<b>33 882 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 671022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSTRAND GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Årømyran 31E  
6421 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Michael Lyngstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 988 951 455  
SOLSTRAND GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		288 758	369 818
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 758</b>	<b>369 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	849 212	1 509 628
Annen driftskostnad	1	361 703	330 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 210 915</b>	<b>1 840 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-922 158</b>	<b>-1 470 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	4 080 054	5 199 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		412 812	282 189
Annen renteinntekt		96 165	71 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 589 031</b>	<b>5 553 496</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 000	
Annen rentekostnad		141	265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 141</b>	<b>265</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 546 889</b>	<b>5 553 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 624 732</b>	<b>4 082 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	797 692	746 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital	6	1 827 040	2 636 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>





Organisasjonsnr: 988 951 455  
SOLSTRAND GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 18 028 554 18 028 554

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 7 6 854 812 6 288 481

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Lån til tilknyttet 1 419 000 150 000

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2 017 313 1 921 250

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Sum finansielle 28 319 679 26 388 285

##### anleggsmidler

Sum anleggsmidler 28 319 679 26 388 285

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 17 564 5 593

Konsernfordringer 7 8 064 900 7 323 180

Sum fordringer 8 082 464 7 328 773

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 14 178 165 150

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 14 178 165 150

Sum omløpsmidler 8 096 643 7 493 923

SUM EIENDELER 36 416 321 33 882 208

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 143 994	1 143 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 343 994</b>	<b>1 343 994</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	29 286 159	27 459 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 286 159</b>	<b>27 459 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 630 153</b>	<b>28 803 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	6 165	6 482
Betalbar skatt	3	1 645 538	127 224
Skyldig offentlige avgifter		12 697	82 641
Utbytte	6	1 000 000	700 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 006 000	4 013 858
Annen kortsiktig gjeld		115 768	148 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 416 321</b>	<b>33 882 208</b>



Organisasjonsnr: 988 951 455  
SOLSTRAND GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020 Solstrand Gruppen AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		288 758	369 818
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>288 758</b>	<b>369 818</b>
Lønnskostnad	1	849 212	1 509 628
Annen driftskostnad	1	361 703	330 919
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 210 915</b>	<b>1 840 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-922 158</b>	<b>-1 470 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	4 080 054	5 199 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		412 812	282 189
Annen renteinntekt		96 165	71 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 000	0
Annen rentekostnad		141	265
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 546 889</b>	<b>5 553 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 624 732</b>	<b>4 082 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	797 692	746 273
<b>Årsresultat</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital	6	1 827 040	2 636 229
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 827 040</b>	<b>3 336 229</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	18 028 554	18 028 554
Lån til foretak i samme konsern	7	6 854 812	6 288 481
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 419 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 017 313	1 921 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>28 319 679</u></b>	<b><u>26 388 285</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>28 319 679</u></b>	<b><u>26 388 285</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		17 564	5 593
Konsernfordringer	7	8 064 900	7 323 180
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>8 082 464</u></b>	<b><u>7 328 773</u></b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	14 178	165 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>14 178</u></b>	<b><u>165 150</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>8 096 643</u></b>	<b><u>7 493 923</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>36 416 321</u></b>	<b><u>33 882 208</u></b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 143 994	1 143 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 343 994</b>	<b>1 343 994</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	29 286 159	27 459 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 286 159</b>	<b>27 459 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 630 153</b>	<b>28 803 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	6 165	6 482
Betalbar skatt	3	1 645 538	127 224
Skyldig offentlige avgifter		12 697	82 641
Utbytte	6	1 000 000	700 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 006 000	4 013 858
Annen kortsiktig gjeld		115 768	148 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 786 169</b>	<b>5 079 095</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 416 321</b>	<b>33 882 208</b>

Molde, 29.06.2021  
Styret i Solstrand Gruppen AS

Oskar Michael Lyngstad  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	712 839	1 026 386
Arbeidsgiveravgift	100 148	149 063
Pensjonskostnader	22 432	26 408
Andre ytelser	13 794	307 770
<b>Sum</b>	<b>849 212</b>	<b>1 509 628</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	746 249	0
Pensjonsutgifter	22 432	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>773 073</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har valgt å opprette pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 16 800,- ekskl.mva.

Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon og teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding.

Note 2 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årsresultat 2020	EK pr. 31.12.20
Solstrand Boliger Eiendom AS	Molde	100 %	2 398 084	29 422 385
Solstrand Boliger AS	Molde	100 %	86 598	201 844
Solstrand Boliger Bygg AS	Molde	100 %	10 244	120 292
Solstrand Næringseiendom AS	Molde	100 %	751 227	241 940
Solstrand Dale Eiendom AS	Elnesvågen	50 %	82 734	354 109
Årølia Handel AS	Molde	32 %	-389 998	1 610 002
Skjevik Eiendom AS	Molde	25 %	7 615	2 547 615

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, er ikke konsernregnskap utarbeidet.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	797 692	746 273
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>797 692</b>	<b>746 273</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 624 732	4 082 502
Permanente forskjeller	1 139	-690 352
Mottatt konsernbidrag	3 853 846	0
Avgitt konsernbidrag	0	-2 813 858
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 479 717</b>	<b>578 292</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-99 920	-245 775
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-619 049
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 745 458	992 048
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 645 538</b>	<b>127 224</b>

### Note 4 Bankinnskudd

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bundne skattetrekksmidler	8 136	46 241

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Oskar Michael Lyngstad	Daglig leder, styrets leder	100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	200 000	1 143 994	27 459 119	28 803 113
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			2 827 040	2 827 040
Pr 31.12.	200 000	1 143 994	29 286 159	30 630 153

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	6 854 812	6 288 481
Kundefordringer	0	0
Konsernfordringer	8 064 900	7 323 180
<b>Sum fordringer</b>	<b>14 919 712</b>	<b>13 611 661</b>

  

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3 006 000	-4 013 858
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 006 000</b>	<b>-4 013 858</b>

Det er mottatt kr 7 933 900 i konsernbidrag fra datterselskap, samt avgitt kr 3 006 000 i konsernbidrag til datterselskap.

Selskapet har kausjonert for bankgjeld i datterselskapene Solstrand Boliger AS, Solstrand Boliger Eiendom AS og Solstrand Næringseiendom AS. Kausjonserklæringene er totalt pålydende 76 MNOK.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solstrand Gruppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solstrand Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Inge Torset  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HBS1G-YQQGJ-GZDS4-WGXHP-7C42M-TX0UQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Inge Torset

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 06:42:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: HBS1G-YQQGJ-GZDS4-WGXHP-7C42M-TX0UQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>