



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 920 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORSGRUNN MEK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 25  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		237 325	33 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 325</b>	<b>33 153</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>-237 325</b>	<b>-33 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 888	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 888</b>	
Annen rentekostnad		3 645 234	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 645 234</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 632 346</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 869 671	-33 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	76 845 524	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	447	
Konsernfordringer	5	40 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 447</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 772	10 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 772</b>	<b>10 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 219</b>	<b>10 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs	6	16 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 038 180</b>	<b>38 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 902 823	33 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 902 823</b>	<b>-33 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 135 357</b>	<b>5 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 061 884	
Langsiktig konserngjeld	7	9 508 118	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>64 570 002</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 570 002</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 834	5 376
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	189 550	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 384</b>	<b>5 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 807 386</b>	<b>5 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 920 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORSGRUNN MEK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 25  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 920 682  
PORSGRUNN MEK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		237 325	33 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 325</b>	<b>33 153</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-237 325</b>	<b>-33 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 888	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 888</b>	
Annen rentekostnad		3 645 234	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 645 234</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 632 346</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 869 671	-33 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>



Organisasjonsnr: 928 920 682  
PORSGRUNN MEK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	76 845 524	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	447	
Konsernfordringer	5	40 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 447</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 772	10 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 772</b>	<b>10 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 219</b>	<b>10 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000



Overkurs	6	16 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 038 180</b>	<b>38 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 902 823	33 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 902 823</b>	<b>-33 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 135 357</b>	<b>5 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	55 061 884	
Langsiktig konserngjeld	7	9 508 118	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>64 570 002</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 570 002</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 834	5 376
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	189 550	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 384</b>	<b>5 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 807 386</b>	<b>5 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>



Organisasjonsnr: 928 920 682  
PORSGRUNN MEK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Porsgrunn Mek Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Porsgrunn Mek Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 13. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: F08WW-TL4WA-WUBXV-6D3LS-CZWHZ-HIQ6E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 12:36:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F08WW-TL4WA-WUBXY-6D3LS-CZWH2-HIQ6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

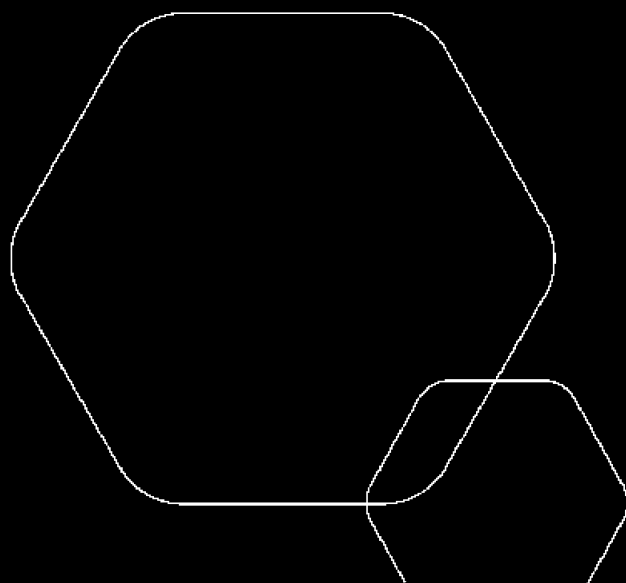
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




# Årsregnskap 2023

## Porsgrunn Mek Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 920 682

Transaksjon 0922211593751007304  Signert med PKSt, FK



## RESULTATREGNSKAP

### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		237 325	33 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>237 325</b>	<b>33 153</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-237 325</b>	<b>-33 153</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 888	0
Annen rentekostnad		3 645 234	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 632 346</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-3 869 671	-33 153
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		3 869 671	33 153
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>

PORSGRUNN MEK HOLDING AS

SIDE 2





### BALANSE

#### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	76 845 524	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	447	0
Konsernfordringer	5	40 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 447</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 772	10 404
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 219</b>	<b>10 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>

PORSGRUNN MEK HOLDING AS

SIDE 3





### BALANSE

#### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	16 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>16 038 180</strong>	<strong>38 180</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-3 902 823	-33 153
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 902 823</strong>	<strong>-33 153</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>12 135 357</strong>	<strong>5 027</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 061 884	0
Langsiktig konserngjeld	7	9 508 118	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>64 570 002</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		47 834	5 376
Annen kortsiktig gjeld	7	189 550	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>237 384</strong>	<strong>5 376</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>64 807 386</strong>	<strong>5 376</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>76 942 743</strong>	<strong>10 404</strong>

Porsgrunn, 31.12.2023  
Styret i Porsgrunn Mek Holding AS

Morten Borge  
styreleder

Petter Kristen Skjelsøy Øygarden  
styremedlem

Frederic Kristoffersen  
styremedlem

PORSGRUNN MEK HOLDING AS

SIDE 4





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Porsgrunn Mek Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 869 671	-33 153
Permanente forskjeller	0	-11 820
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-44 973</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 914 644	-44 973	3 869 671
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 914 644</b>	<b>-44 973</b>	<b>3 869 671</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-861 222</b>	<b>-9 894</b>	<b>851 328</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	0	-11 820	-33 153	5 027
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	16 000 000	0		16 000 000
Årets resultat				-3 869 671	-3 869 671
Pr 31.12.2023	50 000	16 000 000	-11 820	-3 902 823	12 135 357

Kapitalforhøyelsen bestående av kr. 10 000 i økt aksjekapital og kr. 15 990 000 i overkurs er registrert 08.01.2024.

### Forutsetning for fortsatt drift:

Regnskapet til Porsgrunn Mek Holding AS er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Eierne låner inn kapital ved behov.





## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Vestre Brygge AS	100%	76 845 524	76 845 524
Sum	100	76 845 524	76 845 524

Kjøp av aksjer i Vestre Brygge AS i 2023. Selskapet eier alle aksjene i Vestre Brygge AS pr. 31.12.2023

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	EK siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)
Vestre Brygge AS	Porsgrunn	100 %	37 898 452	- 111 049

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	40 000	0
Sum langsiktige fordringer	40 000	0

Påløpte renteinntekter	31.12.2023	447
------------------------	------------	-----

Lån til datterselskap Vestre Brygge AS. Det stilles ikke sikkerhet for lånet.

## 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PORSGRUNN MEK HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	5	50 000
Sum	10 000		50 000

## EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimgard Bolig AS	5 000	50 %	50
PBBL Prosjekt AS	5 000	50 %	50
Sum	10 000	100	100

Det er vedtatt en kapital forhøyelse på kr. 10 000,- som ikke er registrert pr. 31.12.23.





## Note 7 Langsiktig gjeld

### Lån fra Sparebanken Sør

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 061 884	0
Sum	55 061 884	0

Lånet er tatt opp mars 2023 og har 5 års nedbetalingstid med 4 år og 9 mnd avdragsfrihet.

Sikkerhet: Panterett i fast eiendom gnr. 200 bnr. 3049, 3232, 3233, 3243, 3235, 3238, 3239, 3255, 3709, 3866 og 3234 pålydende kr. 84 000 000,- 1. prioritet. Pante eier er Porsgrunn Mek AS.

Selvskyldnerkausjon pålydende kr. 8 200 00,- 50 % Heimgard Bolig AS og 50 % Pbbl Prosjekt AS.

### Aksjonærlån uten renteberegning 31.12.2023

Lån fra PBBL Prosjekt AS	725 703	
Lån fra Heimgard Bolig AS	1 025 703	
Sum	1 751 406	

Gjeld oppstått ved kjøp av aksjer i Vestre Brygge AS. Det stilles ikke sikkerhet for lånene.

PBBL Prosjekt AS har i tillegg stilt en selgerkreditt på kr. 5 000 000 som renteberegnes.

	Kreditt pr. 31.12.2023	Renter pr. 31.12.2023
Selgerkreditt PBBL Prosjekt AS	5 156 712	156 712

Selgerkreditten skal tilbakebetales i 2 rater etter henholdsvis 3 og 5 år etter aksjeoverdragelsen finner sted.

### Aksjonærlån med renteberegning:

	Lånesaldo 31.12.2023	Påløpte renter 31.12.2023
Lån fra PBBL Prosjekt AS	1 300 000	18 597
Lån fra Heimgard Bolig AS	1 300 000	18 707
Sum	2 600 000	37 304

Lånene forfaller 31.12.26 og det er ikke stilt sikkerhet for lånene.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557518087384

### Dokument

Porsgrunn Mek Holding AS Offentlig regnskap 2024-04-04  
09-34  
Hoveddokument  
8 sider  
Initiert på 2024-05-22 12:54:25 CEST (+0200) av Randi  
Torjussen (RT)  
Ferdigstilt den 2024-05-23 12:51:25 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Randi Torjussen (RT)  
Porsgrunn Bamble Borgestad Boligbyggelag  
Organisasjonsnr. 947173219  
randi.torjussen@pbbi.no  
+4797999253

### Underskriverne

Morten Borge (MB)  
mb@pbbi.no  
+4793491177  
Signert 2024-05-23 12:51:25 CEST (+0200)

Petter Kristen Skjelsøy Øygarden (PKSØ)  
petter.oygarden@oygarden.as  
+4791156687  
Signert 2024-05-22 13:53:51 CEST (+0200)

Frederic Kristoffersen (FK)  
frederic@pancom.no  
Signert 2024-05-22 12:57:34 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Årsregnskap 2023

## Porsgrunn Mek Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 920 682



## RESULTATREGNSKAP

### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		237 325	33 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>237 325</b>	<b>33 153</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-237 325</b>	<b>-33 153</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 888	0
Annen rentekostnad		3 645 234	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 632 346</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-3 869 671	-33 153
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		3 869 671	33 153
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 869 671</b>	<b>-33 153</b>



### BALANSE

#### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	76 845 524	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 845 524</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	447	0
Konsernfordringer	5	40 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 447</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 772	10 404
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 219</b>	<b>10 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 942 743</b>	<b>10 404</b>



### BALANSE

#### PORSGRUNN MEK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	16 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>16 038 180</strong>	<strong>38 180</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-3 902 823	-33 153
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 902 823</strong>	<strong>-33 153</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>12 135 357</strong>	<strong>5 027</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 061 884	0
Langsiktig konserngjeld	7	9 508 118	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>64 570 002</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		47 834	5 376
Annen kortsiktig gjeld	7	189 550	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>237 384</strong>	<strong>5 376</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>64 807 386</strong>	<strong>5 376</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>76 942 743</strong>	<strong>10 404</strong>

Porsgrunn, 31.12.2023  
Styret i Porsgrunn Mek Holding AS

Morten Borge  
styreleder

Petter Kristen Skjelsøy Øygarden  
styremedlem

Frederic Kristoffersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Porsgrunn Mek Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 869 671	-33 153
Permanente forskjeller	0	-11 820
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 869 671</b>	<b>-44 973</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 914 644	-44 973	3 869 671
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 914 644</b>	<b>-44 973</b>	<b>3 869 671</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-861 222</b>	<b>-9 894</b>	<b>851 328</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Ikke registrert kapitalforhøyelse</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	50 000	0	-11 820	-33 153	5 027
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	16 000 000	0		16 000 000
Årets resultat				-3 869 671	-3 869 671
Pr 31.12.2023	50 000	16 000 000	-11 820	-3 902 823	12 135 357

Kapitalforhøyelsen bestående av kr. 10 000 i økt aksjekapital og kr. 15 990 000 i overkurs er registrert 08.01.2024.

### Forutsetning for fortsatt drift:

Regnskapet til Porsgrunn Mek Holding AS er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Eierne låner inn kapital ved behov.



## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Vestre Brygge AS	100%	76 845 524	76 845 524
Sum	100	76 845 524	76 845 524

Kjøp av aksjer i Vestre Brygge AS i 2023. Selskapet eier alle aksjene i Vestre Brygge AS pr. 31.12.2023

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	EK siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)
Vestre Brygge AS	Porsgrunn	100 %	37 898 452	- 111 049

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	40 000	0
Sum langsiktige fordringer	40 000	0

Påløpte renteinntekter	31.12.2023	447
------------------------	------------	-----

Lån til datterselskap Vestre Brygge AS. Det stilles ikke sikkerhet for lånet.

## 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PORSGRUNN MEK HOLDING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	5	50 000
Sum	10 000		50 000

## EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimgard Bolig AS	5 000	50 %	50
PBBL Prosjekt AS	5 000	50 %	50
Sum	10 000	100	100

Det er vedtatt en kapital forhøyelse på kr. 10 000,- som ikke er registrert pr. 31.12.23.



## Note 7 Langsiktig gjeld

### Lån fra Sparebanken Sør

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 061 884	0
Sum	55 061 884	0

Lånet er tatt opp mars 2023 og har 5 års nedbetalingstid med 4 år og 9 mnd avdragsfrihet.

Sikkerhet: Panterett i fast eiendom gnr. 200 bnr. 3049, 3232, 3233, 3243, 3235, 3238, 3239, 3255, 3709, 3866 og 3234 pålydende kr. 84 000 000,- 1. prioritet. Pante eier er Porsgrunn Mek AS.

Selvskyldnerkausjon pålydende kr. 8 200 00,- 50 % Heimgard Bolig AS og 50 % Pbbl Prosjekt AS.

### Aksjonærlån uten renteberegning 31.12.2023

Lån fra PBBL Prosjekt AS	725 703	
Lån fra Heimgard Bolig AS	1 025 703	
Sum	1 751 406	

Gjeld oppstått ved kjøp av aksjer i Vestre Brygge AS. Det stilles ikke sikkerhet for lånene.

PBBL Prosjekt AS har i tillegg stilt en selgerkreditt på kr. 5 000 000 som renteberegnes.

	Kreditt pr. 31.12.2023	Renter pr. 31.12.2023
Selgerkreditt PBBL Prosjekt AS	5 156 712	156 712

Selgerkreditten skal tilbakebetales i 2 rater etter henholdsvis 3 og 5 år etter aksjeoverdragelsen finner sted.

### Aksjonærlån med renteberegning:

	Lånesaldo 31.12.2023	Påløpte renter 31.12.2023
Lån fra PBBL Prosjekt AS	1 300 000	18 597
Lån fra Heimgard Bolig AS	1 300 000	18 707
Sum	2 600 000	37 304

Lånene forfaller 31.12.26 og det er ikke stilt sikkerhet for lånene.