



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 429 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUBMAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Feråslia 7  
5253 SANDSLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andre Borchgrevink Ogann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 067	12 675
Annen driftskostnad		30 653	47 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 720</b>	<b>60 366</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>85 281</b>	<b>59 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		508	16 771
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508</b>	<b>16 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508</b>	<b>16 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>85 789</b>	<b>76 405</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		16 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 789</b>	<b>59 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 789	59 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 287 470	4 287 470
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		102 839	106 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 390 308</b>	<b>4 394 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		722 700	450 000
Andre langsiktige fordringer	4	709 511	709 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 432 211</b>	<b>1 159 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 822 519</b>	<b>5 553 886</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 929	360 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 929</b>	<b>360 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 929</b>	<b>360 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 930 448</b>	<b>5 914 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 317 638	5 231 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 317 638</b>	<b>5 231 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 452 638</b>	<b>5 366 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	66 990	66 990
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 990</b>	<b>66 990</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 990</b>	<b>66 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	
Annen kortsiktig gjeld		410 186	480 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 820</b>	<b>480 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 810</b>	<b>547 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 930 448</b>	<b>5 914 256</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 429 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUBMAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Feråslia 7  
5253 SANDSLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andre Borchgrevink Ogam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 429 212  
RUBMAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 067	12 675
Annen driftskostnad		30 653	47 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 720</b>	<b>60 366</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>85 281</b>	<b>59 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		508	16 771
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508</b>	<b>16 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508</b>	<b>16 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		16 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 789</b>	<b>59 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 789	59 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>



Organisasjonsnr: 893 429 212  
RUBMAR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 287 470	4 287 470
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		102 839	106 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 390 308</b>	<b>4 394 375</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		722 700	450 000
Andre langsiktige fordringer	4	709 511	709 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 432 211</b>	<b>1 159 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 822 519</b>	<b>5 553 886</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 929	360 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 929</b>	<b>360 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 929</b>	<b>360 369</b>

**SUM EIENDELER**

**5 930 448**                      **5 914 256**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 317 638	5 231 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 317 638</b>	<b>5 231 850</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 452 638</b>	<b>5 366 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	66 990	66 990
Sum avsetninger for forpliktelse		66 990	66 990
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 990</b>	<b>66 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	
Annen kortsiktig gjeld		410 186	480 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 820</b>	<b>480 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 810</b>	<b>547 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 930 448</b>	<b>5 914 256</b>



Organisasjonsnr: 893 429 212  
RUBMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Rubmar Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 893 429 212



### RESULTATREGNSKAP

#### RUBMAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 067	12 675
Annen driftskostnad		30 653	47 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 720</b>	<b>60 366</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>85 281</b>	<b>59 634</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	16 771
Annen renteinntekt		508	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>508</b>	<b>16 771</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		85 789	76 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	16 809
<b>Ordinært resultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		85 789	59 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>85 789</b>	<b>59 596</b>



## BALANSE

### RUBMAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 287 470	4 287 470
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		102 839	106 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 390 308</b>	<b>4 394 375</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		722 700	450 000
Andre langsiktige fordringer	4	709 511	709 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 432 211</b>	<b>1 159 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 822 519</b>	<b>5 553 886</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 929	360 369
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 929</b>	<b>360 369</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 930 448</b>	<b>5 914 256</b>



## BALANSE

### RUBMAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	5 317 638	5 231 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 317 638</b>	<b>5 231 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 452 638</b>	<b>5 366 850</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	66 990	66 990
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		634	0
Annen kortsiktig gjeld		410 186	480 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 820</b>	<b>480 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 810</b>	<b>547 406</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 930 448</b>	<b>5 914 256</b>

Styret i Rubmar Invest AS

Henning Andre Borchgrevink Ogann  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Rubmar Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Lån 709 511 Sikkerhetsstillelse

Mer om lån og sikkerhetsstillelse Lånet renteberegnes etter ordinære markedsvilkår. Aksjonærene har forskuddsbetalt leie til selskapet med kr 360000.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RUBMAR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henning Andre Borchgrevink Ogann	100	100,0	100,0



## AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Henning Andre Borchgrevink Ogann	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	16 809
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>16 809</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	85 789	76 406
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 663	84 891
Anvendelse av fremførbart underskudd	-91 271	-161 296
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>51 181</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 304 784	4 287 450	-17 334
Gevinst – og tapskonto	295 986	369 983	73 997
<b>Sum</b>	<b>4 600 770</b>	<b>4 657 433</b>	<b>56 663</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-91 271	-91 271
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 600 770</b>	<b>4 566 162</b>	<b>-34 608</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 012 169</b>	<b>1 004 556</b>	<b>-7 614</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 85 789 etter skatt, mot kr. 59 597 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.