



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 267 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLANDSKOLLEN AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 68
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			300 000
Leieinntekter		67 750	114 000
Sum inntekter		67 750	414 000
Kostnader			
Varekostnad			50 000
Annen driftskostnad	1	98 671	34 283
Sum kostnader		98 671	84 283
Driftsresultat		-30 921	329 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 584	5 393
Sum finansinntekter		4 584	5 393
Annen rentekostnad		67 594	
Sum finanskostnader		67 594	
Netto finans		-63 010	5 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 931	335 110
Skattekostnad på ordinært resultat			73 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 931	261 386
Årsresultat		-93 931	261 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 931	261 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-93 931	261 386
Sum overføringer og disponeringer		-93 931	261 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 541 420	
Sum varige driftsmidler		2 541 420	
Sum anleggsmidler		2 541 420	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 929	1 205 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 929	1 205 429
Sum omløpsmidler		447 929	1 205 429
SUM EIENDELER		2 989 349	1 205 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		592 714	686 645
Sum opptjent egenkapital		592 714	686 645
Sum egenkapital		622 714	716 645
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 948 284	
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 284	
Sum langsiktig gjeld		1 948 284	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			73 724
Annen kortsiktig gjeld		418 351	415 060
Sum kortsiktig gjeld		418 351	488 784
Sum gjeld		2 366 635	488 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 989 349	1 205 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462616

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 267 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLANDSKOLLEN AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 68
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 822 267 742
LOLANDSKOLLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			300 000
Leieinntekter		67 750	114 000
Sum inntekter		67 750	414 000
Kostnader			
Varekostnad			50 000
Annen driftskostnad	1	98 671	34 283
Sum kostnader		98 671	84 283
Driftsresultat		-30 921	329 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 584	5 393
Sum finansinntekter		4 584	5 393
Annen rentekostnad		67 594	
Sum finanskostnader		67 594	
Netto finans		-63 010	5 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 931	335 110
Skattekostnad på ordinært resultat			73 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 931	261 386
Årsresultat		-93 931	261 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 931	261 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-93 931	261 386
Sum overføringer og disponeringer		-93 931	261 386



Organisasjonsnr: 822 267 742
LOLANDSKOLLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

2 541 420
2 541 420

Sum anleggsmidler

2 541 420

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

447 929

1 205 429

447 929

1 205 429

Sum omløpsmidler

447 929

1 205 429

SUM EIENDELER

2 989 349

1 205 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

30 000

30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

592 714

686 645

592 714

686 645

Sum egenkapital

622 714

716 645

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 4
Sum annen langsiktig gjeld

1 948 284

1 948 284

Sum langsiktig gjeld

1 948 284

0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		73 724
Annen kortsiktig gjeld	418 351	415 060
Sum kortsiktig gjeld	418 351	488 784
Sum gjeld	2 366 635	488 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 989 349	1 205 429



Organisasjonsnr: 822 267 742
LOLANDSKOLLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
LOLANDSKOLLEN AS**

Organisasjonsnr. 822267742



LOLANDSKOLLEN AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	300 000
Leieinntekter		67 750	114 000
Sum driftsinntekter		67 750	414 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	50 000
Annen driftskostnad	1	98 671	34 283
Sum driftskostnader		98 671	84 283
DRIFTSRESULTAT		-30 921	329 717
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 584	5 393
Sum finansinntekter		4 584	5 393
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		67 594	0
Sum finanskostnader		67 594	0
NETTO FINANSPOSTER		-63 010	5 393
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-93 931	335 110
Skattekostnad på ordinært resultat		0	73 724
ORDINÆRT RESULTAT		-93 931	261 386
ÅRSRESULTAT		-93 931	261 386
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-93 931	261 386
SUM OVERF. OG DISP.		-93 931	261 386



LOLANDSKOLLEN AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 541 420	0
Sum varige driftsmidler		2 541 420	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 541 420	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 929	1 205 429
SUM OMLØPSMIDLER		447 929	1 205 429
SUM EIENDELER		2 989 349	1 205 429
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		592 714	686 645
Sum opptjent egenkapital		592 714	686 645
SUM EGENKAPITAL		622 714	716 645
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 948 284	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 284	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 948 284	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	73 724
Annen kortsiktig gjeld		418 351	415 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		418 351	488 784
SUM GJELD		2 366 635	488 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 989 349	1 205 429

Kristiansand, 27. mars 2023

Rolf Tambini

Thor Arvid Kjær

Jarl Ricard Dalen



NOTER 2022 for LOLANDSKOLLEN AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Salgsinntekter og leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder

2) Eiendommer

Utleiebolig på Hovden, oppført til kostpris

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 300 aksjer a pålydende 100 kr = 30.000 kr.

Aksjeeiere:	Antall	%	Tillitsvern
Vennesla Holding as	100	33,3 %	
Trito Holding as	100	33,3 %	
Tambini Holding as	100	33,3 %	
S U M	300 aksjer	100,0%	

4) Pantsettelse

Det er avgitt pant i eiendommen som sikkerhet for banklån kr 1.948.284,-.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

LOLANDSKOLLEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Lolandskollen as som viser et underskudd på kr 93.931,- . Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 27. mars 2023

Beint Lian
Statsautorisert revisor