



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 749 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMALVOLL AS  
Forretningsadresse: c/o Murmester Nils Berg AS  
Smalvollveien 26 - 28  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Øistein Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 251 336	1 259 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 336</b>	<b>1 259 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 287	11 886
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	4	248 048	248 048
Annen driftskostnad		480 234	417 942
<b>Sum kostnader</b>		<b>740 569</b>	<b>677 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>510 767</b>	<b>581 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>259</b>
Annen rentekostnad		392 369	294 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 369</b>	<b>294 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 347</b>	<b>-293 796</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>118 420</b>	<b>288 149</b>
Skattekostnad på resultat	5	26 059	63 393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 361	224 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	12 035 575	12 283 623
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 035 575</b>	<b>12 283 623</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 035 575</b>	<b>12 283 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 625	15 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 625</b>	<b>15 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 685	309 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 685</b>	<b>309 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>308 310</b>	<b>325 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 343 886</b>	<b>12 609 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	101 080	101 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 080</b>	<b>211 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 699 963	1 607 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 963</b>	<b>1 607 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 911 043</b>	<b>1 818 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	87 061	90 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 061</b>	<b>90 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 875 000	7 800 039
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	2 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 225 000</b>	<b>10 450 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 312 061</b>	<b>10 540 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 494	45 665
Betalbar skatt	5	29 099	64 620
Skyldig offentlige avgifter		15 689	52 048
Annen kortsiktig gjeld		37 500	87 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 782</b>	<b>250 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 432 843</b>	<b>10 790 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 343 886</b>	<b>12 609 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 749 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMALVOLL AS  
Forretningsadresse: c/o Murmester Nils Berg AS  
Smalvollveien 26 - 28  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Øistein Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 911 749 491  
SMALVOLL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 251 336	1 259 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 336</b>	<b>1 259 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 287	11 886
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	4	248 048	248 048
Annen driftskostnad		480 234	417 942
<b>Sum kostnader</b>		<b>740 569</b>	<b>677 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>510 767</b>	<b>581 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>259</b>
Annen rentekostnad		392 369	294 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 369</b>	<b>294 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 347</b>	<b>-293 796</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	118 420	288 149
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 059</b>	<b>63 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 361	224 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>92 361</b>	<b>224 756</b>



Organisasjonsnr: 911 749 491  
SMALVOLL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	12 035 575	12 283 623
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 035 575</b>	<b>12 283 623</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 035 575</b>	<b>12 283 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 625	15 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 625</b>	<b>15 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		292 685	309 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 685</b>	<b>309 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>308 310</b>	<b>325 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 343 886</b>	<b>12 609 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	101 080	101 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 080</b>	<b>211 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 699 963	1 607 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 963</b>	<b>1 607 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 911 043</b>	<b>1 818 682</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	87 061	90 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>87 061</b>	<b>90 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 875 000	7 800 039
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	2 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 225 000</b>	<b>10 450 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 312 061</b>	<b>10 540 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 494	45 665
Betalbar skatt	5	29 099	64 620
Skyldig offentlige avgifter		15 689	52 048
Annen kortsiktig gjeld		37 500	87 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 782</b>	<b>250 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 432 843</b>	<b>10 790 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 343 886</b>	<b>12 609 004</b>



Organisasjonsnr: 911 749 491  
SMALVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2022

### Smalvoll AS

Org.nr.: 911 749 491



## Resultatregnskap

### Smalvoll AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt	2	1 251 336	1 259 821
Sum driftsinntekter		<u>1 251 336</u>	<u>1 259 821</u>
Varekostnad		12 287	11 886
Avskrivning av driftsmidler	4	248 048	248 048
Annen driftskostnad		480 234	417 942
Sum driftskostnader		<u>740 569</u>	<u>677 876</u>
Driftsresultat		<u>510 767</u>	<u>581 945</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	259
Annen rentekostnad		392 369	294 055
Resultat av finansposter		<u>-392 347</u>	<u>-293 796</u>
Resultat før skattekostnad		118 420	288 149
Skattekostnad på resultat	5	26 059	63 393
Resultat		<u>92 361</u>	<u>224 756</u>
Årsresultat		<u>92 361</u>	<u>224 756</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 361	224 756
Sum overføringer		<u>92 361</u>	<u>224 756</u>



## Balanse

### Smalvoll AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	<u>12 035 575</u>	<u>12 283 623</u>
Sum varige driftsmidler		<u>12 035 575</u>	<u>12 283 623</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 035 575</u>	<u>12 283 623</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		<u>15 625</u>	<u>15 625</u>
Sum fordringer		<u>15 625</u>	<u>15 625</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>292 685</u>	<u>309 756</u>
Sum omløpsmidler		<u>308 310</u>	<u>325 381</u>
Sum eiendeler		<u>12 343 886</u>	<u>12 609 004</u>



## Balanse

### Smalvoll AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	8	101 080	101 080
Sum innskutt egenkapital		<u>211 080</u>	<u>211 080</u>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	8	<u>1 699 963</u>	<u>1 607 602</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 699 963</u>	<u>1 607 602</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 911 043</u>	<u>1 818 682</u>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	5	<u>87 061</u>	<u>90 101</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>87 061</u>	<u>90 101</u>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 875 000	7 800 039
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>350 000</u>	<u>2 650 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 225 000</u>	<u>10 450 039</u>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		38 494	45 665
Betalbar skatt	5	29 099	64 620
Skyldig offentlige avgifter		15 689	52 048
Annen kortsiktig gjeld		<u>37 500</u>	<u>87 849</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>120 782</u>	<u>250 182</u>
Sum gjeld		<u>10 432 843</u>	<u>10 790 322</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 343 886</u>	<u>12 609 004</u>

Oslo, 29.06.2023  
Styret i Smalvoll AS

Nils Øistein Berg  
styreleder/daglig leder



## Smalvoll AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Smalvoll AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har leid ut lokaler til nærstående selskap Front Entreprenør AS. Det er totalt fakturert kr 890 476 i 2022. Styret vurderer leieprisen som markedsbasert.

#### Note 3 - Antall årsverk

Gjennomsnittlig antall årsverk i selskapet har i 2022 vært 0.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
<b>Anskaffelseskost 01.01.2022</b>	<b>14 092 400</b>
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>14 092 400</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>2 056 825</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>12 035 575</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>248 048</b>
Avskrivningsplan	lineær
Økonomisk levetid	50 år



## Smalvoll AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 099	64 620
Endring i utsatt skatt	-3 040	-1 227
Skattekostnad ordinært resultat	26 059	63 393
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	118 420	288 149
Permanente forskjeller	29	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 820	5 577
Skattepliktig inntekt	132 269	293 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 099	64 620
Sum betalbar skatt i balansen	29 099	64 620

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	395 731	409 552	13 820
Sum	395 731	409 552	13 820
Grunnlag for utsatt skatt	395 731	409 552	13 820
Utsatt skatt (22 %)	87 061	90 101	3 040

**Smalvoll AS**

## Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 6 - Gjeld og pantestillelser**

Lån	Type	Forfall	Beløp	Sikkerhet
Gjeldsbrevlån	Serie	15.10.2034	9 875 000	Pant i eiendom

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er kr 12 035 575. Som sikkerhet for lånet er det gitt 1. prioritets pant på 15 millioner kroner i gnr 140 , bnr 18 snr . 9-11, 14-16 og 21-23 i Oslo kommune. Av lånet forfaller kr 7 375 000 etter fem år eller senere.

I tillegg har selskapet gjeld til Front Entreprenør AS (datterselskap av Nils Berg Invest AS) på kr 350 000.

**Note 7 Aksjonærer****Aksjekapitalen i Smalvoll AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helljesen Consult AS	500	50,0	50,0
Nils Berg Invest AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

**Note 8 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>101 080</b>	<b>1 607 602</b>	<b>1 818 682</b>
Årets resultat	0	0	0	92 361	92 361
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>101 080</b>	<b>1 699 963</b>	<b>1 911 043</b>

**Vidi Revisjon AS**

Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Smalvoll AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Smalvoll AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 92 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 7. juli 2023  
VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud  
statsautorisert revisor