



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 999 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KT. INVEST AS
Forretningsadresse: Sjømannsgata 2
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heskestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | | 20 000 |
| Annen renteinntekt | | | 6 |
| Sum finansinntekter | | | 20 006 |
| Netto finans | | | 20 006 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 20 006 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 20 006 |
| Årsresultat | | 0 | 20 006 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | 20 006 |
| Totalresultat | | | 20 006 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 20 006 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | 20 006 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 250 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 40 342 | 40 342 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 40 342 | 40 342 |
| Sum omløpsmidler | | 40 342 | 40 342 |
| SUM EIENDELER | | 290 342 | 290 342 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -34 342 | -34 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 34 342 | 34 342 |
| Sum egenkapital | | 64 342 | 64 342 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 226 000 | 226 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| Sum gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 290 342 | 290 342 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526828

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 999 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KT. INVEST AS
Forretningsadresse: Sjømannsgata 2
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heskestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 913 999 622
KT. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|-------------|-------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | | 20 000 |
| Annen renteinntekt | | | 6 |
| Sum finansinntekter | | | 20 006 |
| Netto finans | | | 20 006 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 20 006 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 20 006 |
| Årsresultat | | 0 | 20 006 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | 20 006 |
| Totalresultat | | | 20 006 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 20 006 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | 20 006 |



Organisasjonsnr: 913 999 622
KT. INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 250 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 40 342 | 40 342 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 40 342 | 40 342 |
| Sum omløpsmidler | | 40 342 | 40 342 |
| SUM EIENDELER | | 290 342 | 290 342 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -34 342 | -34 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 34 342 | 34 342 |
| Sum egenkapital | | 64 342 | 64 342 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 226 000 | 226 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 226 000 | 226 000 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 226 000 | 226 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 290 342 | 290 342 |



Organisasjonsnr: 913 999 622
KT. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

KT INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|---------------|
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 0 | 20 000 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 6 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 20 006 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 20 006 |
| Ordinært resultat | | 0 | 20 006 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | 0 | 20 006 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 20 006 |
| Sum overføringer | | 0 | 20 006 |



BALANSE

KT INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 250 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 250 000 | 250 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 40 342 | 40 342 |
| Sum omløpsmidler | | 40 342 | 40 342 |
| Sum eiendeler | | 290 342 | 290 342 |



BALANSE

KT INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 5 | 34 342 | 34 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 34 342 | 34 342 |
| Sum egenkapital | | 64 342 | 64 342 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 226 000 | 226 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Sum gjeld | | 226 000 | 226 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 290 342 | 290 342 |

Lillesand,
Styret i KT Invest AS

Kjetil Thomassen
styreleder



KT. Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Ut over et lån fra aksjonær, er det ikke gitt ytelser.
For nærmere informasjon om lånet, se note 3.

Revisor

Selskapet har ikke revisor.

Note 3 Aksjonærlån og fordring ovenfor tilknyttet selskap

Selskapets eier har gitt et lån til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer med pålydende kr 300.
Kjetil Thomassen eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs- fond | Annen EK | SUM |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| IB | 30 000 | 0 | 14 337 | 44 337 |
| Utbytte | | 0 | 0 | 0 |
| Overskudd | 0 | 0 | 20 005 | 20 005 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 30 000 | 0 | 34 342 | 64 342 |

Note 6 Skattekostnad

| Arets skattekostnad fremkommer slik: | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | 0 | 0 |

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel iht. NRS 8.

Note 7 Investering i tilknyttet selskap

Det er investert kr 250.000 i aksjer i Strandgata 11 AS. Dette utgjør 50 % av selskapets aksjekapital.