



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 492 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTTUNVEGEN 90 AS  
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	9 333 606	9 454 049
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 333 606</b>	<b>9 454 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 764 968	1 811 436
Annen driftskostnad	2	1 892 067	2 063 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 657 035</b>	<b>3 875 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 676 571</b>	<b>5 579 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	176 151	244 281
Annen renteinntekt		1 329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177 480</b>	<b>244 281</b>
Annen rentekostnad		666	834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666</b>	<b>834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 814</b>	<b>243 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 853 384</b>	<b>5 822 488</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 287 453	1 281 077
<b>Årsresultat</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 050 909	5 054 242
Overført fra annen egenkapital		-484 978	-512 831
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3, 5	429 927	429 927
Bygg og annen fast eiendom	3, 5	31 272 000	32 469 000
Inventar innredning og annet driftsløsøre	3	197 000	233 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 898 927</b>	<b>33 131 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	4 212 481	3 578 283
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 212 481</b>	<b>3 578 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 111 408</b>	<b>36 710 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 202	244 041
Andre kortsiktige fordringer		92 072	98 635
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 273</b>	<b>342 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 785	12 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 785</b>	<b>12 657</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>297 058</b>	<b>355 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 408 466</b>	<b>37 065 542</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		27 741 927	27 741 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 741 927</b>	<b>28 741 927</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 577	609 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 577</b>	<b>609 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>28 866 504</b>	<b>29 351 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	564 530	701 693
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>564 530</b>	<b>701 693</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>564 530</b>	<b>701 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 909	146 926
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	6 795 523	6 865 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 977 432</b>	<b>7 012 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 541 962</b>	<b>7 714 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 408 466</b>	<b>37 065 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 492 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTTUNVEGEN 90 AS  
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 923 492 917  
NESTTUNVEGEN 90 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	9 333 606	9 454 049
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 333 606</b>	<b>9 454 049</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 764 968	1 811 436
Annen driftskostnad	2	1 892 067	2 063 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 657 035</b>	<b>3 875 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 676 571</b>	<b>5 579 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	176 151	244 281
Annen renteinntekt		1 329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177 480</b>	<b>244 281</b>
Annen rentekostnad		666	834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666</b>	<b>834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 814</b>	<b>243 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 853 384</b>	<b>5 822 488</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 287 453	1 281 077
<b>Årsresultat</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 050 909	5 054 242
Overført fra annen egenkapital		-484 978	-512 831
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 565 931</b>	<b>4 541 411</b>



Organisasjonsnr: 923 492 917  
NESTTUNVEGEN 90 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter	3, 5	429 927	429 927
Bygg og annen fast eiendom	3, 5	31 272 000	32 469 000
Inventar innredning og annet driftsløst	3	197 000	233 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 898 927</b>	<b>33 131 927</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2, 5	4 212 481	3 578 283
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 212 481</b>	<b>3 578 283</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 111 408</b>	<b>36 710 210</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		191 202	244 041
Andre kortsiktige fordringer		92 072	98 635
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 273</b>	<b>342 675</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 785	12 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 785</b>	<b>12 657</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>297 058</b>	<b>355 332</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 408 466</b>	<b>37 065 542</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		27 741 927	27 741 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 741 927</b>	<b>28 741 927</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 577	609 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 577</b>	<b>609 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>28 866 504</b>	<b>29 351 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	564 530	701 693
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>564 530</b>	<b>701 693</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>564 530</b>	<b>701 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		181 909	146 926
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	6 795 523	6 865 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 977 432</b>	<b>7 012 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 541 962</b>	<b>7 714 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 408 466</b>	<b>37 065 542</b>



Organisasjonsnr: 923 492 917  
NESTTUNVEGEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2024**

**NESTTUNVEGEN 90 AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Nesttunvegen 90 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter	2	9 333 606	9 454 049
Sum driftsinntekter		<u>9 333 606</u>	<u>9 454 049</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	1 764 968	1 811 436
Annen driftskostnad	2	1 892 067	2 063 573
Sum driftskostnader		<u>3 657 035</u>	<u>3 875 009</u>
Driftsresultat		<u>5 676 571</u>	<u>5 579 040</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	176 151	244 281
Annen renteinntekt		1 329	0
Annen rentekostnad		666	834
Resultat av finansposter		<u>176 814</u>	<u>243 448</u>
Resultat før skattekostnad		5 853 384	5 822 488
Skattekostnad på resultat	4	1 287 453	1 281 077
Resultat		<u>4 565 931</u>	<u>4 541 411</u>
Årsoverskudd		<u>4 565 931</u>	<u>4 541 411</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 050 909	5 054 242
Overført fra annen egenkapital		484 978	512 831
Sum overføringer		<u>4 565 931</u>	<u>4 541 411</u>

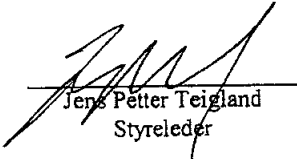


<b>Balanse</b>			
Nesttunvegen 90 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3, 5	429 927	429 927
Bygg og annen fast eiendom	3, 5	31 272 000	32 469 000
Inventar innredning og annet driftsløsøre	3	197 000	233 000
Sum varige driftsmidler		<u>31 898 927</u>	<u>33 131 927</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	4 212 481	3 578 283
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 212 481</u>	<u>3 578 283</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 111 408</u>	<u>36 710 210</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 202	244 041
Andre kortsiktige fordringer		92 072	98 635
Sum fordringer		<u>283 273</u>	<u>342 675</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 785	12 657
Sum omløpsmidler		<u>297 058</u>	<u>355 332</u>
Sum eiendeler		<u>36 408 466</u>	<u>37 065 542</u>



<b>Balanse</b>				
Nesttunvegen 90 AS				
	Note	2024	2023	
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000	
Overkurs		27 741 927	27 741 927	
Sum innskutt egenkapital		<u>28 741 927</u>	<u>28 741 927</u>	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		124 577	609 555	
Sum opptjent egenkapital		<u>124 577</u>	<u>609 555</u>	
Sum egenkapital	7	<u>28 866 504</u>	<u>29 351 482</u>	
<b>Gjeld</b>				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	4	564 530	701 693	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Leverandørgjeld		181 909	146 926	
Annen kortsiktig gjeld	2	6 795 523	6 865 442	
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 977 432</u>	<u>7 012 367</u>	
Sum gjeld		<u>7 541 962</u>	<u>7 714 060</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 408 466</u>	<u>37 065 542</u>	

Bergen , 26.06.2025  
Styret i Nesttunvegen 90 AS

  
Jens Petter Teigland  
Styreleder



Nesttunvegen 90 AS

Noter til regnskapet 2024

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## 2 Konsern, mellomværender mv

Lån til foretak i samme konsern	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mellomværende Teigland Eiendom AS	4 212 481	3 578 283

Mellomværende er renteberegnet med kr 176 151,- i 2024, benyttet rentesats tilsvarer 6 %.

Andre kortsiktige fordringer	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mellomværende Teigland Eiendom AS	-	11 572

Annen kortsiktig gjeld	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mellomværende Teigland Eiendom AS	5 212 545	6 479 797
Mellomværende Sydland Eiendom AS	1 262 980	-

Selskapet har inntektsført kr 256 780,- i husleie fra morselskapet Teigland Eiendom AS i 2024.

Utover dette har selskapet fakturert ordinære felleskostnader til morselskapet i 2024 på kr 68 499,-.

Selskapet har inntektsført kr 5 458,- i leie inkludert felleskostnader vedrørende en maskin til morselskapet Teigland Eiendom AS i 2024.

Selskapet har blitt fakturert kr 14 976,- eks mva i leie fra sitt søsterselskap Teigland Parkering AS i 2024.

Selskapet har kostnadsført kr 813 330,- i administrasjonshonorar til sitt morselskap Teigland Eiendom AS i 2024.

Selskapet har avgitt et konsernbidrag på kr 5 212 545,- til sitt morselskap Teigland Eiendom AS i 2024 med skatteeffekt.



Nesttunvegen 90 AS

## Noter til regnskapet 2024

Selskapet har avgitt et konsernbidrag på kr 1 262 980,- til sitt søsterselskap Sydland Eiendom AS i 2024 med skatteeffekt.

<b>3 Varige driftsmidler</b>	<b>31.12.2024</b>
Anskaffelseskost	63 576 758
Tilgang	531 968
Avgang	-
Anskaffelseskost	64 108 726
Akkumulerte avskrivninger	-32 209 799
Akkumulerte nedskrivninger	-
Balanseført verdi 31/12	31 898 927
Årets avskrivning	1 764 968
Årets nedskrivning	-

### Avskrivingsprosjenter

Bygg	2 % - 10 %	lineær
Inventar, utstyr mv	10 % - 20 %	lineær
Tomter		Ikke avskrivbar

## 4 Skattekostnad

	<b>2024</b>
Årets skattegrunnlag	6 475 525
Årets skattkostnad består av:	
Betalbar skatt	0
Skatt konsernbidrag	1 424 616
Endring utsatt skatt	-137 163
Netto skattekostnad	1 287 453

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Utsatt skatt			
Netto grunnlag	2 566 044	3 189 514	-623 470
Utsatt skatt	564 530	701 693	-137 163

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.

## 5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-



Nesttunvegen 90 AS

## Noter til regnskapet 2024

Balansført verdi av pantesikrede eiendeler:

Fast eiendom	31 701 927	32 898 927
Inventar, utstyr mv		0
	<u>31 701 927</u>	<u>32 898 927</u>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Teigland Eiendom AS har hos kredittinstitusjon.

Selskapet har kr 4 212 481,- i fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser utover at selskapets eiendom er stilt som sikkerhet ved realkausjon for lån som morselskapet Teigland Eiendom AS har til kredittinstitusjon.

## 6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr. 10.000.  
Total aksjekapital kr. 1.000.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Teigland Eiendom AS	100	100,0 % Styrets leder
	<u>100</u>	<u>100,0 %</u>

## 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	1 000 000	27 741 927	609 555	29 351 482
Årets resultat			4 565 931	4 565 931
Avsatt konsernbidrag			-5 050 909	-5 050 909
Pr. 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>27 741 927</u>	<u>124 577</u>	<u>28 866 504</u>

## 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2024. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2024.



**MR** Minde Revisjon

Minde Revisjon AS  
Kanalveien 52C  
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i  
Nesttunvegen 90 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING FOR 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nesttunvegen 90 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 4 565 931,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



*MR*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 26. juni 2025  
Minde Revisjon AS

Jørn Erik Mathisen  
Statsautorisert revisor