



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 551 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAN DAM EIENDOM I AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	602	612
Sum kostnader		602	612
Driftsresultat		-602	-612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Sum finansinntekter		5	13
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		7	5
Sum finanskostnader		10	5
Netto finans		-5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-606	-604
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-133
Ordinært resultat etter skattekostnad		-606	-471
Årsresultat		-606	-471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-606	-471
Totalresultat		-606	-471
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-606	-471
Sum overføringer og disponeringer		-606	-471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	31 034	5 000
Sum fordringer		31 034	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	27	27 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27 635
Sum omløpsmidler		31 061	32 635
SUM EIENDELER		31 061	32 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	8 939	8 332
Sum opptjent egenkapital		-8 939	-8 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		31 061	31 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		967
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld			967
Sum gjeld		0	967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 061	32 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 651215

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 551 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAN DAM EIENDOM I AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 916 551 606
VAN DAM EIENDOM I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	602	612
Sum kostnader		602	612
Driftsresultat		-602	-612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Sum finansinntekter		5	13
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		7	5
Sum finanskostnader		10	5
Netto finans		-5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-606	-604
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-133
Ordinært resultat etter skattekostnad		-606	-471
Årsresultat		-606	-471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-606	-471
Totalresultat		-606	-471
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-606	-471
Sum overføringer og disponeringer		-606	-471



Organisasjonsnr: 916 551 606
VAN DAM EIENDOM I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	31 034	5 000
Sum fordringer		31 034	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	27	27 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27 635
Sum omløpsmidler		31 061	32 635
SUM EIENDELER		31 061	32 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	8 939	8 332
Sum opptjent egenkapital		-8 939	-8 332
Sum egenkapital		31 061	31 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		967
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld			967
Sum gjeld		0	967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 061	32 635



Organisasjonsnr: 916 551 606
VAN DAM EIENDOM I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Van Dam Eiendom I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 551 606



Resultatregnskap

Van Dam Eiendom I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	-602	-612
Sum driftskostnader		-602	-612
Driftsresultat		-602	-612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Annen rentekostnad		-3	0
Annen finanskostnad		7	5
Resultat av finansposter		-5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-606	-604
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	133
Årsresultat		-606	-471
Overføringer			
Overført til udekket tap		606	471
Sum overføringer		-606	-471



Balanse

Van Dam Eiendom I AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	31 034	5 000
Sum fordringer		31 034	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	27	27 635
Sum omløpsmidler		31 061	32 635
Sum eiendeler		31 061	32 635



Balanse

Van Dam Eiendom I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-8 939	-8 332
Sum opptjent egenkapital		-8 939	-8 332
Sum egenkapital		31 061	31 668
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	967
Sum kortsiktig gjeld		0	967
Sum gjeld		0	967
Sum egenkapital og gjeld		31 061	32 635

Bergen, 02.06.2021

Styret i Van Dam Eiendom I AS

Jan Asgeir Van Dam Lie
styreleder

Stian Maarten Van Dam Lie
styremedlem

Mats Alexander Van Dam Lie
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt ytelser til styrets medlemmer i eller daglig leder i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon, og følgelig ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2020.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Van Dam Group AS (morselskap)	31 034	5 000
Sum	31 034	5 000

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-133
Skattekostnad ordinært resultat	0	-133
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-606	-604
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	5 000
Skattepliktig inntekt	-606	4 397
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-133
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 100
Sum betalbar skatt i balansen	0	967

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-606	0	606
Grunnlag for utsatt skattefordel	-606	0	606
Utsatt skattefordel (22 %)	-133	0	133

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	40 000	-8 332	31 668
Årets resultat		-606	-606
Pr. 31.12.2020	40 000	-8 939	31 061

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 000	1,00	40 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Aksjonærer:			
Van Dam Group AS	40 000	100%	100%

Selskapets styremedlemmer er indirekte eiere i Van Dam Eiendom I AS gjennom sine eierselskaper. Morselskapet Van Dam Group AS er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap pr 31.12.20 iht unntak for små foretak.