



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND KULTURARENA AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 243
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Johanne Strømstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 737 943	
Annen driftsinntekt		36 888	
Gaver		38 506	188 289
Tilsagn støtte		317 085	383 800
Sum inntekter		2 130 422	572 089
Kostnader			
Prosjektkostnader		400 045	
Lønnskostnad	2	352 468	
Avskrivning av driftsmidler	3	13 408	3 352
Annen driftskostnad	4, 5	1 395 631	455 290
Sum kostnader		2 161 552	458 642
Driftsresultat		-31 130	113 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		4 579	
Sum finanskostnader		4 579	
Netto finans		-4 579	21
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 709	113 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 709	113 468
Årsresultat		-35 709	113 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 709	113 468
Totalresultat		-35 709	113 468
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-35 709	113 468
Sum overføringer og disponeringer		-35 709	113 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	23 464	36 872
Sum varige driftsmidler		23 464	36 872
Sum anleggsmidler		23 464	36 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		328 994	
Andre kortsiktige fordringer		210 821	
Sum fordringer		539 815	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 766 074	145 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 766 074	145 301
Sum omløpsmidler		2 305 889	145 301
SUM EIENDELER		2 329 353	182 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		31 430	31 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	77 759	113 468
Sum opptjent egenkapital		77 759	113 468
Sum egenkapital		109 189	144 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra Nordstrand Aktivitetspark	9	441 983	
Sum annen langsiktig gjeld		441 983	
Sum langsiktig gjeld		441 983	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 029	1 075
Skyldig offentlige avgifter		27 180	
Periodisert støtte	10	527 916	36 200
Annen kortsiktig gjeld	11	1 056 057	
Sum kortsiktig gjeld		1 778 181	37 275
Sum gjeld		2 220 164	37 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 329 353	182 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166144

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND KULTURARENA AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 243
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Johanne Strømstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 455 497
NORDSTRAND KULTURARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 737 943	
Annen driftsinntekt		36 888	
Gaver		38 506	188 289
Tilsagn støtte		317 085	383 800
Sum inntekter		2 130 422	572 089
Kostnader			
Prosjektkostnader		400 045	
Lønnskostnad	2	352 468	
Avskrivning av driftsmidler	3	13 408	3 352
Annen driftskostnad	4, 5	1 395 631	455 290
Sum kostnader		2 161 552	458 642
Driftsresultat		-31 130	113 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		4 579	
Sum finanskostnader		4 579	
Netto finans		-4 579	21
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 709	113 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 709	113 468
Årsresultat		-35 709	113 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 709	113 468
Totalresultat		-35 709	113 468
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-35 709	113 468
Sum overføringer og disponeringer		-35 709	113 468



Organisasjonsnr: 924 455 497
NORDSTRAND KULTURARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	23 464	36 872
Sum varige driftsmidler		23 464	36 872
Sum anleggsmidler		23 464	36 872

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		328 994	
Andre kortsiktige fordringer		210 821	
Sum fordringer		539 815	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 766 074	145 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 766 074	145 301

Sum omløpsmidler		2 305 889	145 301
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		2 329 353	182 173
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		31 430	31 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	77 759	113 468
Sum opptjent egenkapital		77 759	113 468

Sum egenkapital		109 189	144 898
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Lån fra Nordstrand			
Aktivitetspark	9	441 983	
Sum annen langsiktig gjeld		441 983	
Sum langsiktig gjeld		441 983	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 029	1 075
Skyldig offentlige avgifter		27 180	
Periodisert støtte	10	527 916	36 200
Annen kortsiktig gjeld	11	1 056 057	
Sum kortsiktig gjeld		1 778 181	37 275
Sum gjeld		2 220 164	37 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 329 353	182 173



Organisasjonsnr: 924 455 497
NORDSTRAND KULTURARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nordstrand Kulturarena AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 924 455 497



Resultatregnskap

Nordstrand Kulturarena AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	03.12.19-31.12.20
Leieinntekter		1 737 943	0
Annen driftsinntekt		36 888	0
Gaver		38 506	188 289
Tilsagn støtte		317 085	383 800
Sum driftsinntekter		2 130 422	572 089
Prosjektkostnader		400 045	0
Lønnskostnad	2	352 468	0
Avskrivning av driftsmidler	3	13 408	3 352
Annen driftskostnad	4, 5	1 395 631	455 290
Sum driftskostnader		2 161 552	458 642
Driftsresultat		-31 130	113 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	21
Annen rentekostnad		4 579	0
Resultat av finansposter		-4 579	21
Årsresultat		-35 709	113 468
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-35 709	113 468
Sum overføringer		-35 709	113 468



Balanse

Nordstrand Kulturarena AS

Eiendeler	Note	2021	03.12.19-31.12.20
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	23 464	36 872
Sum varige driftsmidler		23 464	36 872
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		23 464	36 872
Omløpsmidler			
Kundefordringer		328 994	0
Andre kortsiktige fordringer		210 821	0
Sum fordringer		539 815	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 766 074	145 301
Sum omløpsmidler		2 305 889	145 301
Sum eiendeler		2 329 353	182 173



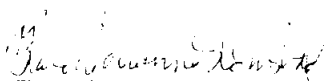
Balanse


Nordstrand Kulturarena AS

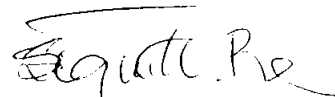
Egenkapital og gjeld	Note	2021	03.12.19-31.12.20
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		31 430	31 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	77 759	113 468
Sum opptjent egenkapital		77 759	113 468
Sum egenkapital		109 189	144 898
Gjeld			
Lån fra Nordstrand Aktivitetspark	9	441 983	0
Sum annen langsiktig gjeld		441 983	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 029	1 075
Skyldig offentlige avgifter		27 180	0
Periodisert støtte	10	527 916	36 200
Annen kortsiktig gjeld	11	1 056 057	0
Sum kortsiktig gjeld		1 778 181	37 275
Sum gjeld		2 220 164	37 275
Sum egenkapital og gjeld		2 329 353	182 173


Oslo, 3. mars 2022

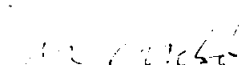
Styret i Nordstrand Kulturarena AS


Karen Johanne Strømstad
daglig leder


Anders Bjerke Rennesund
styreleder


Sigrun Hansen Bock
nestleder


Elin Høyholm
styremedlem


Tor Øvrebo
styremedlem



Nordstrand Kulturarena AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Nordstrand Kulturarena AS ble stiftet i november 2019 med det formål å skape en kulturarena i det gamle bydelshuset på Nordstrand. Selskapet er ideelt, og driver ikke kommersiell virksomhet. Vedtektene tillater ikke overskudd til eiere. Fram til sommeren 2021 var hovedaktiviteten å etablere organisasjonen og å jobbe for en langsiktig leiekontrakt med eierne av huset. Denne ble inngått med virkning fra 1. juli 2021, og er for 20 år med mulighet for forlengelse i ytterligere åtte år. Fra og med 1. juli 2021 har selskapet betalt husleie for disponering av hele huset minus speidernes areal. Fra samme tid har selskapet hatt leiekontrakter med alle betalende aktører i huset, betalt lønn til daglig leder og stutt for alle driftskostnader i henhold til leiekontrakten.

Selskapet oppfyller regnskapslovens krav for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet:

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den løpende drift. Fordringer er klassifisert som omløpsmidler når det er avtalt eller futsatt at fordringen skal innfris innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kortsiktige fordringer føres i balansen etter fradrag for avsetninger til dekning av påregnelige tap. Støtte og tilsagn, som i henhold til avtaler er forfalt innges ikke som fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres dersom driftsmidlet har en levetid over 3 år, og verdien er betydelig. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for avskrivninger.

Inntekter og kostnader

Inntekter og kostnader bokføres i den perioden inntekten er oppjent/kostnaden er påløpt. Gaver og støtte inntektsføres når de er mottatt og når betingelsen for gaven og/eller støtten ellers er oppfylt. Øremerkede tilskudd og støtte balanseføres som utsatt inntekt og sammenstilles med tilhørende kostnad.

Skatt

Selskapet har fått innvilget skattefratak fra og med regnskapsåret 2020.

Note 2 Lønnskostnader, pensjon mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	279 010	0
Arbeidsgraveravgift	51 531	0
Andre personalkostnader	21 927	0
Sum	352 468	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er opprettet innskuddsbasert pensjonsordning for 1 medlem. Det er ikke innstående fondsmidler pr. 31.12.21.



Nordstrand Kulturarena AS

Noter 2021

Note 3 Varige driftsmidler

Driftslosøre, inventar, etc.	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	40 224	40 224
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	40 224	40 224
Avskrivninger pr. 01.01.	-3 352	-3 352
Årets avskrivninger	-13 408	-13 408
Balanseført verdi pr 31.12.2021	23 464	23 463
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 Driftskostnader, revisor mv.

Spesifikasjon annen driftskostnad	2021	2020
Leie lokale	880 500	0
Strømkostnader	290 258	0
Andre driftskostnader	224 873	455 290
Sum	1 395 631	455 290

Kostnadsførte ytelser til revisor (inkl. mva)

Lovpålagt revisjon	13 125
Andre attestasjonstjenester	0

Note 5 Husleieforpliktelse

Nordstrand Kulturarena AS har en husleiekontrakt som løper til 30.06.2041. Selskapet har ensidig rett til å si opp leieavtalen med virkning fra 01.07.23. Årets husleie er kr 880 500.

Note 6 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2021	1 766 074
Herav depositum husleie	437 500
Herav ubenyttede prosjektmidler	527 916
Herav beholdning på skattetrekkskonto:	13 460

Det er innsatt tilstrekkelig på skattetrekkskontoen til å dekke forpliktelser pr. 31.12.2021.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01	42 000	-10 570	113 468	144 898
Årsresultat	0	0	-35 709	-35 709
Egenkapital 31. desember 2021	42 000	-10 570	77 759	109 189



Nordstrand Kulturarena AS

Noter 2021

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	42	1 000	42 000

Nordstrand Kulturarena AS er stiftet og eid av 42 privatpersoner som hver eier 1 aksje pålydende NOK 1000.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Nordstrand aktivitetspark har lånt Nordstrand Kulturarena AS kr 437 500 i forbindelse med depositum i leieforholdet og stiller dermed som garantist for 50% i forbindelse med leieforholdet.

Note 10 Periodiserte inntekter

Mottatte tilsagnsmidler og støtte som gjelder neste år fremkommer som kortsiktig gjeld:

	2021	2020
Periodiserte inntekter	527 916	36 200
Sum	527 916	36 200

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Forskuddsleie fra leietakere	364 600	0
Forskuddsbetalt husleie	356 533	0
Konvertibelt aksjonærlån	153 000	0
Øvrig kortsiktig gjeld	181 924	0
Sum	1 056 057	0



Foretaksregistret 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i Nordstrand Kulturarena AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Nordstrand Kulturarena AS' (Selskapets) årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter styrets årsberetning. Vår uttalelse om revisjon av regnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøksadr. Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost post@nordstrandrevisjon.no



Oslo, 3. mars 2022
Nordstrand Revisjon AS

Eva Sun
statsautorisert revisor