



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 123 814
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KANALSVINGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi-Ann Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	590 313	584 628
Sum inntekter		590 313	584 628
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	28 756	39 816
Annan driftskostnad	5,6,7	706 737	846 860
Sum kostnader		735 493	886 676
Driftsresultat		-145 180	-302 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		836	3 688
Sum finansinntekter		836	3 688
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		836	3 688
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-144 344	-298 360
Totalresultat		-144 344	-298 360
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-144 344	-298 360
Sum overføringer og disponeringar		-144 344	-298 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		11 372	
Andre krav		141 388	86 208
Sum krav		152 760	86 208
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		561 050	978 630
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		561 050	978 630
Sum omløpsmiddel		713 810	1 064 838
SUM EIGEDELAR		713 810	1 064 838

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		621 144	909 832
Sum opptent egenkapital		621 144	909 832
Sum egenkapital		621 144	909 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 104	27 906
Skuldige offentlige avgifter		5 512	5 512
Anna kortsiktig gjeld		73 050	121 588
Sum kortsiktig gjeld		92 666	155 006
Sum gjeld		92 666	155 006
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		713 810	1 064 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635381

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 123 814
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KANALSVINGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi-Ann Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 991 123 814
KANALSVINGEN SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	590 313	584 628
Sum inntekter		590 313	584 628
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	28 756	39 816
Annan driftskostnad	5, 6, 7	706 737	846 860
Sum kostnader		735 493	886 676
Driftsresultat		-145 180	-302 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		836	3 688
Sum finansinntekter		836	3 688
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		836	3 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-144 344	-298 360
Totalresultat		-144 344	-298 360
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-144 344	-298 360
Sum overføringer og disponeringar		-144 344	-298 360



Organisasjonsnr: 991 123 814
KANALSVINGEN SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar
Sum immaterielle egedelar 0 0

Varige driftsmiddel
Sum varige driftsmiddel 0 0

Finansielle anleggsmiddel
Sum finansielle
anleggsmiddel 0 0

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel
Varer
Sum varer 0 0

Krav
Kundekrav 11 372
Andre krav 141 388 86 208
Sum krav 152 760 86 208

Investeringar
Sum investeringar 0 0

Bankinnskot, kontantar og
liknande
Bankinnskot, kontantar og
liknande 561 050 978 630
Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 561 050 978 630

Sum omløpsmiddel 713 810 1 064 838

SUM EIGEDELAR 713 810 1 064 838

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital
Annan innskoten
eigenkapital 0 0
Sum innskoten eigenkapital 0 0

Opptent eigenkapital
Annan eigenkapital 621 144 909 832



Sum opptent egenkapital	621 144	909 832
Sum egenkapital	621 144	909 832
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 104	27 906
Skuldige offentlege avgifter	5 512	5 512
Anna kortsiktig gjeld	73 050	121 588
Sum kortsiktig gjeld	92 666	155 006
Sum gjeld	92 666	155 006
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	713 810	1 064 838



Organisasjonsnr: 991 123 814
KANALSVINGEN SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Til årsmøtet i
Kanalsvingen Sameige
Org.nr 991 123 814

Florø, 6. juni 2022

REVISJONSMELDING FOR 2021

Eg har revidert sameiget sitt rekneskap for 01.01. – 31.12.2021 som syner eit underskot på kr 144 344,- og ein eigenkapital på kr 310 572,-. Årsrekneskapen som består av resultatrekneskap, balanse og notar, er lagt fram av sameiget sitt styre.

Eg har gjennomført dei revisjonshandlingane som eg meiner er naudsynt for å stadfeste at rekneskapen ikkje inneheld vesentlege feit eller manglar. Eg har kontrollert, ved stikkprøver det grunnlagsmaterialet som underbygger rekneskapspostane og vurdert dei skjønnsmessige vurderingane som er gjort.

Etter mi meining er årsrekneskapen gjort opp etter sameiget sine vedtekter og gjev eit forsvarleg uttrykk for sameiget sitt årsresultat og økonomiske stilling pr. 31.12.2021.

Tore Jakob Madsen

Internrevisor



Årsoppgjør rapport

**Kanalsvingen Sameige
2021**

Kanalsvingen Sameige Org.nr. 991123814

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Kanalsvingen Sameige
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	590 313	584 628	584 636	644 648
Sum inntekter		590 313	584 628	584 636	644 648
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	26 000	36 000	26 000	26 000
Arbeidsgiveravgift	3	2 756	3 816	2 756	2 756
Andre kostnader fellesanlegg		0	0	15 000	5 000
Felles strøm og varme		123 442	64 474	100 000	147 951
Kommunale avg. og eiendomsskatt		179 573	141 216	132 300	179 572
Andre driftskostnader	5	232 700	276 049	127 090	151 840
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	399	67 312	2 000	0
Vedlikehold	7	82 349	164 148	83 600	55 942
Forretningsførsel		48 624	51 006	55 950	49 940
Andre konsulentonorarer		0	47 251	0	0
Forsikring		39 650	35 405	35 400	25 550
Sum driftskostnader		735 493	886 676	580 096	644 551
Driftsresultat		-145 180	-302 048	4 540	97
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		836	3 454	0	0
Andre renteinntekter		0	234	0	0
Sum finansinntekter		836	3 688	0	0
Resultat av finansposter		836	3 688	0	0
Resultat		-144 344	-298 360	4 540	97
Til/fra annen EK		-76 025	-117 251	0	0
Overført til/fra andre fond		-68 319	-181 109	60 000	60 000

Resultatrapport 2021 for Kanalsvingen Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Kanalsvingen Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	5 686	0
Restanser felleskostnader	14 487	0
Forskuddsbetalte kostnader	42 029	39 650
Andre fordringer	14 178	3 454
Sum fordringer	76 380	43 104
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	280 525	489 315
Sum bankinnsk. og kontanter	280 525	489 315
Sum omløpsmidler	356 905	532 419
SUM EIENDELER	356 905	532 419

Balanserapport 2021 for Kanalsvingen Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Kanalsvingen Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	76 025
Andre fond	310 572	378 891
Sum opptjent egenkapital	310 572	454 916
SUM EGENKAPITAL	310 572	454 916
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	22 815
Leverandørgjeld	7 052	13 953
Skyldige off. myndigheter	2 756	2 756
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	26 000	26 000
Annen kortsiktig gjeld	10 525	11 979
Sum kortsiktig gjeld	46 333	77 503
SUM GJELD	46 333	77 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	356 905	532 419

Førde,
Styret for Kanalsvingen Sameige

Knut Harald Ødven
Styrets leder

Asbjørn Æsøy
Styremedlem

Perry Ove Myrvoll
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Kanalsvingen Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3800 Andel felleskostnader	468 108	468 108	468 116	528 128
3817 Bredbånd	93 240	93 240	93 240	93 240
3820 Elektrisk anlegg	23 280	23 280	23 280	23 280
3825 Leieinntekter EI-bil	5 685	0	0	0
Sum felleskostnader	590 313	584 628	584 636	644 648

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	26 000	26 000	26 000	26 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	10 000	0	0
Sum styrehonorar	26 000	36 000	26 000	26 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6326 Snømåking og brøyting	10 500	2 250	8 250	6 000
6345 Lyspærer og sikringer	1 313	1 384	2 000	2 000
6370 Garasjer	2 508	2 822	0	0
6372 Heis	67 282	133 106	0	34 220
6374 Ventilasjon	0	23 250	0	0
6375 TV/Bredbånd	91 620	93 240	91 620	91 620
6390 Andre driftskostnader	0	2 249	6 000	3 000
6391 Diverse serviceavtaler	49 927	2 630	0	0
6630 Egenandel ved skade	0	10 000	10 000	10 000
6800 Kontorkostnader	3 916	0	2 000	2 000
6900 Telefonutgifter	3 463	3 331	3 220	0
7740 Øreavrunding	-39	0	0	0
7770 Bankgebyr	2 211	1 788	2 000	2 000
7782 Kostnader bomiljø	0	0	2 000	1 000
Sum driftskostnader	232 700	276 049	127 090	151 840

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	67 312	2 000	0
6510 Verktøy og redskap	399	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	399	67 312	2 000	0

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	7 378	10 000	10 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	7 749	0	0	23 880
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	42 868	26 784	15 000	5 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	30 880	22 427	5 000	5 000
6606 Vedlikehold heis	0	0	35 000	0
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	107 558	18 600	12 062
6614 Vedlikehold maling	853	0	0	0
Sum vedlikehold	82 349	164 148	83 600	55 942

Note 8 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	454 916	753 276
Periodens resultat	-144 344	-298 360
Endring i disponible midler	-144 344	-298 360
Disponible midler 31.12.	310 572	454 916

Dokumentet er elektronisk signert



12-8109 Årsoppg...

Name
Ødven, Knut Harald

Date
2022-05-12

Identification

 **bankID™** Ødven, Knut Harald

Name
Myrvoll, Perry Ove

Date
2022-05-04

Identification

 **bankID™** Myrvoll, Perry Ove
PA MOBIL

Name
Æsøy, Asbjørn

Date
2022-05-11

Identification

 **bankID™** Æsøy, Asbjørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))