



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 829 588
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MENES BORETTSLAG
Forretningsadresse: Elvebakken 33
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Figenschau Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		757 200	709 872
Sum inntekter		757 200	709 872
Kostnader			
Styrelederhonorar	2	30 000	24 000
Møtegodtgjørelse	2	0	3 000
Revisjon	3	10 300	9 813
Vedlikehold	4	180 801	77 141
Forretningsførsel	3	70 000	66 000
Forsikring		78 819	73 805
Kommunale avgifter		297 600	238 216
Andre driftsutgifter	5	27 518	18 403
Sum kostnader		695 038	510 378
Driftsresultat		62 162	199 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 521	201
Sum finansinntekter		1 521	201
Annen rentekostnad		14 350	14 402
Sum finanskostnader		14 350	14 402
Netto finans		-12 829	-14 201
Ordinært resultat før skattekostnad		49 333	185 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 333	185 293
Årsresultat		49 333	185 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bygninger	7,8	1 675 365	1 675 365
Sum immaterielle eiendeler		1 675 365	1 675 365
Sum anleggsmidler		1 675 365	1 675 365
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Driftskonto		535 860	654 091
Høyrente		78 006	76 485
Restanse		1 219	3 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		615 085	734 452
Sum omløpsmidler		615 085	734 452
SUM EIENDELER		2 290 450	2 409 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Innskutt egenkapital	9	1 600	1 600
Opptjent EK		1 990 828	1 941 495
Sum opptjent egenkapital		1 992 428	1 943 095
Sum egenkapital		1 992 428	1 943 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Lån sparebank1	6	187 676	366 352
Borettsinnskudd	10	68 285	68 285
Avsatt vedlikehold		28 289	28 289
Sum annen langsiktig gjeld		284 250	462 926
Sum langsiktig gjeld		284 250	462 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 000	0
Påløpte renter		2 772	3 797
Sum kortsiktig gjeld		13 772	3 797
Sum gjeld		298 022	466 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 290 450	2 409 818
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8	187 676	366 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333617

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 829 588
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MENES BORETTSLAG
Forretningsadresse: Elvebakken 33
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Figenschau Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 980 829 588
MENES BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		757 200	709 872
Sum inntekter		757 200	709 872
Kostnader			
Styrelederhonorar	2	30 000	24 000
Møtegodtgjørelser	2	0	3 000
Revisjon	3	10 300	9 813
Vedlikehold	4	180 801	77 141
Forretningsførsel	3	70 000	66 000
Forsikring		78 819	73 805
Kommunale avgifter		297 600	238 216
Andre driftsutgifter	5	27 518	18 403
Sum kostnader		695 038	510 378
Driftsresultat		62 162	199 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 521	201
Sum finansinntekter		1 521	201
Annen rentekostnad		14 350	14 402
Sum finanskostnader		14 350	14 402
Netto finans		-12 829	-14 201
Ordinært resultat før skattekostnad		49 333	185 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 333	185 293
Årsresultat		49 333	185 293



Organisasjonsnr: 980 829 588
MENES BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bygninger	7,8	1 675 365	1 675 365
Sum immaterielle eiendeler		1 675 365	1 675 365
Sum anleggsmidler		1 675 365	1 675 365
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Driftskonto		535 860	654 091
Høyrente		78 006	76 485
Restanse		1 219	3 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		615 085	734 452
Sum omløpsmidler		615 085	734 452
SUM EIENDELER		2 290 450	2 409 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Innskutt egenkapital	9	1 600	1 600
Opptjent EK		1 990 828	1 941 495
Sum opptjent egenkapital		1 992 428	1 943 095
Sum egenkapital		1 992 428	1 943 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån sparebankl	6	187 676	366 352
Borettsinnskudd	10	68 285	68 285
Avsatt vedlikehold		28 289	28 289
Sum annen langsiktig gjeld		284 250	462 926
Sum langsiktig gjeld		284 250	462 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjel		11 000	0



Påløpte renter		2 772	3 797
Sum kortsiktig gjeld		13 772	3 797
Sum gjeld		298 022	466 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 290 450	2 409 818
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8	187 676	366 352



Organisasjonsnr: 980 829 588
MENES BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Inntekter: Inntektsførign skjer etter opptjeningsprinsippet
Klassifisering og vurdering av balanseposter: Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til la vest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet
Bygninger: Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke gjennomføres faktiske vedlikehold av driftsmidler, kostnadsføres løpende under driftskostnader mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dristsmidlet
Fordringer: Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag a v individuelle vurderinger av de enkelte fordringene /restanser.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GENERALFORSAMLING MENES BORETTSLAG

12.03.2024 KL 18⁰⁰ Corner

Til stede:

Marit Bakkevold, Randi Iversen, Hilde Mathisen
Harry A. Grandaas, Svein Bakke, Knut Lindkvist, Monica Nilsen
Monica Mathisen, Randi Lønner, Geir E. Edvard, Skeidsvoll
Elisabeth Figenschau, Pedersen

Sak 1. Konstituering

- Navnefortegnelse er gjort
- Til møteleder ble valgt Marith Bakkevold
- Til sekretær ble valgt Mary Vik
- Underskrift av protokoll: Marith Bakkevold og Marit Bakkevold, Monica Mathisen
- Møtet er lovlig innkalt Ja

Sak 2. Årsmelding for 20223

Årsmeldingen ble referert av styreleder og enstemmig godkjent. ok

Sak 3. Årsregnskap for 2023 og budsjett 2024:

Årsregnskapet og budsjett ble gjennomgått av daglig leder og enstemmig godkjent ok
Revisor sin beretning ble referert. ok

Sak 4. Valg.

Som styremedlem ble Monica Nilsen foreslått og hun ble valgt for 2 år ok
Som varamedlem ble foreslått Emil E. Skårset og Edvard Skeidsvoll Randi Iversen
de ble enstemmig valgt for 1 år. Edvard Skeidsvoll
Valgkomite: Ble foreslått Randi Iversen og Vegard Johnsen ok
Begge ble enstemmig valgt for 1 år.
Delegat til NBBLs generalforsamling. 15. april Corner Svein Bakke
kl. 18

Styret består av:

Leder: Marith Bakkevold ✓
Medlem: Svein Bakke, Monica Mathisen og Monica Nilsen ✓
Vara: Emil E. Skårset og Edvard Skeidsvoll ✓

Sak 5. Godtgjørelse til styret og revisor.

Godtgjørelse til styreleder kr 30 000 pr år.
Møtegodtgjørelse til styremedlemmer kr 750 pr møte, med et tak på kr 1.000, - pr år.
Honorar til revisor etter faktura. Vedtatt

Sak 6. Interkontroll.

Borettslaget velger allikevel å beholde ordningen slik den er i dag, og foretar ingen endringer i organiseringen. Vedtaket er enstemmig ok

Sak 7. Brøyting og strøing i Brl:

Ber styret få en kontrakt med
Egil Magne Nilsen ?
om Brøyting / strøing i året

Møtet avsluttet kl. 18 40

Marit Bakkevold

Monica Mathisen



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Menes Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Menes Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

MENES BORETTSLAG 2023

RESULTATREGNSKAP

	Noter	Reg 2023	Reg 2022	Bud 2023	Bud 2024
INNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		757 200	709 872	769 028	780 864
Dokumentbehandling		0	0		
SUM INNTEKTER		757 200	709 872	769 028	780 864
KOSTNADER					
Styrelederhonorar	2	30 000	24 000	24 000	30 000
Møtegodtgjørelse styret	2	0	3 000	2 500	2 500
Revisjonshonorar	3	10 300	9 813	10 500	11 500
Vedlikehold	4	180 801	77 141	150 000	250 000
Forretningsførerhonorar	3	70 000	66 000	66 000	74 000
Forsikringspremie		78 819	73 805	78 819	82 921
Kommunale avgifter		297 600	238 216	315 000	325 000
Renovering av tak		0	0		0
Andre driftsutgifter	5	27 518	18 403	16 750	30 660
SUM KOSTNADER		695 038	510 378	663 569	806 581
DRIFTSRESULTAT		62 162	199 494	105 459	-25 717
FINANSPOSTER					
Renteinntekter		1 521	201	50	1 700
Rentekostnader		14 350	14 402	15 000	15 000
NETTO FINANSPOSTER		-12 829	-14 201	-14 950	-13 300
ÅRSRESULTAT		49 333	185 293	90 509	-13 300

Overføringer:

Overført annen egenkapital	49 333	185 293	90 509	-89 017
-----------------------------------	--------	---------	--------	---------

	Noter	Reg 2023	Reg 2022	Bud 2023	Bud 2024
DISPONIBLE MIDLER					
A. Disponible midler pr 01.01.		730 654	721 355	730 654	646 363
B: Endring i disponible midler:					
Årets resultat: (se res.regnskapet)		49 333	185 293	90 709	-13 300
Opptak langsiktig lån		0	0		
Avdrag på langsiktig lån	6	-178 676	-175 994	-175 000	-175 000
B. Årets endring disponible midler		-129 343	9 299	-84 291	-188 300
C. DISPONIBLE MIDLER 31.12.		601 311	730 654	646 363	458 063

Omløpsmidler:	615 085	734 452
Kortsiktig gjeld:	-13 772	-3 797
Disponible midler:	601 313	730 655

MENES BORETTSLAG
BALANSE 2023

	2023	2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Bygninger	7, 8	1 675 365
Sum anleggsmidler		1 675 365
OMLØPSMIDLER		
Drift sparebank1		535 860
Høyrente sparebank1		78 006
Restanse		1 219
Sum omløpsmidler		615 085
SUM EIENDELER		2 290 450
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital (andeler)	9	1 600
Opptjent egenkapital		1 990 828
Sum egenkapital		1 992 428
GJELD		
Langsiktig gjeld		
Lån Sparebank1	6	187 676
Borettsinnskudd	10	68 285
Avsatt til vedlikehold		28 289
Sum langsiktig gjeld		284 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 000
Påløpte renter		2 772
Sum kortsiktig gjeld		13 772
SUM GJELD		298 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 290 450

Pantstillelser	8	187 676
----------------	---	---------

Honningsvåg, 31.12.2023/ 16.01.2024

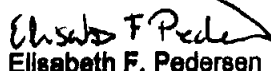
I styret for Menes Borettslag


Marith Bakkevoll
styreleder


Monica Nilsen
Styremedlem


Svein Bakke
styremedlem


Monica Mathisen
styremedlem


Elisabeth F. Pedersen
daglig leder



Menes Borettslag - Noter til regnskapet for 2023

Note 1: Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntekter: Inntektsførign skjer etter opptjeningsprinsippet

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid

Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet

Bygninger: Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke gjennomføres faktiske vedlikehold av driftsmidler, kostnadsføres løpende under driftskostnader mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet

Fordringer: Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag for forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene /restanser.

Note 2: Styrehonorar.

Det er betalt kr 30.000.- i honorar til styreleder. Menes brl har ingen ansatte

Det er betalt kr 0 i møtegodtgjørelse til styremedlemmer. Menes brl har ingen ansatte

Note 3: Revisjonshonorar.

Revisjonshonorarer er på kr 10.300.- inkl mva, og er i sin helhet knyttet til revisjon.

Honorar til foretningsfører er kl 70.000 inkl mva.

Note 4: Vedlikehold.

	2023	Bud 2024
Bygninger	168 236	250 000
VVS/Strøm	12 565	0
Renovering av tak	0	
Sum rep. og vedlikehold:	180 801	250 000

Note 5: Andre driftskostnader.

	2023	Bud 2024
Festeavgift	3 321	3 600
Bankgebyrer	1 560	1 600
Generalforsamling	815	850
Porto	0	0
Snørydding	21 219	24 000
Borettslagenes sikringsfond	603	610
Sum andre driftskostnader	27 518	30 660

Note 6 og 10 Pantegjeld.

	Oppr. lån	Nedbet. tidl.	Nedbet. i år	Restgjeld
Sparebank1 2017	1 200 000	833 648	178 676	187 676

7,18% effektiv rente pr 31.12.2023

Restgjeld fem år etter regnskapsårets slutt er kr 0,- løpetiden på lånet er seks år .

Borettsinnskuddene kr 68.285 er sikret med pant i eiendommene.

Note 7: Bygninger.

Bokført verdi pr 31.12. er kr 1.675.365.-.Bygningen er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført jfr note to om vedlikehold.Byggene er oppført i 1958.

Bokført verdi er opprinnelig kostpris

Note nr 8: Pantstillelser.

Borettslagets bokførte gjeld:	187 676	er sikret ved pant i eiendommene,
som pr 31.12. har bokført verdi	1 675 365	

Note 9: Innskutt egenkapital.

Innskutt egenkapital består av 16 andeler a kr 100.-

4 andeler er representert i styret