



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADS VEI 20 AS
Forretningsadresse: Glads vei 20
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 421 612	2 372 213
Sum inntekter		1 421 612	2 372 213
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 197 871	1 224 591
Avskrivning	4	97 129	42 516
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		638 640	616 387
Sum kostnader		1 933 640	1 883 494
Driftsresultat		-512 029	488 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	3 752
Sum finansinntekter		123	3 752
Annen rentekostnad		9 694	34
Sum finanskostnader		9 694	34
Netto finans		-9 571	3 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-521 599	492 438
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-114 779	108 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-406 820	384 227
Årsresultat	1	-406 820	384 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-406 820	384 227
Totalresultat		-406 820	384 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overført fra annen egenkapital		-406 820	-115 773



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-406 820	384 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	4		
Utsatt skattefordel	5	384 690	364 870
Sum immaterielle eiendeler		384 690	364 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	560 823	563 466
Maskiner og anlegg	4		
Anlegg under utførelse	4	1 489 532	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	215 942	235 775
Sum varige driftsmidler		2 266 297	799 241
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			24 422
Sum finansielle anleggsmidler			24 422
Sum anleggsmidler		2 650 987	1 188 533
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		318 613	
Fordringer			
Kundefordringer		121 643	5 750
Andre kortsiktige fordringer		672 626	450 670
Sum fordringer		794 268	456 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 297 251	568 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 297 251	568 810
Sum omløpsmidler		2 410 133	1 025 229
SUM EIENDELER		5 061 120	2 213 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1000)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1	658 048	1 064 869
Udisponert resultat			
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		658 048	1 064 869
Sum egenkapital	8	758 048	1 164 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		845 961	113 753
Betalbar skatt	5		87 972
Skyldige offentlige avgifter		249 196	105 031
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 207 914	242 138
Sum kortsiktig gjeld		4 303 071	1 048 894
Sum gjeld		4 303 071	1 048 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 061 120	2 213 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 893085

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADS VEI 20 AS
Forretningsadresse: Glads vei 20
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Organisasjonsnr: 989 031 546
GLADS VEI 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 421 612	2 372 213
Sum inntekter		1 421 612	2 372 213
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 197 871	1 224 591
Avskrivning	4	97 129	42 516
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		638 640	616 387
Sum kostnader		1 933 640	1 883 494
Driftsresultat		-512 029	488 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	3 752
Sum finansinntekter		123	3 752
Annen rentekostnad		9 694	34
Sum finanskostnader		9 694	34
Netto finans		-9 571	3 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-114 779	108 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-406 820	384 227
Årsresultat	1	-406 820	384 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-406 820	384 227
Totalresultat		-406 820	384 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overført fra annen egenkapital		-406 820	-115 773
Sum overføringer og disponeringer		-406 820	384 227



Organisasjonsnr: 989 031 546
GLADS VEI 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	4		
Utsatt skattefordel	5	384 690	364 870
Sum immaterielle eiendeler		384 690	364 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	560 823	563 466
Maskiner og anlegg	4		
Anlegg under utførelse	4	1 489 532	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	215 942	235 775
Sum varige driftsmidler		2 266 297	799 241
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			24 422
Sum finansielle anleggsmidler			24 422
Sum anleggsmidler		2 650 987	1 188 533
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		318 613	
Fordringer			
Kundefordringer		121 643	5 750
Andre kortsiktige fordringer		672 626	450 670
Sum fordringer		794 268	456 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 297 251	568 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 297 251	568 810
Sum omløpsmidler		2 410 133	1 025 229
SUM EIENDELER		5 061 120	2 213 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1000)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1	658 048	1 064 869
Udisponert resultat			
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		658 048	1 064 869
Sum egenkapital	8	758 048	1 164 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		845 961	113 753
Betalbar skatt	5		87 972
Skyldige offentlige avgifter		249 196	105 031
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 207 914	242 138
Sum kortsiktig gjeld		4 303 071	1 048 894
Sum gjeld		4 303 071	1 048 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 061 120	2 213 762



Organisasjonsnr: 989 031 546
GLADS VEI 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Gladsvei 20 AS

Årsregnskap 2020

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**
- **Revisjonsberetning**



Gladsvei 20 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 421 612	2 372 213
Sum driftsinntekt		1 421 612	2 372 213
Lønnskostnad	3	1 197 871	1 224 591
Avskrivning	4	97 129	42 516
Annen driftskostnad		638 640	616 387
Sum driftskostnad		1 933 640	1 883 494
Driftsresultat		-512 029	488 719
Annen renteinntekt		123	3 752
Annen rentekostnad		-9 694	-34
Ordinært resultat før skattekostnad		-521 599	492 438
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-114 779	108 211
Ordinært resultat		-406 820	384 227
Årsresultat	1	-406 820	384 227
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		0	500 000
Overført fra annen egenkapital		406 820	115 773
Sum disponert (dekket)		-406 820	384 227



Gladsvei 20 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	384 690	364 870
Sum immaterielle eiendeler		384 690	364 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	560 823	563 466
Anlegg under utførelse	4	1 489 532	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	215 942	235 775
Sum varige driftsmidler		2 266 297	799 241
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		0	24 422
Sum finansielle anleggsmidler		0	24 422
Sum anleggsmidler		2 650 987	1 188 533
Omløpsmidler			
Varer		318 613	0
Fordringer			
Kundefordringer		121 643	5 750
Andre kortsiktige fordringer		672 626	450 670
Sum fordringer		794 268	456 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 297 251	568 810
Sum omløpsmidler		2 410 133	1 025 229
SUM EIENDELER		5 061 120	2 213 762



Gladsvei 20 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1000)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	658 048	1 064 869
Sum opptjent egenkapital		658 048	1 064 869
Sum egenkapital	8	758 048	1 164 869
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		845 961	113 753
Betalbar skatt	5	0	87 972
Skyldige offentlige avgifter		249 196	105 031
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 207 914	242 138
Sum kortsiktig gjeld		4 303 071	1 048 894
Sum gjeld		4 303 071	1 048 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 061 120	2 213 762

Oslo, 27.10.2021
Styret i Gladsvei 20 AS

Christoffer Braathen
Styreleder



Gladsvei 20 AS

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektene blir inntektsført etterhvert som de blir opptjent. Prosjekter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall i den grad regnskapsreglene krever det. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjennvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie) foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjennvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Gladsvei 20 AS

Noter til årsregnskapet

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 064 869	1 164 869
Årets resultat	0	-406 820	-406 820
Egenkapital 31.12.2020	100 000	658 048	758 048

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet VERSO AS (org.nr. 988 967 319). Da både mor- og datterselskap går inn under reglene om små foretak, blir det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 030 136	1 120 783
Arbeidsgiveravgift	142 720	160 927
Pensjonskostnader	25 015	18 323
Andre ytelser	0	-75 442
Sum	1 197 871	1 224 591

Det er 3 ansatte i selskapet, som jobber tilnærmet ett årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	600 000	0
Pensjonsutgifter	12 000	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	616 392	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	20 516	25 924
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Sum	20 516	25 924



Gladsvei 20 AS

Noter til årsregnskapet

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Inventar mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	518 650	4 402 263	305 053	5 225 966
Tilgang	0	1 519 785	44 400	1 564 185
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	518 650	5 922 048	349 453	6 790 151
Akkumulerte avskrivninger	0	4 390 343	133 511	4 523 854
Bokført verdi 31.12.2020	518 650	1 531 705	215 942	2 266 297
Årets avskrivninger	0	32 896	64 233	97 129
Forventet økonomisk levetid		33,3 år	3 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Gladsvei 20 AS

Noter til årsregnskapet

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 548 589	-1 583 500	-34 911
Fordringer	-200 000	-75 000	125 000
Sum	-1 748 589	-1 658 500	90 089
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 748 589	-1 658 500	90 089
Utsatt skattefordel (22 %)	-384 690	-364 870	19 820
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-521 599	492 438
Permanente forskjeller		-121	-574
Endring i midlertidige forskjeller		90 089	-91 993
Skattepliktig inntekt		-431 631	399 871
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		-94 959	87 972
Endring i utsatt skattefordel		-19 820	20 239
Skattekostnad ordinært resultat		-114 779	108 211
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-521 599	492 438
Beregnet skatt av resultat før skatt		-114 752	108 336
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-27	-126
Sum		-114 778	108 210
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	87 972
Sum betalbar skatt i balansen		0	87 972



Gladsvei 20 AS

Noter til årsregnskapet

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	60 605	56 362

Note 7 Mellomværende med nærstående

	2020	2019
Gjeld til Verso AS / Fordring Christoffer Braathen	-2 113 812	321 568

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets styre bekrefter at fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av dette årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Glads vei 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glads vei 20 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Glads vei 20 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09. 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Drammen, 27. oktober 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ødegård, Paal	BANKID_MOBILE	2021-10-27 22:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.