



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 449 741  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET GISLE JOHNSONSGT. 9  
Forretningsadresse: Gisle Johnsons gate 9A  
7067 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Hersdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 708	134 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 708</b>	<b>134 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	0
Annen driftskostnad	2	190 951	132 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 066</b>	<b>132 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 358</b>	<b>2 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 555	19 085
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 555</b>	<b>19 085</b>
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 555</b>	<b>19 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 955 000	5 955 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 955 000</b>	<b>5 955 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 955 000</b>	<b>5 955 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	0
Andre fordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 694	670 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>624 694</b>	<b>670 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>624 694</b>	<b>670 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 579 694</b>	<b>6 625 497</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	6	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 022 694	3 068 497



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 022 694</b>	<b>3 068 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 024 694</b>	<b>3 070 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	8	3 555 000	3 555 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 579 694</b>	<b>6 625 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602004

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 449 741  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET GISLE JOHNSONSGT. 9  
Forretningsadresse: Gisle Johnsons gate 9A  
7067 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Hersdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 988 449 741  
BORETTSLAGET GISLE JOHNSONSGT. 9

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 708	134 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 708</b>	<b>134 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	0
Annen driftskostnad	2	190 951	132 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 066</b>	<b>132 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 358</b>	<b>2 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 555	19 085
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 555</b>	<b>19 085</b>
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 555</b>	<b>19 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>



Organisasjonsnr: 988 449 741  
BORETTSLAGET GISLE JOHNSONSGT. 9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 955 000	5 955 000
Sum varige driftsmidler		5 955 000	5 955 000

Sum anleggsmidler		5 955 000	5 955 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	0	0
Andre fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 694	670 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 694	670 497

Sum omløpsmidler		624 694	670 497
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 579 694	6 625 497
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	6	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 022 694	3 068 497
Sum opptjent egenkapital		3 022 694	3 068 497

Sum egenkapital		3 024 694	3 070 497
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	8	3 555 000	3 555 000



Sum annen langsiktig gjeld	3 555 000	3 555 000
Sum langsiktig gjeld	3 555 000	3 555 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	3 555 000	3 555 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 579 694</b>	<b>6 625 497</b>



Organisasjonsnr: 988 449 741  
BORETTSLAGET GISLE JOHNSONSGT. 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet. Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og gjeld for øvrig er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg (garasjeanlegg, parkering og lignende) er avskrevet med 0% da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
1

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	15000.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2115.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	17115.00	0.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5955000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5955000.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5955000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Borettslagets eiendom avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningene. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Bygninger er anskaffet i år 2005.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**  
5

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

Borettslaget har ikke utestående fordringer.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## BORETTSLAGET GISLE JOHNSONS GT 9 – NOTER 2024

---

### Note 0-REGNSKAPSPRINSIPP

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og gjeld for øvrig er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg (garasjeanlegg, parkering og lignende) er avskrevet med 0% da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

ORG. NR 988 449 741



## BORETTSLAGET GISLE JOHNSONS GT 9 – NOTER 2024

### Note 1 - LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Styrehonorar	15 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 115	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>17 115</b>	<b>0</b>

Samlet antall årsverk: 1

### Note 2 – ANNEN DRIFTSKOSTNAD

	2024	2023
Kommunale avgifter	72 650	47 586
Rep/vedlikehold lokaler	29 962	23 376
Div hage, mindre vedlikehold	26 142	1894
Internett	21 210	21 072
Honorar revisjon	12 585	11 588
Forretningsførerhonorar, regnskapshonorar	0	0
Forsikring	28 248	26 433
Bankgebyrer	154	192
Annet (kostnad møter)	0	78
Kortsiktig fordring, tap	0	0
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>190 951</b>	<b>132 218</b>

ORG. NR 988 449 741



## BORETTSLAGET GISLE JOHNSONS GT 9 – NOTER 2024

### Note 3 – DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler pr.01.01.	670 497	649 411
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-45 803	21 086
Årets disponible midler	0	21 086
Omløpsmidler		
<b>Sum disponible midler</b>	<b>624 694</b>	<b>670 497</b>

### Note 4 – TOMTER, BYGNINGER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 955 000
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 955 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0
<b>Bokført 31.12.</b>	<b>5 955 000</b>

Borettslagets eiendom avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningene.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Bygninger er anskaffet i år 2005.



## BORETTSLAGET GISLE JOHNSONS GT 9 – NOTER 2024

### Note 5 – UTESTÅENDE FORDRINGER

Borettslaget har ikke utestående fordringer.

### Note 6 - ANDELSKAPITAL

Andelskapitalen er kr 2 000,-, fordelt på 4 andeler à kr 500,-.

Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Andelseier	Eierandel	Funksjon
Helene Hersdal	1	Leder
Sofie Sødal Eiksund	1	Nestleder
Gunn Beate Størdal	1	Styremedlem
Ane Sandtrø	1	Styremedlem

### Note 7 – ANNEN EGENKAPITAL

	2024	2023
Annen egenkapital 01.01.	3 068 497	3 047 411
Årets resultat	-45 803	21 086
<b>SUM Annen egenkapital 31.12.</b>	<b>3 022 694</b>	<b>3 068 497</b>

### Note 8 – INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	3 555 000	3 555 000
<b>Sum innskudd</b>	<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>

ORG. NR 988 449 741



BDO AS  
Kobbes gate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Borettslaget Gisle Johnsonsgt. 9

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Gisle Johnsonsgt. 9.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MUJLX-P8N6Y-FGIIK-STNJZ-T03WU-EF5UA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kveine, Gunhild

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 20:14:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MUJLX-P8N6Y-FGIHK-STNJZ-T03WU-EF5UA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Borettslaget Gisle Johnsonsgt 9 – Resultatregnskap 2024

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Felleskostnader		138 708	129 247
Annen driftsinntekter		0	4 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>138 708</b>	<b>134 219</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 115	0
Annen driftskostnad	2	190 951	132 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>208 066</b>	<b>132 218</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-69 358</b>	<b>2001</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Finansinntekter		23 555	19 085
Finanskostnader		0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>23 555</b>	<b>19 085</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	3	<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>
Overføringer annen egenkapital		-45 803	21 086
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-45 803</b>	<b>21 086</b>



## Borettslaget Gisle Johnsonsgt 9 – Resultatregnskap 2024

---

### EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 955 000	5 955 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 955 000</b>	<b>5 955 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 955 000</b>	<b>5 955 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		624 694	670 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>624 694</b>	<b>670 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 579 694</b>	<b>6 625 497</b>

---



## Borettslaget Gisle Johnsonsgt 9 – Resultatregnskap 2024

### EGENKAPITAL OG GJELD

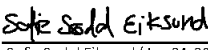
EGENKAPITAL	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	6	2000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2000</b>	<b>2 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 022 694	3 068 497
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 024 694</b>	<b>3 070 497</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	8	3 555 000	3 555 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 555 000</b>	<b>3 555 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 579 694</b>	<b>6 625 497</b>

Trondheim, 23.06.25

  
Helene Hersdal

  
Gunn Beate Størdal

  
Ane Sandtrø

  
Sofie Sødal Eiksund

Styret iht breg  
TJ/16.06.2025