



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 340 244
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRAWBERRY HOSPITALITY GROUP AS
Forretningsadresse:	Frederik Stangs gate 22-24 0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 6	515 346	3 489 583
Sum kostnader		515 346	3 489 583
Driftsresultat		-515 346	-3 489 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	266 996 815	208 187 850
Annen renteinntekt		83 290 688	23 721 305
Annen finansinntekt	3	82 118 239	148 656 032
Sum finansinntekter		432 405 742	380 565 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	222 398 182	69 616 088
Annen rentekostnad		321 176 664	168 900 451
Annen finanskostnad	3	210 949 180	125 005 522
Sum finanskostnader		754 524 026	363 522 061
Netto finans		-322 118 284	17 043 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-322 633 630	13 553 543
Skattekostnad	4	-70 979 398	2 981 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 654 232	10 571 764
Årsresultat		-251 654 232	10 571 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 654 232	10 571 764
Totalresultat		-251 654 232	10 571 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 10	6 389 641 003	6 829 864 030
Andre langsiktige fordringer		10 208 333	16 041 667
Sum finansielle anleggsmidler		6 399 849 336	6 845 905 697
Sum anleggsmidler		6 399 849 336	6 845 905 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 10	6 031 276 938	5 386 604 961
Sum fordringer		6 031 276 938	5 386 604 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	589 858 848	707 311 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		589 858 848	707 311 618
Sum omløpsmidler		6 621 135 786	6 093 916 579
SUM EIENDELER		13 020 985 122	12 939 822 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 100 000	1 100 000
Overkurs	8	4 149 000 000	4 149 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	3 847 496 363	3 152 496 363
Sum innskutt egenkapital		7 997 596 363	7 302 596 363



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-4 586 918 708	-3 740 012 633
Sum opptjent egenkapital		-4 586 918 708	-3 740 012 633
Sum egenkapital		3 410 677 655	3 562 583 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 715 238	3 529 167
Sum avsetninger for forpliktelser		1 715 238	3 529 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	3 212 011 359	3 465 671 271
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 212 011 359	3 465 671 271
Sum langsiktig gjeld		3 213 726 597	3 469 200 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11		
Leverandørgjeld	6	324 724	661 364
Betalbar skatt	4		
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 396 256 146	5 907 376 744
Sum kortsiktig gjeld		6 396 580 870	5 908 038 108
Sum gjeld		9 610 307 467	9 377 238 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 020 985 122	12 939 822 276



Resultatregnskap			
Strawberry Hospitality Group AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 6	515 346	3 489 583
Sum driftskostnader		<u>515 346</u>	<u>3 489 583</u>
Driftsresultat		<u>-515 346</u>	<u>-3 489 583</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	266 996 815	208 187 850
Annen renteinntekt		83 290 688	23 721 305
Annen finansinntekt	3	82 118 239	148 656 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	222 398 182	69 616 088
Annen rentekostnad		321 176 664	168 900 451
Annen finanskostnad	3	210 949 180	125 005 522
Resultat av finansposter		<u>-322 118 284</u>	<u>17 043 126</u>
Årsresultat før skattekostnad		-322 633 630	13 553 543
Skattekostnad	4	-70 979 398	2 981 779
Årsresultat		<u>-251 654 232</u>	<u>10 571 764</u>



Balanse			
Strawberry Hospitality Group AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 10	6 389 641 003	6 829 864 030
Andre langsiktige fordringer		10 208 333	16 041 667
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 399 849 336</u>	<u>6 845 905 697</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 399 849 336</u>	<u>6 845 905 697</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 10	6 031 276 938	5 386 604 961
Sum fordringer		<u>6 031 276 938</u>	<u>5 386 604 961</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	589 858 848	707 311 618
Sum omløpsmidler		<u>6 621 135 786</u>	<u>6 093 916 579</u>
Sum eiendeler		<u>13 020 985 122</u>	<u>12 939 822 276</u>
Strawberry Hospitality Group AS		Side 2	

 ryJS5_9DC-SyeBqucPC

**Balanse**

Strawberry Hospitality Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 100 000	1 100 000
Overkurs	8	4 149 000 000	4 149 000 000
Innskutt annen egenkapital	8	3 847 496 363	3 152 496 363
Sum innskutt egenkapital		<u>7 997 596 363</u>	<u>7 302 596 363</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-4 586 918 708	-3 740 012 633
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 586 918 708</u>	<u>-3 740 012 633</u>
Sum egenkapital		<u>3 410 677 655</u>	<u>3 562 583 730</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 715 238	3 529 167
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 715 238</u>	<u>3 529 167</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	3 212 011 359	3 465 671 271
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 212 011 359</u>	<u>3 465 671 271</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	324 724	661 364
Annen kortsiktig gjeld	6	6 396 256 146	5 907 376 744
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 396 580 870</u>	<u>5 908 038 108</u>
Sum gjeld		<u>9 610 307 467</u>	<u>9 377 238 546</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 020 985 122</u>	<u>12 939 822 276</u>

Oslo, 04.07.2024

Styret i Strawberry Hospitality Group AS

Petter Anker Stordalen
styreleder

Mads Breder Koch
styremedlem



Indirekte kontantstrøm			
Strawberry Hospitality Group AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
	Resultat før skattekostnad	-322 633 630	13 553 543
+/-	Endring i leverandørgjeld	0	-2 398
+/-	Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter	5 833 334	4 800 149
+/-	Endring i konsernmellomv. og andre tidsavgrensn.poster	605 385 077	1 391 889 998
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>288 584 781</u>	<u>1 410 241 292</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	411 995 187	145 926 576
+/-	Opptrekk på kassekreditt	0	-269 986 713
-	Utbetalinger av utbytte	20 000 000	17 500 000
+	Innbetalinger av konsernbidrag	521 356 374	63 031 781
-	Utbetalinger av konsernbidrag	495 398 738	332 548 166
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-406 037 551</u>	<u>-702 929 674</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-117 452 770	707 311 618
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	707 311 618	0
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>589 858 848</u>	<u>707 311 618</u>



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper er inntektsført som annen finansinntekt. Utdelinger som overstiger opptjente resultater i morselskapets eietid reduserer investeringens balanseførte verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Rente- og valutaterminkontrakter vurderes til laveste verdis prinsipp.

Inntektsføringsprinsipper

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.



Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023 eller i 2022.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer verken i 2023 eller i 2022.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2023	2022
Lovpålagt revisjon	70 000	88 000
Skatterådgivning	0	117 700
Andre attestasjonstjenester	0	570 000

Note 3 Annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt	2023	2022
Valutagevinst på bankinnskudd og lån	82 118 239	97 746 738
Valutagevinst på valutaterminkontrakter	0	50 909 294
Sum annen finansinntekt	82 118 239	148 656 032

Annen finanskostnad	2023	2022
Valutatap på bankinnskudd og lån	198 669 078	113 030 076
Valutatap på valutaterminkontrakter	2 568 911	0
Finansieringskostnad og gebyrer	9 711 191	11 975 446
Sum annen finanskostnad	210 949 180	125 005 522

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 813 929	2 958 967
Skatt knyttet til konsernbidrag	-69 165 469	22 812
Skattekostnad	-70 979 398	2 981 779

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-322 633 630	13 553 543
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-70 979 398	2 981 779

Skattekostnad	-70 979 398	2 981 779
----------------------	--------------------	------------------

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Andre forskjeller	0	1 715 238	0	3 529 167
Sum	0	1 715 238	0	3 529 167
Netto utsatt forpliktelse i balansen	0	1 715 238	0	3 529 167



Note 5 Investeringer i datterselskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Ansk.kost	Balanseført verdi
Strawberry Hotels AS	Oslo	100 %	100 %	8 576 255 983	6 389 389 160
Hotelldrift Quadrum AS	Oslo	100 %	100 %	251 843	251 843
Sum investeringer i datterselskaper				8 576 507 826	6 389 641 003

	Resultat for 2023	EK pr 31.12.23
Strawberry Hotels AS	541 336 037	4 012 990 051
Hotelldrift Quadrum AS	-17 675	102 651

Note 6 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjonstype	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2023
Konsulenttjenester	Annen driftskostnad	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	52 500
Konsulenttjenester	Annen driftskostnad	Strawberry Group AS	Datter	324 724
Renteinntekter mellomværende	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	15 680 417
Renteinntekter konsernkontoordning	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	251 316 398
Valutagevinst	Annen finansinntekt	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	58 432 672
Rentekostnader konsernkontoordning	Rentekostnad til foretak i samme konsern	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	222 394 900
Rentekostnader konsernkontoordning	Rentekostnad til foretak i samme konsern	Hotelldrift Quadrum AS	Mor	3 281
Valutatap	Annen finanskostnad	Strawberry Hotels AS konsern	Mor	10 944 864
Sum resultatmessige transaksjoner med nærstående parter				559 149 756

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Andre kortsiktige fordringer	Leverandørgjeld	Annen kortsiktig gjeld
Strawberry Hotels AS konsern	Mor	5 336 119 823	0	6 141 822 381
Hotelldrift Quadrum AS	Mor	0	0	104 090
Strawberry Holding AS konsern	Datterdatter	695 000 000	324 724	250 000 000
Sum		6 031 119 823	324 724	6 391 926 471

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

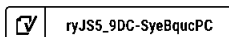
Selskapets aksjekapital 31.12.2023 består av 100.000 aksjer, pålydende NOK 11. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærer i selskapet pr 31.12.2023:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Strawberry Group AS	95 000	95 %	95 %
Unit One Eiendom AS	5 000	5 %	5 %
Sum	100 000	100 %	100 %

Strawberry Hospitality Group AS

7





Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs
EK. 01.01.2023	1 100 000	4 149 000 000

Årets endring i EK:

Avgitt konsernbidrag (etter skatt)

Avgitt konsernbidrag (uten skatt)

Mottatt konsernbidrag (uten skatt)

Tilleggsutbytte

Årets resultat

EK 31.12.2023	1 100 000	4 149 000 000
----------------------	------------------	----------------------

	Annen innskutt EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2023	3 152 496 363	-3 740 012 633	3 562 583 730

Årets endring i EK:

Avgitt konsernbidrag (etter skatt)

Avgitt konsernbidrag (uten skatt)

Mottatt konsernbidrag (uten skatt)

Tilleggsutbytte

Årets resultat

EK 31.12.2023	3 847 496 363	-4 586 918 708	3 410 677 655
----------------------	----------------------	-----------------------	----------------------

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Avdragsprofil på langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

	1 - 12 mnd	1 - 4 år
Avdrag i perioden	MNOK 400,0	MNOK 2 812,0

Selskapet refinansierte sine lån i DNB i 2022. Deler av lånet er i SEK og EUR, og resten av lånet er i NOK. Renten til lånet er knyttet til NIBOR, STIBOR og EURIBOR med tillegg av margin. Lånet forfaller til betaling i 2025.

Note 10 Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 212 011 359	3 465 671 271
Sum	3 212 011 359	3 465 671 271

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2023	2022
Investering i datterselskap	6 389 641 003	6 829 864 030
Fordring konsernkontosystem	3 847 948 296	3 610 557 053
Sum	10 237 589 299	10 440 421 083

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2023, NOK 51 161 083. Bokført fordring i selskapet utgjør NOK 253 173.



Selskapet har avgitt garanti ovenfor Strawberry Hotels AS og enkelte datterdatterselskap vedrørende finansiell støtte til fortsatt drift gjeldende frem til neste regnskapsavleggelse.

Note 11 Trekkrettigheter

Selskapet har en konsernkontoordning i DNB Bank ASA, hvor Strawberry Hotels AS og dets datterselskaper er deltakende selskaper. Deltakende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen som utgjør MNOK 0 pr 31.12.2023. Innvilget kassekreditt er på MNOK 750 og ubenyttede trekkrettigheter utgjør MNOK 750 ved utgangen av 2023. Totalt benyttede trekkrettigheter pr. 31.12.2023 utgjør MNOK 0.



COMPLETED BY ALL:
30.07.2024 13:40
SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 09.07.2024 10:52
DOCUMENT ID:
SyeBqucPC
ENVELOPE ID:
ryJS5_9DC-SyeBqucPC

Document history

DOCUMENT NAME:
Strawberry Hospitality Group AS årsregnskap 2023.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Strawberry Hospitality Group AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-S1Z vuc09PR.pdf
Strawberry Hospitality Group AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-S1b LD9d5v0.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Mads Breder Koch mads@strawberry.no	Signed Authenticated	09.07.2024 10:56 09.07.2024 10:55	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/09/08) IP: 92.150.158.47
Petter Anker Stordalen pas@strawberry.no	Signed Authenticated	30.07.2024 13:40 30.07.2024 13:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 62/11/29) IP: 46.15.65.97

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Strawberry Hospitality Group AS

Årsberetning for regnskapsåret 2023

Selskapet inngår i Strawberry Holding AS-konsernet. Selskapet er et investeringsselskap og eier aksjene i Strawberry Hotels AS. Selskapet har ekstern finansiering og bidrar med finansiering av virksomheten i Strawberry Hotels AS konsernet.

Selskapet drives fra morselskapet Strawberry Group AS sine lokaler i Oslo.

Resultatsammendrag, balanse og finansielle forhold

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2024 og langsiktig strategiske prognoser for årene fremover. Selskapets økonomiske og finansielle stilling er under kontroll. Selskapets bokførte egenkapital pr 31. desember 2023 utgjorde NOK 3 410 677 655 mot NOK 3 562 583 730 pr 31. desember 2022. Dette utgjør en egenkapitalandel på 26,2 % pr 31. desember 2023 mot 27,5 % pr 31. desember 2022. Selskapets langsiktig gjeld utgjorde pr 31. desember 2023 NOK 3 212 011 359 mot NOK 3 465 671 271 pr 31. desember 2022. Selskapets beholdning av bankinnskudd og kontanter utgjorde pr 31. desember 2023 NOK 589 858 848 mot NOK 707 311 618 pr 31. desember 2022.

Selskapet hadde ved utløpet av 2023 ingen ansatte. I styret satt det 2 menn.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljøet.

Selskapet hadde i 2023 en positiv kontantstrøm fra driften på NOK 288,6 mill. Årsaken til avvik mellom kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter og resultat før skattekostnad skyldes i hovedsak endring i konsernmellomværende.

Selskapet hadde i 2023 driftsinntekter på NOK 0, som er ingen endring i forhold til regnskapsåret 2022. Resultat før skattekostnad i 2023 ble NOK -322 633 630, som er en reduksjon på NOK 339 676 756 i forhold til regnskapsåret 2022.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da selskapet har fordringer kun mot konsernselskaper og kredittverdigheten til disse er vurdert å være tilfredsstillende.

Likviditetsrisiko

Selskapet hadde ved utgangen av 2023 ubenyttede trekkrettigheter på MNOK 750. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre andre tiltak. Selskapet har langsiktig finansiering i DNB Bank ASA.

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået da selskapets finansiering har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

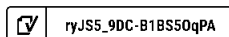
Selskapet er i brudd med covenantskrav for 1. kvartal 2024. Selskapet er blitt meddelt at lånegivers intensjon er å waive brudd på lånebetingelser fremover om det blir nødvendig.

Valutarisiko

Selskapet er eksponert for endringer i valutakurser, da selskapet har transaksjoner, fordringer og gjeld i valuta.

Det er tegnet forsikring for styremedlemmenes mulige ansvar overfor selskapet.

Link til redegjørelse i forhold til åpenhetsloven er publisert på www.strawberry.no.



ryJS5_9DC-B1BS50qPA

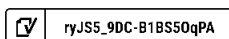


Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. For øvrig henvises til det fremlagte regnskap med noter.

Oslo, den 4. juli 2024

Petter Anker Stordalen
Styrets leder

Mads Breder Koch
Styremedlem





COMPLETED BY ALL:
30.07.2024 13:42

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 09.07.2024 10:52

DOCUMENT ID:
B1BS50qPA

ENVELOPE ID:
ryJS5_9DC-B1BS50qPA

Document history

DOCUMENT NAME:
Strawberry Hospitality Group AS Styrets årsberetning 20243.pdf
2 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Strawberry Hospitality Group AS Styrets årsberetning 20243.pdf-pA
dES-S1Zvuc09PR.pdf
Strawberry Hospitality Group AS Styrets årsberetning 20243.pdf-pA
dES-S1bLD9d5v0.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Mads Breder Koch mads@strawberry.no	Signed	09.07.2024 10:56	eID	Norwegian BankID (DOB: 78/09/08)
	Authenticated	09.07.2024 10:55	Low	IP: 92.150.158.47
Petter Anker Stordalen pas@strawberry.no	Signed	30.07.2024 13:42	eID	Norwegian BankID (DOB: 62/11/29)
	Authenticated	30.07.2024 13:39	Low	IP: 46.15.65.97

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
signed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strawberry Hospitality Group AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strawberry Hospitality Group AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjon i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Strawberry Hospitality Group AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. juli 2024

Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Revisjonsberetning Strawb...pitality Group AS 2023

Name Date
Bjørnslett, Sylvi Annie 2024-07-31

Identification

 bankID Bjørnslett, Sylvi Annie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))