



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		694 164	682 447
Sum inntekter		694 164	682 447
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 125	760
Annen driftskostnad	2	592 577	570 606
Sum kostnader		675 868	645 532
Driftsresultat		18 296	36 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 506	4 117
Netto finans		-7 506	-4 117
Ordinært resultat før skattekostnad		18 297	36 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 297	36 916
Årsresultat	3	25 802	41 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	81 365	90 490
Sum varige driftsmidler		81 365	90 490
Sum anleggsmidler		81 365	90 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 693	40 485
Andre fordringer		244 521	144 842
Sum fordringer		279 214	185 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 875	307 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 875	307 584
Sum omløpsmidler		603 089	492 911
SUM EIENDELER		684 454	583 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		399 048	373 246
Sum opptjent egenkapital		399 048	373 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	399 048	373 246
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 032	192 039
Annen kortsiktig gjeld		6 374	18 116
Sum kortsiktig gjeld		285 406	210 155
Sum gjeld		285 406	210 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		684 454	583 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342567

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		694 164	682 447
Sum inntekter		694 164	682 447
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 125	760
Annen driftskostnad	2	592 577	570 606
Sum kostnader		675 868	645 532
Driftsresultat		18 296	36 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 506	4 117
Netto finans		-7 506	-4 117
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 297	36 916
Årsresultat	3	25 802	41 032



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 4

81 365	90 490
--------	--------

Sum varige driftsmidler

81 365	90 490
--------	--------

Sum anleggsmidler

81 365	90 490
--------	--------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

34 693	40 485
244 521	144 842
279 214	185 327

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

323 875	307 584
323 875	307 584

Sum omløpsmidler

603 089	492 911
---------	---------

SUM EIENDELER

684 454	583 401
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

399 048	373 246
399 048	373 246

Sum egenkapital

5

399 048	373 246
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

279 032	192 039
6 374	18 116



Sum kortsiktig gjeld	285 406	210 155
Sum gjeld	285 406	210 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	684 454	583 401



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		651 624	648 192	780 000
Tillegg felleskostnader		4 800	4 400	4 800
Lading el-bil		37 740	29 855	30 000
Sum inntekter		694 164	682 447	814 800
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	74 165	74 165	74 200
Avskrivninger	4	9 125	760	0
Forretningsførerhonorar		28 356	43 836	11 250
Tilleggstjenester forretningsfører		2 500	0	0
Vaktmestertjenester		67 506	66 214	73 000
Drift og vedlikehold	2	59 770	127 416	112 855
TV og/eller internett		215 569	118 365	215 570
Forsikringer		134 869	114 978	242 800
Energi/strøm		67 325	94 305	60 000
Administrasjonskostnader		16 682	5 492	4 500
Sum kostnader		675 868	645 532	794 175
Driftsresultat		18 296	36 915	20 625
Finansielle poster				
Renteinntekter		7 506	4 117	0
Netto finanskostnader		-7 506	-4 117	0
Resultat	3	25 802	41 032	20 625



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	4	81 365	90 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		81 365	90 490
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		34 693	40 485
Forskuddsbetalte kostnader		243 005	135 118
Andre fordringer		1 516	9 724
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		323 875	307 584
Sum omløpsmidler		603 089	492 911
SUM EIENDELER		684 454	583 401

 BankID Signing
Thomas Andersen
2024-02-28

-  BankID Signing
Marita Mæle
2024-02-28

-  BankID Signing
Nina Grøttem
2024-02-28



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		399 048	373 246
Sum egenkapital	5	399 048	373 246
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 702
Innbetalt strøm		0	2 800
Leverandørgjeld		279 032	192 039
Annen kortsiktig gjeld		6 374	13 614
Sum kortsiktig gjeld		285 406	210 155
Sum gjeld		285 406	210 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		684 454	583 401

Stavanger 31.12.23


Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Nina Grøttem
Styreleder

Marita Mæle
Styremedlem

Thomas Andersen
Styremedlem

 BankID Signing
Thomas Andersen
2024-02-28

 BankID Signing
Marita Mæle
2024-02-28

 BankID Signing
Nina Grøttem
2024-02-28



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.

B. Endring i arbeidskapital.

C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	65 000	65 000
Arbeidsgiveravgift	9 165	9 165
Sum personalkostnader	74 165	74 165

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	6 638	37 146
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	40 179	23 382
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	5 499	59 406
6900 Elektronisk kommunikasjon	7 455	7 481
Sum	59 770	127 416

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	25 802	41 032
Tilbakeføring av avskrivning	9 125	760
Endring arbeidskapital	34 927	41 792
Omløpsmidler	603 089	492 911
Kortsiktig gjeld	285 406	210 155
Arbeidskapital	317 683	282 756

Note 4 - Varige driftsmidler

	El-bil ladeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	91 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	91 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	9 885
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	81 365
Årets avskrivninger :	9 125
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	10



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Annen Egenkapital	399 048	25 802	373 246
Sum Egenkapital	399 048	25 802	373 246

 BankID Signing
Thomas Andersen
2024-02-28

-  BankID Signing
Marita Mæse
2024-02-28

:  BankID Signing
Nina Grøttem
2024-02-28

eierforening

