



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 729 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HS EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Steinsvikvegen 264  
5237 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		141 136	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 136</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 220	0
Lønnskostnad	3, 4	12 906	0
Annen driftskostnad		37 868	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 994</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 142</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>80 142</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		17 631	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 511</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 511</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		60 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 511	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 511</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 497	0
Sum fordringer		6 497	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 725	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 725	0
Sum omløpsmidler		52 222	0
SUM EIENDELER		52 222	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 511	0
Sum opptjent egenkapital		2 511	0
Sum egenkapital		26 941	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		17 631	0
Skyldig offentlige avgifter		7 650	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 281</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 281</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 222</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 676139

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 729 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HS EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Steinsvikvegen 264  
5237 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 928 729 893  
HS EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		141 136	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 136</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 220	0
Lønnskostnad	3, 4	12 906	0
Annen driftskostnad		37 868	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 994</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 142</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før</b>			
skattekostnad		80 142	0
Skattekostnad		17 631	0
<b>Ordinært resultat etter</b>			
skattekostnad		62 511	0
<b>Årsresultat</b>		<b>62 511</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og</b>			
<b>disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		60 000	0
Overføringer til/fra			
annen egenkapital		2 511	0
<b>Sum overføringer og</b>			
<b>disponeringer</b>		<b>62 511</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 729 893  
HS EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 6 497 0  
Sum fordringer 6 497 0

**Bankinnskudd, kontanter**  
**og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 45 725 0  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 45 725 0

Sum omløpsmidler 52 222 0

**SUM EIENDELER** 52 222 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital  
(selskapskapital) 30 000 0  
Annen innskutt egenkapital -5 570 0  
Sum innskutt egenkapital 24 430 0

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 2 511 0  
Sum opptjent egenkapital 2 511 0

Sum egenkapital 26 941 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

**Kortsiktig gjeld**  
Betalbar skatt 17 631 0  
Skyldig offentlige avgifter 7 650 0  
Sum kortsiktig gjeld 25 281 0

Sum gjeld 25 281 0



<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>52 222</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 729 893  
HS EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12906.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12906.00	0.00

#### Mer om årsverk og lønn

Andre ytelser utgjør gaver til ansatte m.m.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Note

2

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>				<u>Totalt beløp</u>
				0.00
<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>				<u>Totalt beløp</u>
				0.00

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

#### Morselskapet sitt navn

Minerva Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

steinsvikvegen 264

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6497.00	0.00



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6497.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25281.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25281.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld utgjør skyldig skatt og offentlige utgifter (mva) Fordringer er kundefordring

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**