



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Haslum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	631 457	719 362
Annen driftsinntekt	1	1 451 363	1 642 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 082 820</b>	<b>2 361 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 482	387 939
Avskrivning på varige driftsmidler	3	361 736	356 202
Annen driftskostnad	2	979 399	1 038 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 765 616</b>	<b>1 782 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 204</b>	<b>579 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	185
Annen finansinntekt		870	806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938</b>	<b>991</b>
Annen rentekostnad		53	79 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>79 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>885</b>	<b>-78 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>318 089</b>	<b>500 751</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 635	119 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	296 524	425 236
Overføringer annen innskutt egenkapital		-62 070	-44 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 946 691	7 963 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		3 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 262	37 882
Andre kortsiktige fordringer	5	203 526	154 855
Konsernfordringer		62 072	
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 861</b>	<b>192 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	125 175	192 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 175</b>	<b>192 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 036</b>	<b>385 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	8,11	328 783	390 853



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 828 783</b>	<b>5 890 853</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 828 781</b>	<b>5 890 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 870 838	1 295 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		203 079	383 906
Skyldig offentlige avgifter		34 753	32 312
Kortsiktig konserngjeld		380 159	660 304
Annen kortsiktig gjeld	9	159 117	89 554
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 108</b>	<b>1 166 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 647 946</b>	<b>2 461 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Haslum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	631 457	719 362
Annen driftsinntekt	1	1 451 363	1 642 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 082 820</b>	<b>2 361 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 482	387 939
Avskrivning på varige driftsmidler	3	361 736	356 202
Annen driftskostnad	2	979 399	1 038 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 765 616</b>	<b>1 782 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 204</b>	<b>579 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	185
Annen finansinntekt		870	806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938</b>	<b>991</b>
Annen rentekostnad		53	79 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>79 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>885</b>	<b>-78 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 635	119 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	296 524	425 236
Overføringer annen innskutt egenkapital		-62 070	-44 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 946 691	7 963 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		3 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		139 262	37 882
Andre kortsiktige fordringer	5	203 526	154 855
Konsernfordringer		62 072	
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 861</b>	<b>192 737</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	125 175	192 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 175</b>	<b>192 389</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>530 036</b>	<b>385 126</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	8,11	328 783	390 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 828 783</b>	<b>5 890 853</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 828 781</b>	<b>5 890 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 870 838	1 295 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		203 079	383 906
Skyldig offentlige avgifter		34 753	32 312
Kortsiktig konserngjeld		380 159	660 304
Annen kortsiktig gjeld	9	159 117	89 554
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 108</b>	<b>1 166 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 647 946</b>	<b>2 461 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gjøannes AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Gjøttes Gård AS**

**Organisasjonsnr. 988689351**

**Utarbeidet av:**

Økonomitjenester Innlandet AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Lørenskogveien 75  
1470 LØRENSKOG



Organisasjonsnr. 991606823



Gjøannes Gård AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	631 457	719 362
Annen driftsinntekt	1	1 451 363	1 642 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 082 820</b>	<b>2 361 742</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 482	387 939
Avskrivning på varige driftsmidler	3	361 736	356 202
Annen driftskostnad	2	979 399	1 038 422
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 765 616</b>	<b>1 782 563</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>317 204</b>	<b>579 179</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68	185
Annen finansinntekt		870	806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938</b>	<b>991</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		53	79 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>79 419</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>885</b>	<b>(78 428)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>318 089</b>	<b>500 751</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 635	119 938
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	296 524	425 236
Overføringer annen innskutt egenkapital		(62 070)	(44 423)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>



Gjøannes Gård AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 946 691	7 963 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	3 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 263	37 882
Fordringer på konsernselskap		62 072	0
Andre kortsiktige fordringer	5	203 527	154 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 861</b>	<b>192 737</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	125 175	192 389
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>530 036</b>	<b>385 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>



Gjøannes Gård AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	8,11	328 783	390 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 828 783</b>	<b>5 890 853</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1)	(1)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1)</b>	<b>(1)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 828 781</b>	<b>5 890 852</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 870 838	1 295 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		203 079	383 906
Skyldig offentlige avgifter		34 753	32 312
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		380 159	660 304
Annen kortsiktig gjeld	9	159 117	89 554
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>777 108</b>	<b>1 166 076</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 647 946</b>	<b>2 461 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>

Gjøannes, .....2020

---

Øystein Haslum  
Styrets leder

---

Nils Arne Røed  
Daglig leder

---

Peder Andreas Haslum  
Styremedlem

Årsregnskap for Gjøannes Gård AS

Organisasjonsnr. 988689351



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel føres ikke opp i balansen, med henvisning til regnskapsreglene for små foretak.



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 1 - Leieinntekter

Det er inngått leiekontrakt med Sluttåm AS om drift og utleie av bygninger, utleieboliger og utearealer. Tilsammen 5 boligenheter, 12-13 kontorer og visningsarealer i driftsbygningen, samt diverse lagerrom.

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	369 829	339 999
Arbeidsgiveravgift	52 146	47 940
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 508	0
<b>Totalt</b>	<b>424 482</b>	<b>387 939</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	361 052
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	19 950
Samlet honorar til revisor	19 950

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjonordning, og avtale om OTP er derfor ikke opprettet.



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 249 823	40 000	256 171	9 545 994
+ Tilgang	340 961	0	0	340 961
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 590 784</b>	<b>40 000</b>	<b>256 171</b>	<b>9 886 955</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 285 877	40 000	252 651	1 578 528
+ Ordinære avskrivninger	358 215	0	3 520	361 736
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 644 092</b>	<b>40 000</b>	<b>256 171</b>	<b>1 940 263</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 946 692</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 946 692</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	20-20	20-33	



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	83 635
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>83 635</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>83 635</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	83 635
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-83 635
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-122 879	-60 808
+ Utestående fordringer	-25 000	-25 000
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 879</b>	<b>85 808</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	147 879	85 808



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 5 - Andre fordringer og gjeld

Andel av gjeld som forfaller mer enn ett år frem i tid etter regnskapsårets slutt, er kr 1 870 838,-. Selskapet har ikke fordring som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 24 051, og skyldig skattetrekk pr 31.12. er kr 23 240

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gjøannes AS	998 575 524	1 000	100,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	4 500 000	390 852	5 890 852
Avgitt konsernbidrag			-296 524	-296 524
-Til årets resultat			234 454	234 454
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>328 781</b>	<b>5 828 781</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 10 - Avgitt konsernbidrag

#### Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	380 159
Fradragsberettiget konsernbidrag	380 159

### Note 11 - Fortsatt drift

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



**Årsregnskap 2020  
for  
Gjønnes Gård AS**

**Organisasjonsnr. 988689351**

**Utarbeidet av:**

Økonomitjenester Innlandet AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Lørenskogveien 75  
1470 LØRENSKOG  
Organisasjonsnr. 991606823



## Gjøennes Gård AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Selgsinntekt	1	631 457	719 362
Annen driftsinntekt	1	1 451 363	1 642 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 082 820</b>	<b>2 361 742</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	424 482	387 939
Avskrivning på varige driftsmidler	3	361 736	356 202
Annen driftskostnad	2	979 399	1 038 422
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 765 616</b>	<b>1 782 563</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>317 204</b>	<b>579 179</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68	185
Annen finansinntekt		870	806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938</b>	<b>991</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		53	79 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>79 419</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>885</b>	<b>(78 428)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>318 089</b>	<b>500 751</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 635	119 938
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	296 524	425 236
Overføringer annen innskutt egenkapital		(62 070)	(44 423)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>234 454</b>	<b>380 813</b>



Gjøannes Gård AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 946 691	7 963 946
Driftsmøbler, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	3 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 946 691</b>	<b>7 967 466</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 263	37 882
Fordringer på konsernselskap		62 072	0
Andre kortsiktige fordringer	5	203 527	154 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>404 861</b>	<b>192 737</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	125 175	192 389
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>530 036</b>	<b>385 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>

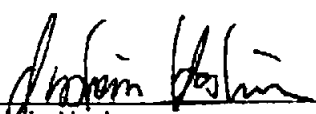


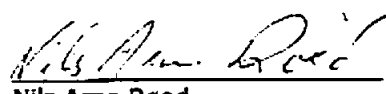
## Gjøannes Gård AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	8,11	328 783	390 853
Sum innskutt egenkapital		5 828 783	5 890 853
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1)	(1)
Sum opptjent egenkapital		(1)	(1)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 828 781</b>	<b>5 890 852</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 870 838	1 295 664
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 838	1 295 664
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 870 838</b>	<b>1 295 664</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		203 079	383 906
Skyldig offentlige avgifter		34 753	32 312
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		380 159	660 304
Annen kortsiktig gjeld	9	159 117	89 554
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>777 108</b>	<b>1 166 076</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 647 946</b>	<b>2 461 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 476 727</b>	<b>8 352 592</b>

Gjøannes, 31.12.2020

  
Øystein Haslum  
Styrets leder

  
Nils Arne Røed  
Daglig leder

  
Feder Andreas Haslum  
Styremedlem

Årsregnskap for Gjøannes Gård AS

Organisasjonsnr. 988689351



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført. Utsatt skattefordel føres ikke opp i balansen, med henvisning til regnskapsreglene for små foretak.



Gjøttes Gård AS

## Noter 2020

### Note 1 - Leieinntekter

Det er inngått leiekontrakt med Sluttåm AS om drift og utleie av bygninger, utleieboliger og utearealer. Tilsammen 5 boligenheter, 12-13 kontorer og visningsarealer i driftsbygningen, samt diverse lagerrom.

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	369 829	339 999
Arbeidsgiveravgift	52 146	47 940
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 508	0
<b>Totalt</b>	<b>424 482</b>	<b>387 939</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	361 052
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	19 950
Samlet honorar til revisor	19 950

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjonordning, og avtale om OTP er derfor ikke opprettet.



Gjøannes Gård AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.**

**Avskrivningstabell**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 249 823	40 000	256 171	9 545 994
+ Tilgang	340 961	0	0	340 961
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 590 784</b>	<b>40 000</b>	<b>256 171</b>	<b>9 886 955</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 285 877	40 000	252 651	1 578 528
+ Ordinære avskrivninger	358 215	0	3 520	361 735
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 644 092</b>	<b>40 000</b>	<b>256 171</b>	<b>1 940 263</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>7 946 692</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 946 692</b>
Prosentstans for ord. avskr.	2-10	20-20	20-33	



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	83 635
= Sum betalbar skatt	83 635
= Ordinær skattekostnad	83 635
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	83 635
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-83 635
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-122 879	-60 808
+ Utestående fordringer	-25 000	-25 000
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 879</b>	<b>85 808</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	147 879	85 808



Gjøttes Gård AS

## Noter 2020

### Note 5 - Andre fordringer og gjeld

Andel av gjeld som forfaller mer enn ett år frem i tid etter regnskapsårets slutt, er kr 1 870 838,-. Selskapet har ikke fordring som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 24 051, og skyldig skattetrekk pr 31.12. er kr 23 240

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gjøttes AS	998 575 524	1 000	100,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	4 500 000	390 852	5 890 852
Avgitt konsemlidrag			-296 524	-296 524
-Til årets resultat			234 454	234 454
Pr 31.12.	1 000 000	4 500 000	328 781	5 828 781

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Noter for Gjøttes Gård AS

Organisasjonsnr. 988689351



Gjøannes Gård AS

## Noter 2020

### Note 10 - Avgitt konsernbidrag

#### Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	380 159
Fradragsberettiget konsernbidrag	380 159

### Note 11 - Fortsatt drift

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



## AB REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Gjøannes Gård AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Gjøannes Gård AS som viser et overskudd på kr. 234.454,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den

POSTADRESSE  
Postb. 1942 Vikta  
0125 Oslo

BESØKSADRESSE  
Dronning Mauds gate 11  
0250 Oslo

TELEFON  
+47 219 39 300

E-POST  
firma@partnerrevisjon.no

BANKGIRO  
6219 05 81972

ORG.NR.  
979 924 007 MVA



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mai 2021  
AB Revisjon AS

Trond Nitschke  
statsautorisert revisor