



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 182 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKVEIEN 4 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 268 189	
Sum inntekter		5 268 189	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 255 637	
Annen driftskostnad		57 135	
Sum kostnader		1 312 772	
Driftsresultat		3 955 417	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		925 121	
Annen rentekostnad		554 835	
Sum finanskostnader		1 479 956	
Netto finans		-1 479 956	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 475 461	0
Skattekostnad på resultat	2	544 602	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 930 859	0
Årsresultat		1 930 859	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 930 859	
Totalresultat		1 930 859	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	1 535 141	
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	395 718	
Overført fra annen egenkapital	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 930 859	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	53 039 989	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		53 039 989	
Sum anleggsmidler		53 039 989	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		672 741	
Andre kortsiktige fordringer		197 595	
Sum fordringer		870 336	
Sum omløpsmidler		870 336	0
SUM EIENDELER		53 910 325	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	
Overkurs	3	680 202	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital	3	1 680 202	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	395 718	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		395 718	
Sum egenkapital		2 075 920	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 676 870	
Andre avsetninger for forpliktelser			
Sum avsetninger for forpliktelser		2 676 870	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		46 845 827	
Sum annen langsiktig gjeld		46 845 827	
Sum langsiktig gjeld		49 522 697	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 457	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 083 258	
Annen kortsiktig gjeld		32 993	
Sum kortsiktig gjeld		2 311 708	
Sum gjeld		51 834 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 910 325	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421852

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 182 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKVEIEN 4 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 182 316
ASKVEIEN 4 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 268 189	
Sum inntekter		5 268 189	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 255 637	
Annen driftskostnad		57 135	
Sum kostnader		1 312 772	
Driftsresultat		3 955 417	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		925 121	
Annen rentekostnad		554 835	
Sum finanskostnader		1 479 956	
Netto finans		-1 479 956	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 475 461	0
Skattekostnad på resultat	2	544 602	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 930 859	0
Årsresultat		1 930 859	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 930 859	
Totalresultat		1 930 859	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	1 535 141	
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	395 718	
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 930 859	



Organisasjonsnr: 929 182 316
ASKVEIEN 4 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	53 039 989	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		53 039 989	
--------------------------------	--	-------------------	--

Sum anleggsmidler		53 039 989	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		672 741	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		197 595	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		870 336	
-----------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		870 336	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		53 910 325	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	
--------------	---	-----------	--

Overkurs	3	680 202	
----------	---	---------	--

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital	3	1 680 202	
---------------------------------	----------	------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	395 718	
-------------------	---	---------	--

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		395 718	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital		2 075 920	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 676 870	
Andre avsetninger for forpliktelseser			
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 676 870	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		46 845 827	
Sum annen langsiktig gjeld		46 845 827	
Sum langsiktig gjeld		49 522 697	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 457	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 083 258	
Annen kortsiktig gjeld		32 993	
Sum kortsiktig gjeld		2 311 708	
Sum gjeld		51 834 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 910 325	0



Organisasjonsnr: 929 182 316
ASKVEIEN 4 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Askveien 4 Hønefoss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askveien 4 Hønefoss AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Askveien 4 Hønefoss AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2022 Askveien 4 Hønefoss AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2023-04-20 11:29 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2023-04-20 10:54 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7407A4448250426480BA99E757DF0085



Årsregnskap 2022

Askveien 4 Hønefoss AS

Org.nr.: 929 182 316



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



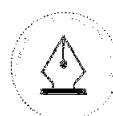
Resultatregnskap

Askveien 4 Hønefoss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Leieinntekter		5 268 189
Sum driftsinntekter		5 268 189
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 255 637
Annen driftskostnad		57 135
Sum driftskostnader		1 312 772
Driftsresultat		3 955 417
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		925 121
Annen rentekostnad		554 835
Resultat av finansposter		-1 479 956
Resultat før skattekostnad		2 475 461
Skattekostnad på resultat	2	544 602
Årsresultat		1 930 859
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag	3	1 535 141
Avsatt til annen egenkapital	3	395 718
Sum overføringer		1 930 859

Askveien 4 Hønefoss AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



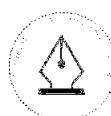
Balanse

Askveien 4 Hønefoss AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	53 039 989
Sum varige driftsmidler		53 039 989
Sum anleggsmidler		53 039 989
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		672 741
Andre kortsiktige fordringer		197 595
Sum fordringer		870 336
Sum omløpsmidler		870 336
Sum eiendeler		53 910 325

Askveien 4 Hønefoss AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



Balanse

Askveien 4 Hønefoss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	1 000 000
Overkurs	3	680 202
Sum innskutt egenkapital	3	1 680 202
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	395 718
Sum opptjent egenkapital		395 718
Sum egenkapital		2 075 920
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	2	2 676 870
Sum avsetning for forpliktelser		2 676 870
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		46 845 827
Sum annen langsiktig gjeld		46 845 827
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		195 457
Konserngjeld		2 083 258
Annen kortsiktig gjeld		32 993
Sum kortsiktig gjeld		2 311 708
Sum gjeld		51 834 405
Sum egenkapital og gjeld		53 910 325

Askveien 4 Hønefoss AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



Balanse

Askveien 4 Hønefoss AS
20.04.2023
Styret i Askveien 4 Hønefoss AS

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

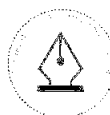
Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

Askveien 4 Hønefoss AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Faste Tekniske	Sum
Fisjon 23.02.2022	654 292	37 046 019	28 403 495	66 103 806
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	654 292	37 046 019	28 403 495	66 103 806
Akkumulerte avskrivninger fisjon 23.02.	0	7 165 843	4 642 337	11 808 180
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	7 901 802	5 162 015	13 063 817
Balansført verdi 31.12.	654 292	29 144 217	23 241 480	53 039 989
Linær avskrivning		50 år	55 år	
Årets ordinære avskrivninger		735 960	519 677	1 255 637

Eiendommen, aksjene og depotkonto er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Hjemmelshaver er Askveien 4 Hønefoss AS.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	432 989
Endring i utsatt skatt	111 613
Sum skattekostnad (inntekt)	544 602

Beregning av årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	2 475 461
Permanente forskjeller	0
Grunnlag for årets skattekostnad	2 475 461
Endring i midlertidige forskjeller	-507 331
Beregnet alminnelig inntekt	1 968 130
Benyttet fremførbart underskudd	0
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag	1 968 130
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	-507 331	12 167 587	11 660 256
Sum midlertidige forskjeller	-507 331	12 167 587	11 660 256
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-507 331	12 167 587	11 660 256
Utsatt skatt 22%	111 613	2 676 869	2 565 256



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 23.02.2022*	1 000 000	680 202	0	1 680 202
Årets resultat			1 930 859	1 930 859
Avgitt konsernbidrag			-1 535 141	-1 535 141
Sum egenkapital 31.12.	1 000 000	680 202	395 718	2 075 920

*Askveien 4 Hønefoss ble stiftet ved skattefri fisjon per 23.02.2022 med aksjeinnskudd fra Aslaksrud Eiendom A/S. Det ble totalt tegnet 1 000 aksjer med pålydende kr 1 000. I tillegg ble det betalt et overskytende beløp på kr 680,2018 per aksje. Samlet aksjeinnskudd utgjorde dermed kr 1 680 201,8, fordelt på kr 1 000 000 til aksjekapital, og kr 680 201,8 overkurs.

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7407A4448250426480BA99E757DF0085