



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 16 887 | 18 832 |
| Sum kostnader | | 16 887 | 18 832 |
| Driftsresultat | | -16 887 | -18 832 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 140 590 | 673 301 |
| Sum finansinntekter | | 2 140 590 | 673 301 |
| Annen rentekostnad | | 95 571 | 39 782 |
| Sum finanskostnader | | 95 571 | 39 782 |
| Netto finans | | 2 045 020 | 633 519 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 028 133 | 614 687 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 3 516 | -8 452 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 024 617 | 623 139 |
| Årsresultat | 5 | 2 024 617 | 623 139 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 024 617 | 623 139 |
| Totalresultat | | 2 024 617 | 623 139 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 024 617 | 623 139 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 024 617 | 623 139 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 31 190 | 34 706 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 31 190 | 34 706 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 10 122 170 | 10 070 365 |
| Obligasjoner | 3 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 122 170 | 10 070 365 |
| Sum anleggsmidler | | 10 153 360 | 10 105 071 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 51 805 |
| Sum fordringer | | | 51 805 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 100 612 | 722 479 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 100 612 | 722 479 |
| Sum omløpsmidler | | 100 612 | 774 284 |
| SUM EIENDELER | | 10 253 972 | 10 879 355 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 036 982 | 1 012 366 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 036 982 | 1 012 366 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 066 982 | 1 042 366 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 253 972 | 10 879 355 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416723

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 16 887 | 18 832 |
| Sum kostnader | | 16 887 | 18 832 |
| Driftsresultat | | -16 887 | -18 832 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 140 590 | 673 301 |
| Sum finansinntekter | | 2 140 590 | 673 301 |
| Annen rentekostnad | | 95 571 | 39 782 |
| Sum finanskostnader | | 95 571 | 39 782 |
| Netto finans | | 2 045 020 | 633 519 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 3 516 | -8 452 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 024 617 | 623 139 |
| Årsresultat | 5 | 2 024 617 | 623 139 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 024 617 | 623 139 |
| Totalresultat | | 2 024 617 | 623 139 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 024 617 | 623 139 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 024 617 | 623 139 |



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 31 190 | 34 706 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 31 190 | 34 706 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 10 122 170 | 10 070 365 |
| Obligasjoner | 3 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 122 170 | 10 070 365 |
| Sum anleggsmidler | | 10 153 360 | 10 105 071 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 51 805 |
| Sum fordringer | | | 51 805 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 100 612 | 722 479 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 100 612 | 722 479 |
| Sum omløpsmidler | | 100 612 | 774 284 |
| SUM EIENDELER | | 10 253 972 | 10 879 355 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 036 982 | 1 012 366 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 036 982 | 1 012 366 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 066 982 | 1 042 366 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 7 186 989 | 9 836 989 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 253 972 | 10 879 355 |



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.