



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMV 73 AS  
Forretningsadresse: Follummoveien 73  
3516 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Brager  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 452 922	2 151 631
Annen driftsinntekt		54 720	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 507 642</b>	<b>2 151 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		73 868	107 150
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	330 272	325 289
Annen driftskostnad		1 631 889	1 507 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 036 029</b>	<b>1 940 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 613</b>	<b>211 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 808	
Annen finansinntekt		9 473	5 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 281</b>	<b>5 050</b>
Annen rentekostnad		286 241	224 808
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 241</b>	<b>224 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 960</b>	<b>-219 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 653</b>	<b>-8 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 867	-1 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		153 786	
Overført fra annen egenkapital			-6 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 573 304	5 823 197
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	210 979	291 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 784 282</b>	<b>6 114 555</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	1 134 718	1 385 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 134 718</b>	<b>1 385 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 919 000</b>	<b>7 499 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		133 443	137 426
Andre kortsiktige fordringer		157 317	150 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 760</b>	<b>287 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	829 022	1 045 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>829 022</b>	<b>1 045 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 119 782</b>	<b>1 333 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 038 783</b>	<b>8 833 199</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 600	8, 9	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 226 254	1 072 468
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 226 254</b>	<b>1 072 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 826 254</b>	<b>2 672 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	102 632	119 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>102 632</b>	<b>119 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 808 128	4 561 404
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 066 782	1 287 498
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 874 910</b>	<b>5 848 902</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 977 542</b>	<b>5 968 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 711	137 864
Betalbar skatt	4	59 954	7 553
Skyldig offentlige avgifter		31 771	22 898
Annen kortsiktig gjeld		25 551	23 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 986</b>	<b>192 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 212 528</b>	<b>6 160 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 038 783</b>	<b>8 833 199</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370297

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMV 73 AS  
Forretningsadresse: Follummoveien 73  
3516 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Brager  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 256 482  
FMV 73 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 452 922	2 151 631
Annen driftsinntekt		54 720	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 507 642</b>	<b>2 151 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		73 868	107 150
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	330 272	325 289
Annen driftskostnad		1 631 889	1 507 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 036 029</b>	<b>1 940 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 613</b>	<b>211 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 808	
Annen finansinntekt		9 473	5 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 281</b>	<b>5 050</b>
Annen rentekostnad		286 241	224 808
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 241</b>	<b>224 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 960</b>	<b>-219 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	42 867	-1 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		153 786	
Overført fra annen egenkapital			-6 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 786</b>	<b>-6 642</b>



Organisasjonsnr: 923 256 482  
FMV 73 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 5	5 573 304	5 823 197
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	210 979	291 358
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 784 282</b>	<b>6 114 555</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	1 134 718	1 385 002
------------	---	-----------	-----------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>1 134 718</b>	<b>1 385 002</b>
----------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 919 000</b>	<b>7 499 557</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		133 443	137 426
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		157 317	150 237
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>290 760</b>	<b>287 663</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	829 022	1 045 979
----	---	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>829 022</b>	<b>1 045 979</b>
------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 119 782</b>	<b>1 333 642</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 038 783</b>	<b>8 833 199</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer			
---------------------------	--	--	--

a 1 600	8, 9	1 600 000	1 600 000
---------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 226 254	1 072 468
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 226 254</b>	<b>1 072 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>2 826 254</b>	<b>2 672 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	102 632	119 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>102 632</b>	<b>119 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 808 128	4 561 404
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 066 782	1 287 498
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 874 910</b>	<b>5 848 902</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 977 542</b>	<b>5 968 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 711	137 864
Betalbar skatt	4	59 954	7 553
Skyldig offentlige avgifter		31 771	22 898
Annen kortsiktig gjeld		25 551	23 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 986</b>	<b>192 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 212 528</b>	<b>6 160 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 038 783</b>	<b>8 833 199</b>



Organisasjonsnr: 923 256 482  
FMV 73 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Fmv 73 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: HPT1WQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A8B6A-2ENIQ

**Org.nr.: 923 256 482**



<b>Resultatregnskap</b>			
Fmv 73 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 452 922	2 151 631
Annen driftsinntekt		54 720	0
		<u>2 507 642</u>	<u>2 151 631</u>
Varekostnad		73 868	107 150
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på driftsmidler	3	330 272	325 289
Annen driftskostnad		1 631 889	1 507 833
		<u>2 036 029</u>	<u>1 940 273</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>471 613</u></b>	<b><u>211 358</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 808	0
Annen finansinntekt		9 473	5 050
Annen rentekostnad		-286 241	-224 808
		<u>-274 960</u>	<u>-219 758</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 653</b>	<b>-8 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 867	-1 758
<b>Resultat</b>		<b><u>153 786</u></b>	<b><u>-6 642</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>153 786</u></b>	<b><u>-6 642</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		153 786	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 642
		<u>153 786</u>	<u>-6 642</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HPTWQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A8B6A-2ENIQ



<b>Balanse</b>			
Fmv 73 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 573 304	5 823 197
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	210 979	291 358
		<u>5 784 282</u>	<u>6 114 555</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Andre langsiktige fordringer	6	1 134 718	1 385 002
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 919 000</u></b>	<b><u>7 499 557</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		133 443	137 426
Andre kortsiktige fordringer		157 317	150 237
		<u>290 760</u>	<u>287 663</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	7	829 022	1 045 979
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 119 782</u></b>	<b><u>1 333 642</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>8 038 783</u></b>	<b><u>8 833 199</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: HPTWQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A8B6A-2ENIQ



<b>Balanse</b>			
Fmv 73 AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 600	8, 9	<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	9	<u>1 226 254</u>	<u>1 072 468</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>2 826 254</u></b>	<b><u>2 672 468</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	4	<u>102 632</u>	<u>119 719</u>
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 808 128	4 561 404
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>1 066 782</u>	<u>1 287 498</u>
		<u>4 874 910</u>	<u>5 848 902</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		117 711	137 864
Betalbar skatt	4	59 954	7 553
Skyldig offentlige avgifter		31 771	22 898
Annen kortsiktig gjeld		25 551	23 794
		<u>234 986</u>	<u>192 109</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>5 212 528</u></b>	<b><u>6 160 730</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>8 038 783</u></b>	<b><u>8 833 199</u></b>
Hønefoss, 16.04.2024 Styret i Fmv 73 AS			
_____ Håvard Brager styremedlem/daglig leder		_____ Arve Wangenstein styreleder	
Fmv 73 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: HPT1WQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A8B6A-2ENIQ



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i den måneden de tilhører.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 108 403	384 730	4 640 241	7 133 373
Anskaffelseskost 31.12.23	2 108 403	384 730	4 640 241	7 133 373
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		173 752	1 175 340	1 349 091
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	173 752	1 175 340	1 349 091
Bokført verdi 31.12.23	2 108 403	210 978	3 464 901	5 784 282
Årets ordinære avskrivninger		80 380	249 893	330 272
Økonomisk levetid		5 år	12-25 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Side 5



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 954	7 553
Endring i utsatt skattefordel	-17 087	-9 311
Skattekostnad ordinært resultat	42 867	-1 758
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	196 653	-8 400
Permanente forskjeller	-1 808	410
Endring i midlertidige forskjeller	77 671	42 324
Skattepliktig inntekt	272 516	34 334
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 954	7 553
Sum betalbar skatt i balansen	59 954	7 553

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	466 507	544 178	77 671
Sum	466 507	544 178	77 671
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	466 507	544 178	77 671
Utsatt skatt (22 %)	102 632	119 719	17 088

Penneo Dokumentnøkkel: HPT1WQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A8B6A-2ENIQ



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 808 128	4 561 404
Sum	3 808 128	4 561 404
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 573 304	5 823 197
Sum	5 573 304	5 823 197

Av selskapets langsiktige lån forfaller kr 0 til betaling senere enn 5 år frem i tid. Selskapet har i tillegg 4 leasingavtaler gående hvor leasingselskapet har pant i de leasede kjøretøyene.

## Note 6 Leasingforpliktelser

Selskapet har 4 leasingkontrakter gående, hvorav 2 er med startleie opprinnelig på tilsammen kr 1 680 000. Denne er i 2023 avskrevet med kr 250 284.

Gjenstående leasingforpliktelse for disse 4 avtalene er pr 31.12.2023 på ca kr 3 940 000. Leasingselskapet har sikkerhet i bilene.

Startleie på en av bilene er viderefakturert som forskudd til kunde og blir periodisert over leieperioden. Opprinnelig fakturert forskudd til kunde var på kr 1 545 000. Denne er i 2023 inntektsført med kr 220 716.

## Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler på bank 31.12.2023

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fmv 73 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 600,0	1 600 000
Sum	1 000		1 600 000

### **Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brager AS	500	50,0	50,0
Rustar Eiendom AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: HPT1WQ-SOUQE-7CQL0-35TAC-A8B6A-2ENIQ



**Note 9 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01	1 600 000	1 072 468	2 672 468
Årets resultat		153 786	153 786
Pr. 31.12.2023	1 600 000	1 226 254	2 826 254



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Brager, Håvard

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3318358

IP: 141.0.xxx.xxx

2024-04-16 09:48:53 UTC



## Wangensteen, Arve

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-602836

IP: 185.236.xxx.xxx

2024-04-18 14:21:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: HPT1WQ-SOUQE-7CQLO-35TAC-A886A-2ENIQ