



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 335 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKGATA 30 AS  
Forretningsadresse: Skolegata 35  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Soleng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		484 600	553 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 600</b>	<b>553 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 244	0
Annen driftskostnad		307 541	399 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 785</b>	<b>399 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 815</b>	<b>153 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 369	7 587
Annen finansinntekt		3 877	131
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 246</b>	<b>7 718</b>
Annen rentekostnad		173 909	161 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 909</b>	<b>161 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 664</b>	<b>-154 032</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 151</b>	<b>-260</b>
Skattekostnad		2 367	0
<b>Årsresultat</b>		<b>8 784</b>	<b>-260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 784	-260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 784</b>	<b>-260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 053 511	5 148 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 053 511</b>	<b>5 148 611</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		315 000	315 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 368 511</b>	<b>5 463 611</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 000	0
Andre fordringer		39 958	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 958</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		486 493	782 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>486 493</b>	<b>782 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>562 451</b>	<b>782 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 930 962</b>	<b>6 245 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		105 000	105 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 929	14 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 929</b>	<b>14 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>127 929</b>	<b>119 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 844	2 181 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 844</b>	<b>2 181 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 844</b>	<b>2 181 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 229	112 502
Betalbar skatt		2 443	76
Kortsiktig konserngjeld		355 000	355 000
Annen kortsiktig gjeld		3 366 518	3 477 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 865 189</b>	<b>3 945 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 803 033</b>	<b>6 126 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 930 962</b>	<b>6 245 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 335 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKGATA 30 AS  
Forretningsadresse: Skolegata 35  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Soleng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 936 335 586  
PARKGATA 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		484 600	553 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 600</b>	<b>553 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 244	0
Annen driftskostnad		307 541	399 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 785</b>	<b>399 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 815</b>	<b>153 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 369	7 587
Annen finansinntekt		3 877	131
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 246</b>	<b>7 718</b>
Annen rentekostnad		173 909	161 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 909</b>	<b>161 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 664</b>	<b>-154 032</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 151</b>	<b>-260</b>
Skattekostnad		2 367	0
<b>Årsresultat</b>		<b>8 784</b>	<b>-260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 784	-260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 784</b>	<b>-260</b>



Organisasjonsnr: 936 335 586  
PARKGATA 30 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 5 053 511 5 148 611

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum finansielle 315 000 315 000

anleggsmidler 315 000 315 000

Sum anleggsmidler 5 368 511 5 463 611

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 36 000 0

Andre fordringer 39 958 0

Sum fordringer 75 958 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 486 493 782 059

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 486 493 782 059

Sum omløpsmidler 562 451 782 059

**SUM EIENDELER 5 930 962 6 245 670**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 105 000 105 000

Sum innskutt egenkapital 105 000 105 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 22 929 14 145

Sum opptjent egenkapital 22 929 14 145



<b>Sum egenkapital</b>	<b>127 929</b>	<b>119 145</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 937 844	2 181 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 937 844</b>	<b>2 181 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 937 844</b>	<b>2 181 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	141 229	112 502
Betalbar skatt	2 443	76
Kortsiktig konserngjeld	355 000	355 000
Annen kortsiktig gjeld	3 366 518	3 477 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 865 189</b>	<b>3 945 081</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 803 033</b>	<b>6 126 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 930 962</b>	<b>6 245 670</b>



Organisasjonsnr: 936 335 586  
PARKGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.