



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORØDVEIEN 100 AS
Forretningsadresse: Torødveien 100
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 163 760	
Annen driftsinntekt		707 827	489 661
Sum inntekter		1 871 587	489 661
Kostnader			
Varekostnad		1 390 218	203 671
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 306	178 287
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	117 984	119 990
Sum kostnader		1 686 508	501 948
Driftsresultat		185 078	-12 287
Annen rentekostnad		80 847	89 784
Sum finanskostnader		80 847	89 784
Netto finans		-80 847	-89 784
Ordinært resultat før skattekostnad		104 231	-102 071
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 931	-22 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 300	-79 629
Årsresultat	7	81 300	-79 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	81 300	-79 629
Sum overføringer og disponeringer		81 300	-79 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	158 565	134 891
Sum immaterielle eiendeler		158 565	134 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 927	1 809 234
Sum varige driftsmidler		1 630 927	1 809 234
Sum anleggsmidler		1 789 492	1 944 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	19 429	7 625
Andre fordringer	10	10 134	13 726
Sum fordringer		29 563	21 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	202 876	38 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 876	38 995
Sum omløpsmidler		232 439	60 346
SUM EIENDELER		2 021 931	2 004 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	60 000	41 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	41 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	44 285	125 585
Sum opptjent egenkapital		-44 285	-125 585
Sum egenkapital	7	15 715	-84 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 515 816	1 600 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Sum langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 505	22 718
Betalbar skatt	6	46 605	220
Skyldige offentlige avgifter		30 172	11 143
Annen kortsiktig gjeld		376 117	454 151
Sum kortsiktig gjeld		490 399	488 232
Sum gjeld		2 006 215	2 089 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 021 931	2 004 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192447

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORØDVEIEN 100 AS
Forretningsadresse: Torødveien 100
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 360 379
TORØDVEIEN 100 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 163 760	
Annen driftsinntekt		707 827	489 661
Sum inntekter		1 871 587	489 661
Kostnader			
Varekostnad		1 390 218	203 671
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 306	178 287
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	117 984	119 990
Sum kostnader		1 686 508	501 948
Driftsresultat		185 078	-12 287
Annen rentekostnad		80 847	89 784
Sum finanskostnader		80 847	89 784
Netto finans		-80 847	-89 784
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 931	-22 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 300	-79 629
Årsresultat	7	81 300	-79 629
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	81 300	-79 629
Sum overføringer og disponeringer		81 300	-79 629



Organisasjonsnr: 923 360 379
TORØDVEIEN 100 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	158 565	134 891
Sum immaterielle eiendeler		158 565	134 891

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 927	1 809 234
Sum varige driftsmidler		1 630 927	1 809 234

Sum anleggsmidler		1 789 492	1 944 125
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	19 429	7 625
Andre fordringer	10	10 134	13 726
Sum fordringer		29 563	21 351

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	202 876	38 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 876	38 995

Sum omløpsmidler		232 439	60 346
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 021 931	2 004 471
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	60 000	41 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	41 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	44 285	125 585
Sum opptjent egenkapital		-44 285	-125 585

Sum egenkapital	7	15 715	-84 585
------------------------	----------	---------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	1 515 816	1 600 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Sum langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 505	22 718
Betalbar skatt	6	46 605	220
Skyldige offentlige avgifter		30 172	11 143
Annen kortsiktig gjeld		376 117	454 151
Sum kortsiktig gjeld		490 399	488 232
Sum gjeld		2 006 215	2 089 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 021 931	2 004 471



Organisasjonsnr: 923 360 379
TORØDVEIEN 100 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

TORØDVEIEN 100 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	271 813	3 563 844	3 835 657
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	271 813	3 563 844	3 835 657
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 026 423)	(2 026 423)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 204 730)	(2 204 730)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	271 813	1 359 114	1 630 927
Årets avskrivninger		(178 306)	(178 306)
Økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		5 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	104 231	(102 071)
+/- Permanente forskjeller		62
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	107 608	103 008
Årets skattegrunnlag	211 839	999
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	46 605	220
Sum	46 605	220
+/- Endring i utsatt skatt	(23 674)	(22 662)
Skattekostnad i resultatregnskapet	22 931	(22 442)
Betalbar skatt i skattekostnad	46 605	220
Betalbar skatt i balansen	46 605	220



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	41 000	(125 585)	(84 585)
Økning AK/overkurs	19 000		19 000
Årets resultat		81 300	81 300
Egenkapital 31.12.2021	60 000	(44 285)	15 715

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(613 141)	(720 750)	107 608
Sum midlertidige forskjeller	(613 141)	(720 750)	107 608
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(134 891)	(158 565)	23 674

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	19 429	7 625
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	19 429	7 625

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Brynildsen, Nokart Andre	20	33,33%	Ordinære aksjer
FÆRDER ELEKTRO AS	20	33,33%	Ordinære aksjer
Marcussen, Henning (Daglig leder, Styreleder)	20	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	



Note 13 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 515 816	1 600 824
Sum	1 515 816	1 600 824
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 630 927	1 809 234
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 1 515 816 forfaller kr 1 090 776 om mer enn 5 år.



Årsregnskap for 2021

TORØDVEIEN 100 AS

Org.nr. 923 360 379

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS

- **AZETS**



Resultatregnskap for 2021
TORØDVEIEN 100 AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 163 760	0
Annen driftsinntekt		707 827	489 661
Sum driftsinntekter		1 871 587	489 661
Varekostnad		1 390 218	203 671
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	178 306	178 287
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	117 984	119 990
Sum driftskostnader		1 686 508	501 948
Driftsresultat		185 078	(12 287)
Annen rentekostnad		80 847	89 784
Sum finanskostnader		80 847	89 784
Netto finans		(80 847)	(89 784)
Ordinært resultat før skattekostnad		104 231	(102 071)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 931	(22 442)
Ordinært resultat		81 300	(79 629)
Årsresultat	7	81 300	(79 629)
Overføringer			
Udekket tap	7	81 300	(79 629)
Sum		81 300	(79 629)



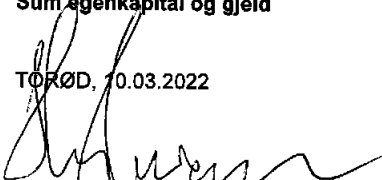
Balanse pr. 31. desember 2021
TORØDVEIEN 100 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	158 565	134 891
Sum immaterielle eiendeler		158 565	134 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 630 927	1 809 234
Sum varige driftsmidler		1 630 927	1 809 234
Sum anleggsmidler		1 789 492	1 944 125
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	19 429	7 625
Andre fordringer	10	10 134	13 726
Sum fordringer		29 563	21 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	202 876	38 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 876	38 995
Sum omløpsmidler		232 439	60 346
Sum eiendeler		2 021 931	2 004 471

**Balanse pr. 31. desember 2021**
TORØDVEIEN 100 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	60 000	41 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	41 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	44 285	125 585
Sum opptjent egenkapital		(44 285)	(125 585)
Sum egenkapital	7	15 715	(84 585)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 515 816	1 600 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Sum langsiktig gjeld		1 515 816	1 600 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 505	22 718
Betalbar skatt	6	46 605	220
Skyldige offentlige avgifter		30 172	11 143
Annen kortsiktig gjeld		376 117	454 151
Sum kortsiktig gjeld		490 399	488 232
Sum gjeld		2 006 215	2 089 056
Sum egenkapital og gjeld		2 021 931	2 004 471

TORØD, 10.03.2022


Henning Marcussen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

TORØDVEIEN 100 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	271 813	3 563 844	3 835 657
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	271 813	3 563 844	3 835 657
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 026 423)	(2 026 423)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 204 730)	(2 204 730)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	271 813	1 359 114	1 630 927
Årets avskrivninger		(178 306)	(178 306)
Økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		5 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	104 231	(102 071)
+/- Permanente forskjeller		62
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	107 608	103 008
Årets skattegrunnlag	211 839	999
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	46 605	220
Sum	46 605	220
+/- Endring i utsatt skatt	(23 674)	(22 662)
Skattekostnad i resultatregnskapet	22 931	(22 442)
Betalbar skatt i skattekostnad	46 605	220
Betalbar skatt i balansen	46 605	220



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	41 000	(125 585)	(84 585)
Økning AK/overkurs	19 000		19 000
Årets resultat		81 300	81 300
Egenkapital 31.12.2021	60 000	(44 285)	15 715

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(613 141)	(720 750)	107 608
Sum midlertidige forskjeller	(613 141)	(720 750)	107 608
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(134 891)	(158 565)	23 674

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	19 429	7 625
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	19 429	7 625

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Brynildsen, Nokart Andre	20	33,33%	Ordinære aksjer
FÆRDER ELEKTRO AS	20	33,33%	Ordinære aksjer
Marcussen, Henning (Daglig leder, Styreleder)	20	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	



Note 13 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 515 816	1 600 824
Sum	1 515 816	1 600 824
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 630 927	1 809 234
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 1 515 816 forfaller kr 1 090 776 om mer enn 5 år.