Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 929 143
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	URDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Bjergvegen 128 6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bård Korshamn Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 600	645 600
Sum inntekter		**645 600**	**645 600**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 552	123 152
Annen driftskostnad		341 261	282 131
Sum kostnader		**471 813**	**405 283**
Driftsresultat		**173 787**	**240 317**
Annen rentekostnad		195 333	167 815
Sum finanskostnader		**195 333**	**167 815**
Netto finans		**-195 333**	**-167 815**
Resultat før skattekostnad		**-21 546**	**72 502**
Skattekostnad på resultat	2	243	9 290
Årsresultat	3	**-21 789**	**63 212**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-21 789**	**63 212**
Totalresultat		**-21 789**	**63 212**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 409	51 303
Avsatt til annen egenkapital		-20 379	11 909
Sum overføringer og disponeringer		**-21 789**	**63 212**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	-8 470	-8 470
Sum immaterielle eiendeler		**-8 470**	**-8 470**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 046	2 285 043
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler	4	**2 386 047**	**2 285 043**
Sum anleggsmidler		**2 377 577**	**2 276 573**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		354 299	298 424
Andre kortsiktige fordringer			430
Sum fordringer		**354 299**	**298 854**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 050	43 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 050**	**43 457**
Sum omløpsmidler		**359 349**	**342 311**
SUM EIENDELER		**2 736 925**	**2 618 885**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**400 000**	**400 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		20 379
Udekket tap		1 409	
Sum opptjent egenkapital		**-1 409**	**20 379**
Sum egenkapital	3	**398 591**	**420 379**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	243	
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**15 243**	**15 000**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 411 454	2 204 061
Langsiktig konserngjeld		-324	-324
Sum annen langsiktig gjeld		**2 411 130**	**2 203 738**
Sum langsiktig gjeld		**2 426 373**	**2 218 738**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 331	28 113
Betalbar skatt	2	-95 043	-85 753
Skyldig offentlige avgifter		-38 442	11 033
Annen kortsiktig gjeld		21 115	26 374
Sum kortsiktig gjeld		**-88 039**	**-20 233**
Sum gjeld		**2 338 334**	**2 198 505**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 736 925**	**2 618 885**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 572595

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 929 143
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	URDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Bjergvegen 128 6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bård Korshamn Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 600	645 600
Sum inntekter		**645 600**	**645 600**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 552	123 152
Annen driftskostnad		341 261	282 131
Sum kostnader		**471 813**	**405 283**
Driftsresultat		**173 787**	**240 317**
Annen rentekostnad		195 333	167 815
Sum finanskostnader		**195 333**	**167 815**
Netto finans		**-195 333**	**-167 815**
Resultat før skattekostnad		**-21 546**	**72 502**
Skattekostnad på resultat	2	243	9 290
Årsresultat	**3**	**-21 789**	**63 212**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-21 789**	**63 212**
Totalresultat		**-21 789**	**63 212**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 409	51 303
Avsatt til annen egenkapital		-20 379	11 909
Sum overføringer og disponeringer		**-21 789**	**63 212**

Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	-8 470	-8 470
Sum immaterielle eiendeler		**-8 470**	**-8 470**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 046	2 285 043
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler	**4**	**2 386 047**	**2 285 043**
Sum anleggsmidler		**2 377 577**	**2 276 573**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		354 299	298 424
Andre kortsiktige fordringer			430
Sum fordringer		**354 299**	**298 854**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 050	43 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**5 050**	**43 457**
Sum omløpsmidler		**359 349**	**342 311**
SUM EIENDELER		**2 736 925**	**2 618 885**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**400 000**	**400 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		20 379
Udekket tap		1 409	
Sum opptjent egenkapital		**-1 409**	**20 379**

Sum egenkapital	**3**	**398 591**	**420 379**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	243	
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**15 243**	**15 000**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 411 454	2 204 061
Langsiktig konserngjeld		-324	-324
Sum annen langsiktig gjeld		**2 411 130**	**2 203 738**
Sum langsiktig gjeld		**2 426 373**	**2 218 738**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 331	28 113
Betalbar skatt	2	-95 043	-85 753
Skyldig offentlige avgifter		-38 442	11 033
Annen kortsiktig gjeld		21 115	26 374
Sum kortsiktig gjeld		**-88 039**	**-20 233**
Sum gjeld		**2 338 334**	**2 198 505**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 736 925**	**2 618 885**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		

Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
URDA INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 929 143

RESULTATREGNSKAP

URDA INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		645 600	645 600
Sum driftsinntekter		**645 600**	**645 600**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 552	123 152
Annen driftskostnad		341 261	282 131
Sum driftskostnader		**471 813**	**405 283**
Driftsresultat		**173 787**	**240 317**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		195 333	167 815
Resultat av finansposter		**-195 333**	**-167 815**
Resultat før skattekostnad		-21 546	72 502
Skattekostnad på resultat	2	243	9 290
Årsresultat	**3**	**-21 789**	**63 212**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-20 379	11 909
Overført til udekket tap		1 409	-51 303
Sum overføringer		**-21 789**	**63 212**

BALANSE

URDA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	-8 470	-8 470
Sum immaterielle eiendeler		**-8 470**	**-8 470**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 386 046	2 285 043
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler	**4**	**2 386 047**	**2 285 043**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**2 377 577**	**2 276 573**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		354 299	298 424
Andre kortsiktige fordringer		0	430
Sum fordringer		**354 299**	**298 854**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 050	43 457
Sum omløpsmidler		**359 349**	**342 311**
Sum eiendeler		**2 736 925**	**2 618 885**

BALANSE

URDA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**400 000**	**400 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	20 379
Udekket tap		-1 409	0
Sum opptjent egenkapital		**-1 409**	**20 379**
Sum egenkapital	**3**	**398 591**	**420 379**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	243	0
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
Sum avsetning for forpliktelser		**15 243**	**15 000**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 411 454	2 204 061
Langsiktig konserngjeld		-324	-324
Sum annen langsiktig gjeld		**2 411 130**	**2 203 738**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 331	28 113
Betalbar skatt	2	-95 043	-85 753
Skyldig offentlige avgifter		-38 442	11 033
Annen kortsiktig gjeld		21 115	26 374
Sum kortsiktig gjeld		**-88 039**	**-20 233**
Sum gjeld		**2 338 334**	**2 198 505**
Sum egenkapital og gjeld		**2 736 925**	**2 618 885**

Styret i URDA INVEST AS

Bård Korshamn Bakken
styreleder

Lars Ole Heggem
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI
Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader

URDA INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 290
Endring i utsatt skatt	243	0
Skattekostnad ordinært resultat	**243**	**9 290**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 546	72 502

Permanente forskjeller	148	35
Endring i midlertidige forskjeller	12 266	8 192
Avgitt konsernbidrag	0	-38 500
Skattepliktig inntekt	**-9 132**	**42 229**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	17 760
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-8 470
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-95 043	-95 043
Sum betalbar skatt i balansen	**-95 043**	**-85 753**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-439 102	-426 837	12 266
Fordringer	-5 000	-5 000	0
Avsetninger mv	-15 000	-15 000	0
Sum	**-459 102**	**-446 837**	**12 266**
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 132	0	9 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	507 841	446 837	-61 004
Grunnlag for utsatt skattefordel	**39 607**	**0**	**-39 606**
Utsatt skattefordel (22 %)	**8 713**	**0**	**-8 713**

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	100 000	0	20 379	420 379
Årets resultat				-21 789	-21 789
Pr 31.12.2024	**300 000**	**100 000**	**0**	**-1 409**	**398 591**

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	**2 285 043**	**2 398 007**

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 2.204.061

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I URDA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	**300**		**300 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BBH AS	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -21 789 etter skatt, mot kr. 63 212 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.