



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 572 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVELEIA AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 17
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Førde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 500	303 040
Annen driftsinntekt		690 600	1 040 914
Sum inntekter		1 033 100	1 343 954
Kostnader			
Varekostnad		0	31 425
Lønnskostnad	1, 2	4 251	133 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	649 743	649 743
Annen driftskostnad		433 341	359 408
Sum kostnader		1 087 335	1 174 492
Driftsresultat		-54 235	169 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	947
Annen finansinntekt		9 082	5 774
Sum finansinntekter		9 082	6 721
Annen rentekostnad		690 614	656 567
Sum finanskostnader		690 614	656 567
Netto finans		-681 532	-649 846
Resultat før skattekostnad	4, 5	-735 767	-480 383
Årsresultat	4, 5	-735 767	-480 383
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-735 767	-480 383
Sum overføringer og disponeringer		-735 767	-480 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 118 222	9 678 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	484 167	763 911
Sum varige driftsmidler		9 602 389	10 442 132
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 602 389	10 442 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 008	5 165
Sum fordringer		70 208	10 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum omløpsmidler		84 597	92 697
SUM EIENDELER		9 686 986	10 534 829

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	3 104 818	2 369 052
Sum opptjent egenkapital		-3 104 818	-2 369 052
Sum egenkapital		-3 074 818	-2 339 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 785 218	8 942 094
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	2 415 346	2 415 346
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Sum langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 772	105 448
Skyldige offentlige avgifter		0	-635
Annen kortsiktig gjeld		1 491 468	1 411 627
Sum kortsiktig gjeld		1 561 240	1 516 440
Sum gjeld		12 761 804	12 873 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 686 986	10 534 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521662

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 572 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVELEIA AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 17
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Førde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 572 124
ELVELEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 500	303 040
Annen driftsinntekt		690 600	1 040 914
Sum inntekter		1 033 100	1 343 954
Kostnader			
Varekostnad		0	31 425
Lønnskostnad	1, 2	4 251	133 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	649 743	649 743
Annen driftskostnad		433 341	359 408
Sum kostnader		1 087 335	1 174 492
Driftsresultat		-54 235	169 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	947
Annen finansinntekt		9 082	5 774
Sum finansinntekter		9 082	6 721
Annen rentekostnad		690 614	656 567
Sum finanskostnader		690 614	656 567
Netto finans		-681 532	-649 846
Resultat før skattekostnad	4, 5	-735 767	-480 383
Årsresultat	4, 5	-735 767	-480 383
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-735 767	-480 383
Sum overføringer og disponeringer		-735 767	-480 383



Organisasjonsnr: 924 572 124
ELVELEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 118 222	9 678 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	484 167	763 911
Sum varige driftsmidler		9 602 389	10 442 132
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 602 389	10 442 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 008	5 165
Sum fordringer		70 208	10 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum omløpsmidler		84 597	92 697
SUM EIENDELER		9 686 986	10 534 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	3 104 818	2 369 052
Sum opptjent egenkapital		-3 104 818	-2 369 052
Sum egenkapital		-3 074 818	-2 339 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 785 218	8 942 094
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	2 415 346	2 415 346
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Sum langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 772	105 448
Skyldige offentlige avgifter		0	-635
Annen kortsiktig gjeld		1 491 468	1 411 627
Sum kortsiktig gjeld		1 561 240	1 516 440
Sum gjeld		12 761 804	12 873 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 686 986	10 534 829



Organisasjonsnr: 924 572 124
ELVELEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Revisjon Selskapet har fravalgt revisjon. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ingen ansatte og det er ikke krav om pensjonsavtale etter loven. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2486.00	132809.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	-1305.00	12137.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3070.00	-11031.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4251.00	133916.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12410873.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	190000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12220873.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2618484.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9602389.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	649743.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8942094.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig gjeld består av lån fra Sparebanken Vest, med sikkerhet i bygning. Innfris 30.09.2026.

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærene.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

ELVELEIA AS

924572124

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



ELVELEIA AS
924 572 124

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		342 500	303 040
Annen driftsinntekt		690 600	1 040 914
Sum driftsinntekter		1 033 100	1 343 954
Driftskostnader			
Varekostnad		0	31 425
Lønnskostnad	1, 2	4 251	133 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	649 743	649 743
Annen driftskostnad		433 341	359 408
Sum driftskostnader		1 087 335	1 174 492
Driftsresultat		-54 235	169 462
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	947
Annen finansinntekt		9 082	5 774
Sum finansinntekter		9 082	6 721
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		690 614	656 567
Sum finanskostnader		690 614	656 567
Netto finans		-681 532	-649 846
Årsresultat	4, 5	-735 767	-480 383
Overføringer			
Udekket tap	6	-735 767	-480 383
Sum overføringer		-735 767	-480 383



ELVELEIA AS
924 572 124

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 118 222	9 678 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	484 167	763 911
Sum varige driftsmidler		9 602 389	10 442 132
Sum anleggsmidler		9 602 389	10 442 132
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		69 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 008	5 165
Sum fordringer		70 208	10 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum omløpsmidler		84 597	92 697
SUM EIENDELER		9 686 986	10 534 829



ELVELEIA AS
924 572 124

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	3 104 818	2 369 052
Sum opptjent egenkapital		-3 104 818	-2 369 052
Sum egenkapital		-3 074 818	-2 339 052
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 785 218	8 942 094
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	2 415 346	2 415 346
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 772	105 448
Skyldige offentlige avgifter		0	-635
Annen kortsiktig gjeld		1 491 468	1 411 627
Sum kortsiktig gjeld		1 561 240	1 516 440
Sum gjeld		12 761 804	12 873 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 686 986	10 534 829

Førde, den

Rune Førde
styrets leder

Mariell Vilnes Førde
styremedlem

Synne Lammetun Vilnes
styremedlem

Lindy Vilnes
styremedlem



ELVELEIA AS
924 572 124

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke krav om pensjonsavtale etter loven.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ELVELEIA AS
924 572 124

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 486	132 809
Arbeidsgiveravgift	-1 305	12 137
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 070	-11 031
Sum	4 251	133 916

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 410 873
Tilgang i året	0
Avgang i året	-190 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 220 873
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 618 484
Balansført verdi per 31.12.	9 602 389
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	649 743

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-735 767	-480 383
+/- Endring i midlertidige forskjeller	296 478	250 786
Skattepliktig inntekt	-439 289	-229 597

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-341 979	-638 457	296 478
Fremførbart underskudd	-2 027 072	-2 466 361	439 289
Netto forskjeller	-2 369 051	-3 104 818	735 767
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 369 051	3 104 818	-735 767
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



ELVELEIA AS
924 572 124

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-2 369 052	-2 339 052
Årsresultat	0	-735 767	-735 767
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-3 104 818	-3 074 818

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet leier ut moderne næringslokale til en fast leietaker, kafeen blir utleid til ulike private arrangement og det leies ut leiligheter. Dette gir fast og god kontantstrøm. Selv om aksjekapitalen er tapt, ligger eiendommen sentralt i Førde, og er derfor et attraktivt leieobjekt. I forbindelse med Førdepakken har eiendommen fått en oppgradering av uteområdet. Verdien av tomt/bygning er høyere i dag enn ved kjøp i 2021.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 942 094
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig gjeld består av lån fra Sparebanken Vest, med sikkerhet i bygning. Innfris 30.09.2026.


Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærene.


Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



 BankID Signing
Lindy.v@hotmail.com
2025-05-20

 BankID Signing
Mariell Vilnes
2025-05-22

 BankID Signing
Synne Lammetun Vilnes
2025-05-22

 BankID Signing
Rune Førde
2025-06-01

Årsregnskap for
ELVELEIA AS
924572124
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ELVELEIA AS
924 572 124

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		342 500	303 040
Annen driftsinntekt		690 600	1 040 914
Sum driftsinntekter		1 033 100	1 343 954
Driftskostnader			
Varekostnad		0	31 425
Lønnskostnad	1, 2	4 251	133 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	649 743	649 743
Annen driftskostnad		433 341	359 408
Sum driftskostnader		1 087 335	1 174 492
Driftsresultat		-54 235	169 462
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	947
Annen finansinntekt		9 082	5 774
Sum finansinntekter		9 082	6 721
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		690 614	656 567
Sum finanskostnader		690 614	656 567
Netto finans		-681 532	-649 846
Årsresultat	4, 5	-735 767	-480 383
Overføringer			
Udekket tap	6	-735 767	-480 383
Sum overføringer		-735 767	-480 383



ELVELEIA AS
924 572 124

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 118 222	9 678 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	484 167	763 911
Sum varige driftsmidler		9 602 389	10 442 132
Sum anleggsmidler		9 602 389	10 442 132
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		69 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 008	5 165
Sum fordringer		70 208	10 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 389	82 532
Sum omløpsmidler		84 597	92 697
SUM EIENDELER		9 686 986	10 534 829



ELVELEIA AS
924 572 124

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	3 104 818	2 369 052
Sum opptjent egenkapital		-3 104 818	-2 369 052
Sum egenkapital		-3 074 818	-2 339 052
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 785 218	8 942 094
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	2 415 346	2 415 346
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 564	11 357 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 772	105 448
Skyldige offentlige avgifter		0	-635
Annen kortsiktig gjeld		1 491 468	1 411 627
Sum kortsiktig gjeld		1 561 240	1 516 440
Sum gjeld		12 761 804	12 873 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 686 986	10 534 829

Førde, den

Rune Førde
styrets leder

Mariell Vilnes Førde
styremedlem

Synne Lammetun Vilnes
styremedlem

Lindy Vilnes
styremedlem



ELVELEIA AS
924 572 124

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke krav om pensjonsavtale etter loven.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ELVELEIA AS
924 572 124

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 486	132 809
Arbeidsgiveravgift	-1 305	12 137
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 070	-11 031
Sum	4 251	133 916

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 410 873
Tilgang i året	0
Avgang i året	-190 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 220 873
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 618 484
Balansført verdi per 31.12.	9 602 389
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	649 743

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-735 767	-480 383
+/- Endring i midlertidige forskjeller	296 478	250 786
Skattepliktig inntekt	-439 289	-229 597

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-341 979	-638 457	296 478
Fremførbart underskudd	-2 027 072	-2 466 361	439 289
Netto forskjeller	-2 369 051	-3 104 818	735 767
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 369 051	3 104 818	-735 767
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



ELVELEIA AS
924 572 124

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-2 369 052	-2 339 052
Årsresultat	0	-735 767	-735 767
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-3 104 818	-3 074 818

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet leier ut moderne næringslokale til en fast leietaker, kafeen blir utleid til ulike private arrangement og det leies ut leiligheter. Dette gir fast og god kontantstrøm. Selv om aksjekapitalen er tapt, ligger eiendommen sentralt i Førde, og er derfor et attraktivt leieobjekt. I forbindelse med Førdepakken har eiendommen fått en oppgradering av uteområdet. Verdien av tomt/bygning er høyere i dag enn ved kjøp i 2021.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 942 094
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig gjeld består av lån fra Sparebanken Vest, med sikkerhet i bygning. Innfris 30.09.2026.

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærene.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.