



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 558 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NM BROKELANDSHEIA AS  
Forretningsadresse: Auslandsveien 154  
4980 GJERSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		248 288	215 088
Annen driftsinntekt		1 326 453	1 053 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 574 741</b>	<b>1 268 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	694 137	691 700
Annen driftskostnad		474 166	405 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 168 303</b>	<b>1 097 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>406 438</b>	<b>171 165</b>
Annen rentekostnad		490 249	375 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 249</b>	<b>375 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-490 249</b>	<b>-375 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 810</b>	<b>-203 889</b>
Skattekostnad	2	4 329	-44 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-88 140</b>	<b>-159 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 139</b>	<b>-159 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 810	
Annen egenkapital		-38 329	-159 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 139</b>	<b>-159 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 526 401	13 212 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 600	18 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 589 001</b>	<b>13 230 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 589 001</b>	<b>13 230 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	20 000	45 000
Andre fordringer	4	4 204	3 944
Konsernfordringer		834 659	934 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>858 863</b>	<b>983 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		259 921	57 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 921</b>	<b>57 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 118 784</b>	<b>1 040 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 707 785</b>	<b>14 271 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			38 329
Udekket tap		49 810	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 810</b>	<b>38 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-19 810</b>	<b>68 329</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		7 559
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>7 559</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 642 649	14 135 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 642 649</b>	<b>14 135 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 642 649</b>	<b>14 142 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 899	29 245
Betalbar skatt		11 888	996
Skyldige offentlige avgifter		35 395	29 370
Annen kortsiktig gjeld		1 765	1 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 946</b>	<b>60 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 727 595</b>	<b>14 203 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 707 785</b>	<b>14 271 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 558 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NM BROKELANDSHEIA AS  
Forretningsadresse: Auslandsveien 154  
4980 GJERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 558 687  
NM BROKELANDSHEIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		248 288	215 088
Annen driftsinntekt		1 326 453	1 053 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 574 741</b>	<b>1 268 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	694 137	691 700
Annen driftskostnad		474 166	405 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 168 303</b>	<b>1 097 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>406 438</b>	<b>171 165</b>
Annen rentekostnad		490 249	375 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 249</b>	<b>375 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-490 249</b>	<b>-375 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 810</b>	<b>-203 889</b>
Skattekostnad	2	4 329	-44 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-88 140</b>	<b>-159 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-88 139</b>	<b>-159 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 810	
Annen egenkapital		-38 329	-159 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-88 139</b>	<b>-159 034</b>



Organisasjonsnr: 919 558 687  
NM BROKELANDSHEIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 526 401	13 212 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 600	18 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 589 001</b>	<b>13 230 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 589 001</b>	<b>13 230 701</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	20 000	45 000
Andre fordringer	4	4 204	3 944
Konsernfordringer		834 659	934 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>858 863</b>	<b>983 603</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		259 921	57 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 921</b>	<b>57 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 118 784</b>	<b>1 040 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 707 785</b>	<b>14 271 623</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			38 329
Udekket tap		49 810	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 810</b>	<b>38 329</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-19 810</b>	<b>68 329</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		7 559
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>7 559</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 642 649	14 135 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 642 649</b>	<b>14 135 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 642 649</b>	<b>14 142 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 899	29 245
Betalbar skatt		11 888	996
Skyldige offentlige avgifter		35 395	29 370
Annen kortsiktig gjeld		1 765	1 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 946</b>	<b>60 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 727 595</b>	<b>14 203 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 707 785</b>	<b>14 271 623</b>



Organisasjonsnr: 919 558 687  
NM BROKELANDSHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall \_\_\_\_\_ Pålydende \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.

Note  
6

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
11293454.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
13642649.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12589001.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### NM BROKELANDSHEIA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1	15 038 260	27 995	15 066 256
Tilgang i året	0	0	52 437	52 437
Avgang i året	0	0	0	0



<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1</b>	<b>15 038 260</b>	<b>80 432</b>	<b>15 118 693</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 825 760)	(9 795)	(1 835 555)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 511 860)	(17 832)	(2 529 692)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1</b>	<b>12 526 400</b>	<b>62 600</b>	<b>12 589 001</b>
Årets avskrivninger		(686 100)	(8 037)	(694 137)
Økonomisk levetid		20 - 25 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 5 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(83 810)	(203 889)
Konsernbidrag		100 000
+/- Permanente forskjeller	2	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	137 844	108 414
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>54 036</b>	<b>4 525</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	11 888	996
Sum	11 888	996
+/- Endring i utsatt skatt	(7 559)	(23 851)
+/- Skatt på konsernbidrag		(22 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>4 329</b>	<b>(44 855)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	11 888	996
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 888</b>	<b>996</b>

## Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	20 000	45 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>20 000</b>	<b>45 000</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	34 359	(103 485)	137 844
Netto forskjeller	34 359	(103 485)	137 844
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	103 485	(103 485)
Sum midlertidige forskjeller	34 359	0	34 359
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>7 559</b>	<b>0</b>	<b>7 559</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 22 767



**Note 6 - Gjeld**

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 293 454
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 642 649
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	12 589 001

**Note 7 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.