



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 669 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBU PARK HOTEL AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 529 148	13 265 916
Sum inntekter		7 529 148	13 265 916
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 838 816	2 843 645
Annen driftskostnad	8	530 911	545 760
Sum kostnader		3 369 727	3 389 405
Driftsresultat		4 159 421	9 876 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 558	4 553
Annen finansinntekt		20	
Sum finansinntekter		7 578	4 553
Annen rentekostnad		915	1 952
Sum finanskostnader		915	1 952
Netto finans		6 663	2 602
Ordinært resultat før skattekostnad		4 166 084	9 879 112
Skattekostnad på ordinært resultat	7	916 538	2 173 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 249 546	7 705 707
Årsresultat		3 249 546	7 705 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 249 546	7 705 707
Totalresultat		3 249 546	7 705 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	5 463 822	9 923 751
Overført fra (-)/ til annen egenkapital	9	-2 214 276	-2 218 044



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 249 546	7 705 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	6 929 440	6 304 900
Sum immaterielle eiendeler		6 929 440	6 304 900
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	6 173 959	9 012 775
Tomter	1	27 989 100	27 989 100
Anlegg under utførelse	1		
Sum varige driftsmidler		34 163 059	37 001 875
Sum anleggsmidler		41 092 500	43 306 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 839 621
Fordring på selskap i samme konsern	2		
Andre kortsiktige fordringer			3 088
Sum fordringer			4 842 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 6		
Sum omløpsmidler		0	4 842 709
SUM EIENDELER		41 092 500	48 149 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 760 á 1 000 kr	5, 9	1 760 000	1 760 000
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9	1 437 000	1 437 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 197 000	3 197 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	25 545 567	27 759 843
Sum opptjent egenkapital		25 545 567	27 759 843
Sum egenkapital		28 742 567	30 956 843
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 646	1 693
Skyldige offentlige avgifter		60 714	
Skyldig konsernbidrag	2	7 004 900	12 722 758
Gjeld til selskap i samme konsern	2		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	5 133 673	1 968 190
Sum kortsiktig gjeld		12 349 933	17 192 642
Sum gjeld		12 349 933	17 192 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 092 500	48 149 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325073

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 669 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBU PARK HOTEL AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 836 669 452
FORNEBU PARK HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 529 148	13 265 916
Sum inntekter		7 529 148	13 265 916
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 838 816	2 843 645
Annen driftskostnad	8	530 911	545 760
Sum kostnader		3 369 727	3 389 405
Driftsresultat		4 159 421	9 876 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 558	4 553
Annen finansinntekt		20	
Sum finansinntekter		7 578	4 553
Annen rentekostnad		915	1 952
Sum finanskostnader		915	1 952
Netto finans		6 663	2 602
Ordinært resultat før skattekostnad		4 166 084	9 879 112
Skattekostnad på ordinært resultat	7	916 538	2 173 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 249 546	7 705 707
Årsresultat		3 249 546	7 705 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 249 546	7 705 707
Totalresultat		3 249 546	7 705 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	5 463 822	9 923 751
Overført fra (-)/ til annen egenkapital	9	-2 214 276	-2 218 044
Sum overføringer og disponeringer		3 249 546	7 705 707



Organisasjonsnr: 836 669 452
FORNEBU PARK HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 6 929 440 6 304 900
Sum immaterielle eiendeler 6 929 440 6 304 900

Varige driftsmidler

Bygninger 1 6 173 959 9 012 775
Tomter 1 27 989 100 27 989 100
Anlegg under utførelse 1
Sum varige driftsmidler 34 163 059 37 001 875

Sum anleggsmidler 41 092 500 43 306 776

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 839 621
Fordring på selskap i samme konsern 2
Andre kortsiktige fordringer 3 088
Sum fordringer 4 842 709

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4, 6

Sum omløpsmidler 0 4 842 709

SUM EIENDELER 41 092 500 48 149 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 760 á 1 000 kr 5, 9 1 760 000 1 760 000
Overkurs 9
Annen innskutt egenkapital 9 1 437 000 1 437 000
Sum innskutt egenkapital 3 197 000 3 197 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 25 545 567 27 759 843
Sum opptjent egenkapital 25 545 567 27 759 843

Sum egenkapital 28 742 567 30 956 843



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 646	1 693
Skyldige offentlige avgifter		60 714	
Skyldig konsernbidrag	2	7 004 900	12 722 758
Gjeld til selskap i samme konsern	2		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	5 133 673	1 968 190
Sum kortsiktig gjeld		12 349 933	17 192 642
Sum gjeld		12 349 933	17 192 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 092 500	48 149 484



Organisasjonsnr: 836 669 452
FORNEBU PARK HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

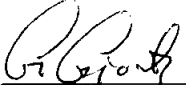
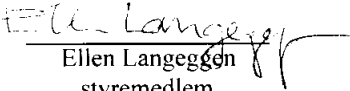
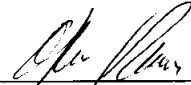


Resultatregnskap			
Fornebu Park Hotel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 529 148	13 265 916
Sum driftsinntekter		<u>7 529 148</u>	<u>13 265 916</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 838 816	2 843 645
Annen driftskostnad	8	530 911	545 760
Sum driftskostnader		<u>3 369 727</u>	<u>3 389 405</u>
Driftsresultat		<u>4 159 421</u>	<u>9 876 511</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 558	4 553
Annen finansinntekt		20	0
Annen rentekostnad		915	1 952
Resultat av finansposter		<u>6 663</u>	<u>2 602</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 166 084	9 879 112
Skattekostnad på ordinært resultat	7	916 538	2 173 405
Ordinært resultat		<u>3 249 546</u>	<u>7 705 707</u>
Årsresultat		<u>3 249 546</u>	<u>7 705 707</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	9	5 463 822	9 923 751
Overført fra (-)/ til annen egenkapital	9	-2 214 276	-2 218 044
Sum overføringer		<u>3 249 546</u>	<u>7 705 707</u>



Balanse			
Fornebu Park Hotel AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	6 929 440	6 304 900
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 929 440</u>	<u>6 304 900</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	6 173 959	9 012 775
Tomter	1	27 989 100	27 989 100
Sum varige driftsmidler		<u>34 163 059</u>	<u>37 001 875</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 092 500</u>	<u>43 306 776</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 839 621
Andre kortsiktige fordringer		0	3 088
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 842 709</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>4 842 709</u>
Sum eiendeler		<u>41 092 500</u>	<u>48 149 484</u>



Balanse			
Fornebu Park Hotel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 760 á 1 000 kr	5, 9	1 760 000	1 760 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 437 000	1 437 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 197 000</u>	<u>3 197 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	25 545 567	27 759 843
Sum opptjent egenkapital		<u>25 545 567</u>	<u>27 759 843</u>
Sum egenkapital		<u>28 742 567</u>	<u>30 956 843</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 646	1 693
Skyldig konsernbidrag	2	7 004 900	12 722 758
Skyldige offentlige avgifter		60 714	0
Gjeld til selskap i samme konsern	2	0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	5 133 673	1 968 190
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 349 933</u>	<u>17 192 642</u>
Sum gjeld		<u>12 349 933</u>	<u>17 192 642</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>41 092 500</u>	<u>48 149 484</u>
Oslo, 25.01.2022 Styret i Fornebu Park Hotel AS			
 Gunnar Gjortz styreleder	 Ellen Langeggen styremedlem	 Christopher Raanaas styremedlem	
Fornebu Park Hotel AS		Side 3	



Fornebu Park Hotel AS - Noter 2021

[Redacted text]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektføres og periodiseres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.

Sensitivitet: Begrenset



Fornebu Park Hotel AS - Noter 2021

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 989 100	141 948 942	169 938 042
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	27 989 100	141 948 942	169 938 042
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-135 774 981	-135 774 981
Balanseført verdi 31.12	27 989 100	6 173 959	34 163 059
Årets avskrivninger	0	-2 838 816	-2 838 816
Økonomisk levetid	-	50 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	lineær	

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Konsernbidrag til KLP Eiendom Oslo Holding AS	7 004 900	12 722 758
Annen kortsiktig gjeld morselskap	0	2 500 000
Sum	7 004 900	15 222 758

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

	2021	2020
Konsernkonto*	-1 447 882	-1 967 689
Sum	-1 447 882	-1 967 689

* Fornebu Park Hotel AS driftskonti i DNB inngår i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontoordningen er opprettet for å bidra til en optimal likviditetstyring for Eiendomskonsernet. Fornebu Park Hotel AS er pr. 31.12.21 skyldige kr 1.447.882 på underkonto i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring/gjeld som Fornebu Park Hotel AS har mot KLP Eiendom AS. Fornebu Park Hotel AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende / annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

Sensitivitet: Begrenset



Førnebu Park Hotel AS - Noter 2021

Note 5. Aksjekapital og aksjer/aksjeslag

Aksjekapitalen på kr 1 760 000 består av 1 760 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter. KLP Eiendom Oslo Holding AS eier samtlige aksjer.

Note 6. Ansvarliggjort og gjort ansvar

KLP Eiendom AS og Førnebu Park Hotel AS er overfor DNB solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoordningen (se note 4 for mer informasjon angående konsernkontoordningen).

Det foreligger ingen andre pantstillelser eller garantier i selskapet.

Note 7. Skatt

Beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel

	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-31 497 452	-28 658 636
Regn.messig uopptjent inntekt	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-31 497 452	-28 658 636
Grunnlag for utsatt skatt	-31 497 452	-28 658 636
Utsatt skattefordel (22 %)	6 929 440	6 304 900

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	4 166 084	9 879 112
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	4 166 084	9 879 112
Endring i midlertidige resultatforskjeller	2 838 816	2 843 645
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	7 004 900	12 722 758
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-7 004 900	-12 722 758
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden

Skatt på avgitt konsernbidrag	1 541 078	2 799 007
Sum betalbar skatt	1 541 078	2 799 007
Endring i utsatt skatt	-624 541	-625 602
Skattekostnad	916 538	2 173 405

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	1 541 078	2 799 007
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 541 078	-2 799 007
Betalbar skatt i balansen	0	0

Sensitivitet: Begrenset



Til generalforsamlingen i Fornebu Park Hotel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fornebu Park Hotel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Fornebu Park Hotel AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. januar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2022-01-25 04:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.