



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTHYBLER ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Nina Westjordet Endal
Gråorvegen 6
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Endal Westjordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		754 351	743 000
Sum inntekter		754 351	743 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	437 534	556 058
Sum kostnader		437 534	556 058
Driftsresultat		316 817	186 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 698	3 471
Sum finansinntekter		1 698	3 471
Annen rentekostnad		67 727	76 238
Sum finanskostnader		67 727	76 238
Netto finans		-66 029	-72 767
Ordinært resultat før skattekostnad		250 788	114 175
Skattekostnad på ordinært resultat	7	55 173	25 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 615	89 056
Årsresultat		195 615	89 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			216 000
Annen egenkapital		195 615	-126 944
Sum overføringer og disponeringer		195 615	89 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	293 926	349 099
Sum immaterielle eiendeler		293 926	349 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 830 000	4 830 000
Sum varige driftsmidler		4 830 000	4 830 000
Sum anleggsmidler		5 123 926	5 179 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 400	
Andre fordringer		13 057	12 538
Sum fordringer		17 457	12 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	140 002	42 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 002	42 752
Sum omløpsmidler		157 460	55 290
SUM EIENDELER		5 281 386	5 234 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	5, 11	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 221 978	2 026 363
Sum opptjent egenkapital		2 221 978	2 026 363
Sum egenkapital	11	2 371 978	2 176 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 329 328	2 369 328
Øvrig langsiktig gjeld		554 181	424 200
Sum annen langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Sum langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 556	4 556
Skyldige offentlige avgifter		450	450
Utbytte			216 000
Annen kortsiktig gjeld		20 892	43 492
Sum kortsiktig gjeld		25 898	264 498
Sum gjeld		2 909 407	3 058 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 281 386	5 234 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466735

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUDENTHYBLER ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Nina Westjordet Endal
Gråorvegen 6
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Endal Westjordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 758 996
STUDENTHYBLER ELVERUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		754 351	743 000
Sum inntekter		754 351	743 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	437 534	556 058
Sum kostnader		437 534	556 058
Driftsresultat		316 817	186 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 698	3 471
Sum finansinntekter		1 698	3 471
Annen rentekostnad		67 727	76 238
Sum finanskostnader		67 727	76 238
Netto finans		-66 029	-72 767
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	55 173	25 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 615	89 056
Årsresultat		195 615	89 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			216 000
Annen egenkapital		195 615	-126 944
Sum overføringer og disponeringer		195 615	89 056



Organisasjonsnr: 919 758 996
STUDENTHYBLER ELVERUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	293 926	349 099
Sum immaterielle eiendeler		293 926	349 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 830 000	4 830 000
Sum varige driftsmidler		4 830 000	4 830 000
Sum anleggsmidler		5 123 926	5 179 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 400	
Andre fordringer		13 057	12 538
Sum fordringer		17 457	12 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	140 002	42 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 002	42 752
Sum omløpsmidler		157 460	55 290
SUM EIENDELER		5 281 386	5 234 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	5, 11	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 221 978	2 026 363
Sum opptjent egenkapital		2 221 978	2 026 363
Sum egenkapital	11	2 371 978	2 176 363
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 329 328	2 369 328
Øvrig langsiktig gjeld		554 181	424 200
Sum annen langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Sum langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 556	4 556
Skyldige offentlige avgifter		450	450
Utbytte			216 000
Annen kortsiktig gjeld		20 892	43 492
Sum kortsiktig gjeld		25 898	264 498
Sum gjeld		2 909 407	3 058 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 281 386	5 234 389



Organisasjonsnr: 919 758 996
STUDENTHYBLER ELVERUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Endal, Nina Westjordet (Daglig leder)	90.00	90.00%	Ordinære aksjer
Westjordet, Kristen (Styreleder)	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**STUDENTHYBLER ELVERUM AS
2409 ELVERUM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

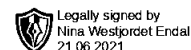
Elverum Regnskapsservice AS

Elvarheimgt. 10 B

2408 ELVERUM

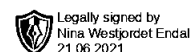
Org.nr. 980374173

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



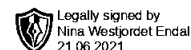
Resultatregnskap for 2020 STUDENTHYBLER ELVERUM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		754 351	743 000
Sum driftsinntekter		754 351	743 000
Annen driftskostnad	4	(437 534)	(556 058)
Sum driftskostnader		(437 534)	(556 058)
Driftsresultat		316 817	186 942
Annen renteinntekt		1 698	3 471
Sum finansinntekter		1 698	3 471
Annen rentekostnad		(67 727)	(76 238)
Sum finanskostnader		(67 727)	(76 238)
Netto finans		(66 029)	(72 767)
Ordinært resultat før skattekostnad		250 788	114 175
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(55 173)	(25 119)
Ordinært resultat		195 615	89 056
Årsresultat		195 615	89 056
Overføringer			
Utbytte		0	216 000
Annen egenkapital		195 615	(126 944)
Sum		195 615	89 056



Balanse pr. 31. desember 2020 STUDENTHYBLER ELVERUM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	293 926	349 099
Sum immaterielle eiendeler		293 926	349 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 830 000	4 830 000
Sum varige driftsmidler		4 830 000	4 830 000
Sum anleggsmidler		5 123 926	5 179 099
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 400	0
Andre fordringer		13 057	12 538
Sum fordringer		17 457	12 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	140 002	42 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 002	42 752
Sum omløpsmidler		157 460	55 290
Sum eiendeler		5 281 386	5 234 389



Legally signed by
Nina Westjordet Endal
21.06.2021

Balanse pr. 31. desember 2020 STUDENTHYBLER ELVERUM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	5, 11	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 221 978	2 026 363
Sum opptjent egenkapital		2 221 978	2 026 363
Sum egenkapital	11	2 371 978	2 176 363
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 329 328	2 369 328
Øvrig langsiktig gjeld		554 181	424 200
Sum annen langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Sum langsiktig gjeld		2 883 509	2 793 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 556	4 556
Skyldige offentlige avgifter		450	450
Utbytte		0	216 000
Annen kortsiktig gjeld		20 892	43 492
Sum kortsiktig gjeld		25 898	264 498
Sum gjeld		2 909 407	3 058 026
Sum egenkapital og gjeld		5 281 386	5 234 389

Elverum, 18.06.2021

Nina Westjordet Endal
Styrets Leder



Noter 2020 STUDENTHYBLER ELVERUM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

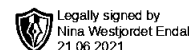
Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000,00
Sum	100		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Endal, Nina Westjordet (Daglig leder)	90	90,00%	Ordinære aksjer
Westjordet, Kristen (Styreleder)	10	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	250 000	5 904 520	437 748	6 592 268
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	250 000	5 904 520	437 748	6 592 268
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 324 520)	(437 748)	(1 762 268)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 324 520)	(437 748)	(1 762 268)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	250 000	4 580 000	0	4 830 000

Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	250 788	114 175
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(176 726)	(14 827)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(74 062)	(99 348)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	55 173	25 119
Skattekostnad i resultatregnskapet	55 173	25 119
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	27 402	204 128	(176 726)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 614 216)	(1 540 154)	(74 062)
Sum midlertidige forskjeller	(1 586 814)	(1 336 026)	(250 788)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(349 099)	(293 926)	(55 173)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 400	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 400	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

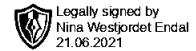
Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	2 026 363	2 176 363
Årets resultat		195 615	195 615
Egenkapital 31.12.2020	150 000	2 221 978	2 371 978

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 329 328	2 369 328
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 329 328	2 369 328
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 830 000	4 830 000
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 830 000	4 830 000

Av langsiktig gjeld på kr 2 329 328 forfaller kr 1 880 000 om mer enn 5 år.



Generalforsamlingsprotokoll STUDENTHYBLER ELVERUM AS

Generalforsamling i Studenthybler Elverum AS 2020

Den 18.06.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Studenthybler Elverum AS i selskapets lokaler i Elverum.

Følgende aksjonærer var til stede:

Nina Westjordet Endal	Antall aksjer: 90
Kristen Westjordet	Antall aksjer: 10

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.

2. Nina Westjordet Endal ble valgt til møteleder.

3. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2020 ble vedtatt.

4. Generalforsamlingen vedtok at årets overskudd overføres til fri egenkapital.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

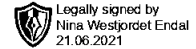
Elverum, 18.06.2021

Nina Westjordet Endal

Kristen Westjordet

Styreleder/ daglig leder

Varamedlem



Elverum Regnskapsservice AS
Elvarheimgt. 10 B
2408 ELVERUM

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i STUDENTHYBLER ELVERUM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.

Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.

Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.

Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.

Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.

Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Elverum Regnskapsservice AS

har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

18.06.2021

Med hilsen
STUDENTHYBLER ELVERUM AS

Nina Westjordet Endal
Daglig leder



Noter 2020

STUDENTHYBLER ELVERUM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000,00
Sum	100		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Endal, Nina Westjordet (Daglig leder)	90	90,00%	Ordinære aksjer
Westjordet, Kristen (Styreleder)	10	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	250 000	5 904 520	437 748	6 592 268
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	250 000	5 904 520	437 748	6 592 268
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 324 520)	(437 748)	(1 762 268)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 324 520)	(437 748)	(1 762 268)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	250 000	4 580 000	0	4 830 000

Økonomisk levetid 10 år

Avskrivningsplan: Lineær 10 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	250 788	114 175
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(176 726)	(14 827)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(74 062)	(99 348)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	55 173	25 119
Skattekostnad i resultatregnskapet	55 173	25 119
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	27 402	204 128	(176 726)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 614 216)	(1 540 154)	(74 062)
Sum midlertidige forskjeller	(1 586 814)	(1 336 026)	(250 788)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(349 099)	(293 926)	(55 173)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 400	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 400	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	2 026 363	2 176 363
Årets resultat		195 615	195 615
Egenkapital 31.12.2020	150 000	2 221 978	2 371 978

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 329 328	2 369 328
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 329 328	2 369 328
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 830 000	4 830 000
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 830 000	4 830 000

Av langsiktig gjeld på kr 2 329 328 forfaller kr 1 880 000 om mer enn 5 år.