



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 594 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELITEHJEM AS  
Forretningsadresse: Boecks gate 1  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 864 063	14 214 063
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 864 063</b>	<b>14 214 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 306 420	13 615 845
Lønnskostnad	1, 2	785 621	706 674
Annen driftskostnad		526 474	86 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 618 515</b>	<b>14 409 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 245 547</b>	<b>-195 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		769	585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>769</b>	<b>585</b>
Annen rentekostnad		7 454	21 435
Annen finanskostnad		30 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 454</b>	<b>21 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 685</b>	<b>-20 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 208 862</b>	<b>-216 014</b>
Skattekostnad	3	451 639	-13 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 757 224</b>	<b>-202 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 757 223</b>	<b>-202 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Tilleggsutbytte	4	200 000	
Annen egenkapital	4	1 357 223	-202 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 757 223</b>	<b>-202 785</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	21 807 527	11 267 222
Sum varer		21 807 527	11 267 222
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		2 158
Sum fordringer			2 158
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 213 506	304 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 213 506	304 467
Sum omløpsmidler		25 021 033	11 573 847
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 021 033</b>	<b>11 573 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 500 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 494 430	4 494 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 598 699	241 476
Sum opptjent egenkapital		1 598 699	241 476



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 093 129</b>	<b>4 735 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	177 390	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>177 390</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>177 390</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	17 500 000	6 715 000
Leverandørgjeld		9 286	8 220
Betalbar skatt	3	274 249	
Skyldige offentlige avgifter		69 660	43 126
Utbytte	4	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		697 319	71 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 750 514</b>	<b>6 837 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 927 904</b>	<b>6 837 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 021 033</b>	<b>11 573 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 594 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELITEHJEM AS  
Forretningsadresse: Bjørndalsveien 91  
1476 RASTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 594 309  
ELITEHJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 864 063	14 214 063
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 864 063</b>	<b>14 214 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 306 420	13 615 845
Lønnskostnad	1, 2	785 621	706 674
Annen driftskostnad		526 474	86 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 618 515</b>	<b>14 409 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 245 547</b>	<b>-195 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		769	585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>769</b>	<b>585</b>
Annen rentekostnad		7 454	21 435
Annen finanskostnad		30 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 454</b>	<b>21 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 685</b>	<b>-20 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	451 639	-13 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 757 224</b>	<b>-202 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 757 223</b>	<b>-202 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Tilleggsutbytte	4	200 000	
Annen egenkapital	4	1 357 223	-202 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 757 223</b>	<b>-202 785</b>



Organisasjonsnr: 922 594 309  
ELITEHJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	21 807 527	11 267 222
Sum varer		21 807 527	11 267 222
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		2 158
Sum fordringer			2 158
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 213 506	304 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 213 506	304 467
Sum omløpsmidler		25 021 033	11 573 847
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 021 033</b>	<b>11 573 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 500 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 494 430	4 494 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 598 699	241 476
Sum opptjent egenkapital		1 598 699	241 476
Sum egenkapital	4	6 093 129	4 735 906
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	177 390	
Sum avsetninger for forpliktelser		177 390	
Annen langsiktig gjeld			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>177 390</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	17 500 000	6 715 000
Leverandørgjeld		9 286	8 220
Betalbar skatt	3	274 249	
Skyldige offentlige avgifter		69 660	43 126
Utbytte	4	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		697 319	71 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 750 514</b>	<b>6 837 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 927 904</b>	<b>6 837 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 021 033</b>	<b>11 573 847</b>



Organisasjonsnr: 922 594 309  
ELITEHJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Eiendommer under utvikling er vurdert til variabel tilvirkningskost. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fullført kontrakt metode benyttes på langsiktige tilvirkningskontrakter. Både egenregiprojekter og tilvirkningskontrakter/anleggskontrakter behandles regnskapsmessig som varelager. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	666517.00	610004.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94526.00	86526.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24578.00	10143.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	785621.00	706673.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 ELITEHJEM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Eiendommer under utvikling er vurdert til variabel tilvirkningskost.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fullført kontrakt metode benyttes på langsiktige tilvirkningskontrakter. Både egenregiprojekter og tilvirkningskontrakter/anleggskontrakter behandles regnskapsmessig som varelager.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	666 517	610 004
Arbeidsgiveravgift	94 526	86 526
Andre ytelser	24 578	10 143
<b>Sum</b>	<b>785 621</b>	<b>706 673</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 208 862	(216 014)
+/- Permanente forskjeller	(253)	179
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(731 149)	(15 039)
- Fremførbart underskudd	(230 874)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 246 586</b>	<b>(230 874)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	274 249	
<b>Sum</b>	<b>274 249</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	177 390	(13 229)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>451 639</b>	<b>(13 229)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	274 249	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>274 249</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 500 000	(5 570)	241 476	4 735 906
Tilleggsutbytte			(200 000)	(200 000)
Årets resultat			1 757 223	1 757 223
Avsatt utbytte			(200 000)	(200 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 500 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>1 598 699</b>	<b>6 093 129</b>

## Note 5 - Varer

	2021	2020
Eiendom under utvikling	21 807 527	11 267 222
Lager av innkjøpte varer	0	0
<b>Sum</b>	<b>21 807 527</b>	<b>11 267 222</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 39 106. Skyldig skattetrekk er kr 39 098.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 500	1 000,00	4 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 500</b>		<b>4 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DAHL EIENDOM HOLDING AS	2 250	50,00%	Ordinære aksjer
STRAND EIENDOM HOLDING AS	2 250	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	75 170	806 318	(731 149)
Skattemessig fremførbart underskudd	(230 874)	0	(230 874)
Netto forskjeller	(155 704)	806 318	(962 023)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	155 704	0	155 704
Sum midlertidige forskjeller	0	806 318	(806 318)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>177 390</b>	<b>(177 390)</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 500 000	6 715 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	21 807 527	11 267 222



ABC REVISJON AS  
SINCE 1988

BankID Signing  
Tor Arne Andreassen  
2023-10-11

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i **Elitehjem AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elitehjem AS som viser et overskudd på kr 1 757 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

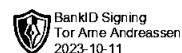
#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org.nr. 994 613 413 MVA  
www.abcrevisjon.no  
post@abcrevisjon.no

Oslo  
Nydalsveien 33  
0484 OSLO  
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg  
Øvre Langgate 26  
3110 TØNSBERG  
Tlf.: 476 22 700



Side 2 av 2

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 30.september 2023

**ABC Revisjon AS**

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)  
Statsautorisert revisor

---

**ABC Revisjon AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org.nr. 994 613 413 MVA  
www.abcrevisjon.no  
post@abcrevisjon.no

**Oslo**  
Nydalsveien 33  
0484 OSLO  
Tlf.: 476 22 700

**Tønsberg**  
Øvre Langgate 26  
3110 TØNSBERG  
Tlf.: 476 22 700