



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2011 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 868 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNESEN FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Vestre Rå 70  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2011 - 31.12.2011

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2012

### Grunnlag for avgivelse

År 2011: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2010: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2011

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2011	2010
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	47 278	220 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 278</b>	<b>220 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 278</b>	<b>-220 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		457 411	792 374
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>457 411</b>	<b>792 374</b>
Annen finanskostnad		5 719	119 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 719</b>	<b>119 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>451 692</b>	<b>673 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>404 414</b>	<b>452 988</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	113 669	127 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 745</b>	<b>325 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>290 745</b>	<b>325 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-290 745	-325 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 745</b>	<b>-325 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2011	2010
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 500 000	
Sum varige driftsmidler		12 500 000	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	4 894 558	10 411 293
Sum finansielle anleggsmidler		4 894 558	10 411 293
Sum anleggsmidler		17 394 558	10 411 293
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 257	6 279 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 257	6 279 605
Sum omløpsmidler		1 438 257	6 279 605
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 832 815</b>	<b>16 690 898</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	564 000	564 000
Sum innskutt egenkapital		564 000	564 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	16 248 412	15 957 666



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 248 412</b>	<b>15 957 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 812 412</b>	<b>16 521 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	113 669	127 334
Skyldige offentlige avgifter		5 178	5 178
Annen kortsiktig gjeld		1 901 556	36 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 020 403</b>	<b>169 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 020 403</b>	<b>169 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 832 815</b>	<b>16 690 898</b>



---

**ARNESEN FORVALTNING AS**

---

## **Årsrapport for 2011**

### **Årsberetning**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Årsberetning 2011

**ARNESEN FORVALTNING AS**  
Adresse: NORDNESEBODER 5, 5816 BERGEN  
Org.nr: 976868749 MVA

### Virksomhetens art

ARNESEN FORVALTNING AS driver med eie og forvaltning av verdipapirer og eiendom. Selskapet har forretningsadresse i Bergen.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets inntekter kommer fra renteinntekter på innskaffede i bank samt utlånt kapital. Selskapet har en egenkapitalandel på 89 %. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets finansielle stilling samt utsiktene fremover.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende.

Selskapet har ingen ansatte, og således ikke sykefravær i 2011.

Selskapet har ikke hatt skader eller ulykker i 2011.

### Likestilling

Selskapet har i 2011 ikke hatt ansatte, og styret har 2 medlemmer, hvorav ingen kvinner.

### Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Bergen, 30. juni 2012  
Styret for ARNESEN FORVALTNING AS

  
Knut G. Arnesen

styrets leder / daglig leder

  
Arild Olaf Arnesen

styremedlem



**ARNESEN FORVALTNING AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2011	2010
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>47 278</u>	<u>220 064</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-47 278</u>	<u>-220 064</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		457 411	792 374
Annen finanskostnad		<u>5 719</u>	<u>119 322</u>
<b>Netto finansposter</b>		<u>451 692</u>	<u>673 052</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>404 414</u>	<u>452 988</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>113 669</u>	<u>127 334</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>290 745</u>	<u>325 654</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>290 745</u>	<u>325 654</u>



**ARNESEN FORVALTNING AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2011	2010
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 500 000	0
Sum varige driftsmidler		12 500 000	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	2	4 894 558	10 411 293
Sum finansielle anleggsmidler		4 894 558	10 411 293
Sum anleggsmidler		17 394 558	10 411 293
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 257	6 279 605
Sum omløpsmidler		1 438 257	6 279 605
Sum eiendeler		18 832 815	16 690 898



**ARNESEN FORVALTNING AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2011	2010
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	564 000	564 000
Sum innskutt egenkapital		<u>564 000</u>	<u>564 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	16 248 412	15 957 666
Sum opptjent egenkapital		<u>16 248 412</u>	<u>15 957 666</u>
Sum egenkapital		<u>16 812 412</u>	<u>16 521 666</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	113 669	127 334
Skyldige offentlige avgifter		5 178	5 178
Annen kortsiktig gjeld		1 901 556	36 720
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 020 403</u>	<u>169 232</u>
Sum gjeld		<u>2 020 403</u>	<u>169 232</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 832 815</u>	<u>16 690 898</u>

31. desember 2011  
Bergen, 30 juni 2012

Knut G. Arnesen  
styrets leder / daglig leder

Arild Olaf Arnesen  
styremedlem



## ARNESEN FORVALTNING AS

### Noter til regnskapet for 2011

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2011.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2011.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Andre fordringer på kr. 4 894 558 består kun av lån til aksjeeiere og nærstående. Det er stilt tilfredstillende sikkerhet for lånene og de renteberegnes med normrenten.

**ARNESEN FORVALTNING AS****Noter til regnskapet for 2011**

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2011**

Revisjon	17 500
Andre tjenester	17 734

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

**Note 3 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen eiendom*	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 500 000	12 500 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 500 000	12 500 000
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>12 500 000</b>	<b>12 500 000</b>

\* Driftsmiddelet er en bolig som ikke avskrives.

**Note 4 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2011	2010
Betalbar skatt	113 669	127 334
Årets totale skattekostnad	113 669	127 334
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2011	2010
Ordinært resultat før skattekostnad	404 414	452 988
Permanente forskjeller	1 547	1 778
Årets skattegrunnlag	405 961	454 766
Betalbar skatt (28%) av årets skattegrunnlag	113 669	127 334
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28% av resultat før skatt</i>	2011	
28% skatt av resultat før skatt	113 236	
Permanente forskjeller (28%)	433	
Beregnet skattekostnad	113 669	
<b>Effektiv skattesats *)</b>	<b>28,1 %</b>	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



**ARNESEN FORVALTNING AS**

**Noter til regnskapet for 2011**

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	564 000	15 957 667	16 521 667
Årsresultat	0	290 745	290 745
Egenkapital 31.12.	564 000	16 248 412	16 812 412

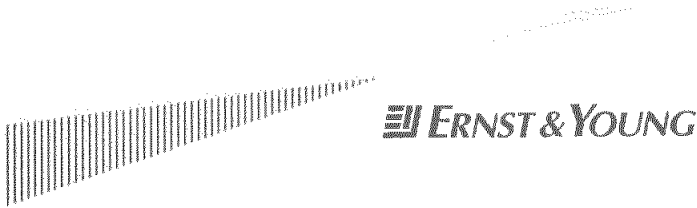
**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	564	1 000 kr	564 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut G. Arnesen, styreleder og daglig leder	282	50 %	50 %
Arild Olaf Arnesen, styremedlem	282	50 %	50 %
Sum	564	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i  
Arnesen Forvaltning AS

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5008 Bergen  
Postboks 6163 Bedriftssenter, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA

Tlf.: +47 55 21 30 00

Fax: +47 55 21 30 01

www.ey.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Arnesen Forvaltning AS, som består av balanse per 31. desember 2011, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



*Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet for Arnesen Forvaltning AS avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2011 og av dets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Uttalelse om øvrige forhold**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret og daglig leder har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2012  
ERNST & YOUNG AS

  
Frank Eithun Helland  
statsautorisert revisor