



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 791 385
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KILEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storgata 5 3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Steinholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	777 061	746 462
Annen driftskostnad		238 702	252 926
Sum kostnader		1 015 763	999 388
Driftsresultat		-1 015 763	-999 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 352 429	8 705 350
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	142 157	469 583
Annen finansinntekt		172 559	29 444
Sum finansinntekter		3 667 145	9 204 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	289 217	87 422
Annen finanskostnad		2 165 922	1 665 318
Sum finanskostnader		2 455 139	1 752 740
Netto finans		1 212 006	7 451 637
Ordinært resultat før skattekostnad		196 243	6 452 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 543	580 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 700	5 872 004
Årsresultat		148 700	5 872 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	148 700	5 872 004
Sum overføringer og disponeringer		148 700	5 872 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		47 543
Sum immaterielle eiendeler			47 543
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	80 664 646	80 664 646
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	4 432 750	8 172 281
Sum finansielle anleggsmidler		85 097 396	88 836 927
Sum anleggsmidler		85 097 396	88 884 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	8 382 048	5 210 554
Sum fordringer		8 382 048	5 210 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 087	366 527
Sum omløpsmidler		8 437 135	5 577 081
SUM EIENDELER		93 534 531	94 461 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	600 000	600 000
Overkurs	5	1 406 449	1 406 449
Sum innskutt egenkapital		2 006 449	2 006 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 011 856	21 863 157
Sum opptjent egenkapital		22 011 856	21 863 157
Sum egenkapital		24 018 305	23 869 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	4 599 999	4 599 999
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	52 381 305	53 956 250
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8, 11	11 981 475	11 707 922
Sum annen langsiktig gjeld		68 962 779	70 264 171
Sum langsiktig gjeld		68 962 779	70 264 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 819	33 651
Skyldige offentlige avgifter		62 224	61 779
Annen kortsiktig gjeld	3	482 404	232 344
Sum kortsiktig gjeld		553 447	327 774
Sum gjeld		69 516 226	70 591 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 534 531	94 461 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666004

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 791 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILEN HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Erik M Steinsholt
Orelund 8
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Steinsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 988 791 385
KILEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	777 061	746 462
Annen driftskostnad		238 702	252 926
Sum kostnader		1 015 763	999 388
Driftsresultat		-1 015 763	-999 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 352 429	8 705 350
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	142 157	469 583
Annen finansinntekt		172 559	29 444
Sum finansinntekter		3 667 145	9 204 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	289 217	87 422
Annen finanskostnad		2 165 922	1 665 318
Sum finanskostnader		2 455 139	1 752 740
Netto finans		1 212 006	7 451 637
Ordinært resultat før skattekostnad		196 243	6 452 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 543	580 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 700	5 872 004
Årsresultat		148 700	5 872 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	148 700	5 872 004
Sum overføringer og disponeringer		148 700	5 872 004



Organisasjonsnr: 988 791 385
KILEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 47 543
Sum immaterielle eiendeler 47 543

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6, 7 80 664 646 80 664 646
Lån til foretak i samme
konsern 3, 8 4 432 750 8 172 281
Sum finansielle
anleggsmidler 85 097 396 88 836 927

Sum anleggsmidler 85 097 396 88 884 470

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 8 382 048 5 210 554
Sum fordringer 8 382 048 5 210 554

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 55 087 366 527

Sum omløpsmidler 8 437 135 5 577 081

SUM EIENDELER 93 534 531 94 461 551

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 9 600 000 600 000
Overkurs 5 1 406 449 1 406 449
Sum innskutt egenkapital 2 006 449 2 006 449

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 22 011 856 21 863 157
Sum opptjent egenkapital 22 011 856 21 863 157

Sum egenkapital 24 018 305 23 869 606

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	4 599 999	4 599 999
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	52 381 305	53 956 250
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8, 11	11 981 475	11 707 922
Sum annen langsiktig gjeld		68 962 779	70 264 171
Sum langsiktig gjeld			
		68 962 779	70 264 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 819	33 651
Skyldige offentlige avgifter		62 224	61 779
Annen kortsiktig gjeld	3	482 404	232 344
Sum kortsiktig gjeld		553 447	327 774
Sum gjeld			
		69 516 226	70 591 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		93 534 531	94 461 551



Organisasjonsnr: 988 791 385
KILEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6000.00	100.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Føn Holding AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Solberg Næringspark AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Rico Mat AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6000.00	100.00%	

Selskapets styreleder og styremedlemmer eier 1/3 hver av aksjene gjennom egne holdingselskaper.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	681041.00	658011.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96020.00	88452.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	777061.00	746463.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Haslesenteret AS	100.00%	100.00%	2900735.00	3799186.00
Storgata 3-5 AS	100.00%	100.00%	-1718035.00	-6608698.00
Sandefjord Areal AS	100.00%	100.00%	323785.00	-154652.00
Kongens Gate 15 AS	100.00%	100.00%	944228.00	48366.00

Det er ingen transaksjoner mellom morselskap og datterselskap utover renter på konsernmellomværende og konsernbidrag. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kilen Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemmo Dokumentnøkkel: UFPCP-QS:IMY-GFNLY-NSG3E-Z4PBC:CSNCV



Kilen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	777 061	746 462
Annen driftskostnad		238 702	252 926
Sum driftskostnader		<u>1 015 763</u>	<u>999 388</u>
Driftsresultat		<u>-1 015 763</u>	<u>-999 388</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 352 429	8 705 350
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	142 157	469 583
Annen finansinntekt		172 559	29 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	289 217	87 422
Annen finanskostnad		<u>2 165 922</u>	<u>1 665 318</u>
Netto finansposter		<u>1 212 006</u>	<u>7 451 637</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>196 243</u>	<u>6 452 249</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>47 543</u>	<u>580 245</u>
Årsresultat		<u>148 700</u>	<u>5 872 004</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>148 700</u>	<u>5 872 004</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: UFPCP-QS:IMY-GFNLY-MSG3E-Z4PBC:CSNVCY



Kilen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	47 543
Sum immaterielle eiendeler		0	47 543
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	80 664 646	80 664 646
Lån til foretak i samme konsern	3, 8	4 432 750	8 172 281
Sum finansielle anleggsmidler		85 097 396	88 836 927
Sum anleggsmidler		85 097 396	88 884 470
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	8 382 048	5 210 554
Sum fordringer		8 382 048	5 210 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 087	366 527
Sum omløpsmidler		8 437 135	5 577 081
Sum eiendeler		93 534 531	94 461 551

Pemneo Dokumentnøkkel: UFPCP-QS:IMY-GFNLY-NSG3E-Z4PBC:CSNCV



Kilen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	600 000	600 000
Overkurs	5	1 406 449	1 406 449
Sum innskutt egenkapital		<u>2 006 449</u>	<u>2 006 449</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>22 011 856</u>	<u>21 863 157</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>22 011 856</u>	<u>21 863 157</u>
Sum egenkapital		<u>24 018 305</u>	<u>23 869 606</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Ansvarlig lån	10	4 599 999	4 599 999
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	52 381 305	53 956 250
Øvrig langsiktig gjeld	3, 8, 11	<u>11 981 475</u>	<u>11 707 922</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>68 962 779</u>	<u>70 264 171</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 819	33 651
Skyldige offentlige avgifter		62 224	61 779
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>482 404</u>	<u>232 344</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>553 447</u>	<u>327 774</u>
Sum gjeld		<u>69 516 226</u>	<u>70 591 945</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>93 534 531</u>	<u>94 461 551</u>

31. desember 2021
Sandefjord, 30. juni 2022

Carl C. Fon
styreleder

Erik M. Steinsholt
styremedlem/daglig leder

Øistein L. Skjerven
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: UFPCP-QS:IMY-GFNLY-MSG3E-Z4PBC-CSNCV



Kilen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kilen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	681 041	658 011
Arbeidsgiveravgift	96 020	88 452
Sum	<u>777 061</u>	<u>746 463</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer, kortsiktig	8 222 429	4 870 000
Lån til foretak i samme konsern, langsiktig	4 432 750	8 172 281
Sum	<u>12 655 179</u>	<u>13 042 281</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	92 602	0
Øvrig langsiktig gjeld	10 031 475	9 757 922
Sum	<u>10 124 077</u>	<u>9 757 922</u>

Det er beregnet 3,0 % renter på fordringer og gjeld til konsernet. hhv. kr 142 157 i renteinntekter og kr 289 217 i rentekostnader.



Kilen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	47 543	580 245
Årets totale skattekostnad	<u>47 543</u>	<u>580 245</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	196 243	6 452 249
Permanente forskjeller	19 860	4 832
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	15 750
Resultatført konsernbidrag	-3 352 429	-4 870 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-3 835 350
Alminnelig inntekt	-3 136 326	-2 232 519
Anvendt fremførbart underskudd	-216 103	-2 637 481
Mottatt konsernbidrag	3 352 429	4 870 000
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-216 103
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-216 103</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 0	 -47 543

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	1 406 449	21 863 157	23 869 606
Årsresultat	0	0	148 700	148 700
Egenkapital 31.12.	<u>600 000</u>	<u>1 406 449</u>	<u>22 011 857</u>	<u>24 018 306</u>

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12
Haslesenteret AS	Sandefjord	100 %	100 %	55 043 040
Storgata 3-5 AS	Sandefjord	100 %	100 %	22 048 548
Sandefjord Areal AS	Sandefjord	100 %	100 %	1 442 801
Kongens Gate 15 AS	Sandefjord	100 %	100 %	2 130 257
Sum				<u>80 664 646</u>



Kilen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Det er ingen transaksjoner mellom morselskap og datterselskap utover renter på konsernmellomværende og konsernbidrag.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2021	2020
Ikke bokført garantiansvar	100 000	842 733

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 381 305	53 956 250

Selskapets aksjer i datterselskapet Sandefjord Areal AS er pantsatt til 4,5 MNOK og aksjene i Storgata 3-5 AS er pantsatt til 20 MNOK.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Aksjer Sandefjord Areal AS	1 442 801	1 442 801
Aksjer Storgata 3-5 AS	<u>22 048 548</u>	<u>22 048 548</u>
Sum	<u>23 491 349</u>	<u>23 491 349</u>

I tillegg er eiendom i datterselskapene Haslesenteret AS, Storgata 3-5 AS og Kongens Gate 15 AS stilt som sikkerhet. Samlet panterett i konsernets eiendommer er kr 70 500 000.

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	4 432 750	8 172 281

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	37 275 000	38 850 000

Selskapet har langsiktige fordringer på konsernselskaper som er lån for finansiering av virksomheten i det enkelte datterselskap. Det er ikke avtalt tidspunkt for forfall på lånene som er løpende mellomværender styrt av det enkelte selskaps kapitalbehov.



Kilen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	100	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fon Holding AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Solberg Næringspark AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Rico Mat AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Sum	6 000	100,00 %	100,00 %

Selskapets styreleder og styremedlemmer eier 1/3 hver av aksjene gjennom egne holdingselskaper.

Note 10 - Ansvarlig lån

Selskapets aksjonærer har ytt ansvarlig lån på tilsammen 4 599 999 kr, dette er lån som etter avtale er prioritert etter lån fra selskapets bankforbindelse. Det belastes ikke renter på lånene.

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til konsernselskaper	10 031 475	9 757 922
Selgerkreditt	1 950 000	1 950 000
Sum	11 981 475	11 707 922

Gjeld til konsernselskaper er en del av finansieringen av den samlede virksomheten i konsernet. Det er ikke avtalt tidspunkt for forfall på lånene som er løpende mellomværender styrt av kapitalbehovet i det enkelte selskapet.

Selgerkreditt er avtalt å stå tilbake for bankens lån og kan ikke renteberegnes eller nedbetales uten forhåndsgodkjennelse fra selskapets bankforbindelse.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Christian Fon

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3127454

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-07-05 06:40:50 UTC



Erik Martin Steinsholt

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-2828156

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-07-05 06:45:32 UTC



Erik Martin Steinsholt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2828156

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-07-05 06:45:32 UTC



Øistein Ludvig Skjerven

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-18619

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 18:44:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UFPCP-QSJMYY-GFNLY-N5G3E-Z4PBC-CSNCV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Kilen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kilen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 148 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



HENKA REVISJON AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 5. juli 2022
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LC248-UGY51-ZFHL4-Z12AQ-N2QWK-572MC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Einar Sjuve

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-946512

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-07-06 06:20:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LC248-UGY51-ZFHL4-Z12AQ-N2QWK-572MC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>