



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 750 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOURCLOVER INVEST NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Cedra Norge AS  
Erik Børresens alle 2  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Peter Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                  |
| Leieinntekter   |      | 13 564           | 307 236          |
| Annen driftsinntekt   |      | 548 238          |                  |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>561 802</b>   | <b>307 236</b>   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 2, 3 |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 4    |                  | 162 000          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                  |                  |
| Annen driftskostnad   |      | 255 941          | 188 333          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>255 941</b>   | <b>350 333</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>305 861</b>   | <b>-43 097</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |      | 123              | 2 023            |
| Annen finansinntekt   |      | 847 385          | 330 736          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler                       | 5    | 508 097          | 226 499          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>1 355 605</b> | <b>559 259</b>   |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler                    | 5    | 66 468           | 971 601          |
| Annen rentekostnad  |      | 2 347            | 228 256          |
| Annen finanskostnad   |      | 199 052          | 307 915          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>267 868</b>   | <b>1 507 772</b> |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>1 087 737</b> | <b>-948 513</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 6    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>     |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                 |
| Ordinært utbytte                         | 7           |                  |                 |
| Konsernbidrag                            | 7           |                  |                 |
| Avgitt konsernbidrag                     | 7           |                  |                 |
| Udekket tap                              | 7, 7        | 1 393 598        | -991 610        |
| Avsatt til annen egenkapital             | 7           |                  |                 |
| Overført fra annen egenkapital           | 7           |                  |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025             | 2024              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                    |      |                  |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                          |      |                  |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                 |      |                  |                   |
| Utsatt skattefordel                           | 6    |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                    |      |                  |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 4    |                  | 11 951 762        |
| Maskiner og anlegg                            | 4    |                  |                   |
| Skip og flytende installasjoner               | 4    |                  |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr            | 4    |                  |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                |      |                  | <b>11 951 762</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>              |      |                  |                   |
| Lån til foretak i samme konsern               | 9    |                  |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler             |      | 38 528           | 38 528            |
| Obligasjoner                                  | 5    |                  |                   |
| Andre langsiktige fordringer                  |      |                  | 120 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |      | <b>38 528</b>    | <b>158 528</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |      | <b>38 528</b>    | <b>12 110 290</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |      |                  |                   |
| <b>Varer</b>                                  |      |                  |                   |
| <b>Sum varer</b>                              | 9    |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                             |      |                  |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                  |      |                  | 14 612            |
| <b>Sum fordringer</b>                         |      |                  | <b>14 612</b>     |
| <b>Investeringer</b>                          |      |                  |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern   | 5    |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer                         | 5    | 5 246 022        | 3 628 908         |
| Markedsbaserte obligasjoner                   | 5    |                  |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5    |                  |                   |
| Andre finansielle instrumenter                | 5    |                  |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                      |      | <b>5 246 022</b> | <b>3 628 908</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 87 517           | 9 220             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>87 517</b>    | <b>9 220</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 333 539</b> | <b>3 652 741</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 372 067</b> | <b>15 763 031</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                  |                  |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 7 100 000        | 7 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 7    |                  |                  |
| Overkurs                        | 7    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital      | 7    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>7 100 000</b> | <b>7 100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 7 |                   |                   |
| Udekket tap                     | 7 | 1 767 073         | 3 160 672         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-1 767 073</b> | <b>-3 160 672</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>5 332 927</b> | <b>3 939 328</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|                                   |   |               |                   |
|-----------------------------------|---|---------------|-------------------|
| Utsatt skatt                      | 6 |               |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |               |                   |
| Konvertible lån                   | 9 |               |                   |
| Obligasjonslån                    | 9 |               |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 9 |               |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 9 | 27 700        | 11 807 649        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>27 700</b> | <b>11 807 649</b> |

|                             |  |               |                   |
|-----------------------------|--|---------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>27 700</b> | <b>11 807 649</b> |
|-----------------------------|--|---------------|-------------------|



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>       |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  |             |                  | 1 053             |
| Betalbar skatt                  | 6           |                  |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 11 440           | 15 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>11 440</b>    | <b>16 053</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>39 140</b>    | <b>11 823 702</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 372 067</b> | <b>15 763 031</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |                  |                   |
| Garantistillelser               | 9           |                  |                   |
| Pantstillelser                  | 9           |                  |                   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 452762

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 750 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOURCLOVER INVEST NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Cedra Norge AS  
Erik Børresens alle 2  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen Peter Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 991 750 509  
FOURCLOVER INVEST NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                  |
| Leieinntekter   |      | 13 564           | 307 236          |
| Annen driftsinntekt   |      | 548 238          |                  |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>561 802</b>   | <b>307 236</b>   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 2, 3 |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 4    |                  | 162 000          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                  |                  |
| Annen driftskostnad   |      | 255 941          | 188 333          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>255 941</b>   | <b>350 333</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>305 861</b>   | <b>-43 097</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |      | 123              | 2 023            |
| Annen finansinntekt   |      | 847 385          | 330 736          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler                       | 5    | 508 097          | 226 499          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>1 355 605</b> | <b>559 259</b>   |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler                    | 5    | 66 468           | 971 601          |
| Annen rentekostnad  |      | 2 347            | 228 256          |
| Annen finanskostnad   |      | 199 052          | 307 915          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>267 868</b>   | <b>1 507 772</b> |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>1 087 737</b> | <b>-948 513</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 6    |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte  | 7    |                  |                  |
| Konsernbidrag   | 7    |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag  | 7    |                  |                  |
| Udekket tap   | 7, 7 | 1 393 598        | -991 610         |



|  |   |                  |                 |
|--|---|------------------|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             | 7 |                  |                 |
| Overført fra annen egenkapital           | 7 |                  |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |   | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |



Organisasjonsnr: 991 750 509  
FOURCLOVER INVEST NORGE AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                              | <u>Note</u> | <u>2025</u>      | <u>2024</u>       |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                       |             |                  |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                             |             |                  |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                    |             |                  |                   |
| Utsatt skattefordel                              | 6           |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                       |             |                  |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom           | 4           |                  | 11 951 762        |
| Maskiner og anlegg                               | 4           |                  |                   |
| Skip og flytende<br>installasjoner               | 4           |                  |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr           | 4           |                  |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                   |             |                  | <b>11 951 762</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                 |             |                  |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern               | 9           |                  |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler             |             | 38 528           | 38 528            |
| Obligasjoner                                     | 5           |                  |                   |
| Andre langsiktige<br>fordringer                  |             |                  | 120 000           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>         |             | <b>38 528</b>    | <b>158 528</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                         |             | <b>38 528</b>    | <b>12 110 290</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                              |             |                  |                   |
| <b>Varer</b>                                     |             |                  |                   |
| Sum varer  | 9           |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                                |             |                  |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                  |             |                  | 14 612            |
| <b>Sum fordringer</b>                            |             |                  | <b>14 612</b>     |
| <b>Investeringer</b>                             |             |                  |                   |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern   | 5           |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer                            | 5           | 5 246 022        | 3 628 908         |
| Markedsbaserte obligasjoner                      | 5           |                  |                   |
| Andre markedsbaserte<br>finansielle instrumenter | 5           |                  |                   |
| Andre finansielle<br>instrumenter                | 5           |                  |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                         |             | <b>5 246 022</b> | <b>3 628 908</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>   |             |                  |                   |



|  |      |                   |                   |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 87 517            | 9 220             |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>87 517</b>     | <b>9 220</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>5 333 539</b>  | <b>3 652 741</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>5 372 067</b>  | <b>15 763 031</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 7, 8 | 7 100 000         | 7 100 000         |
| Beholdning av egne aksjer                          | 7    |                   |                   |
| Overkurs   | 7    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital                         | 7    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>7 100 000</b>  | <b>7 100 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                                  | 7    |                   |                   |
| Udekket tap  | 7    | 1 767 073         | 3 160 672         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>-1 767 073</b> | <b>-3 160 672</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                             |      | <b>5 332 927</b>  | <b>3 939 328</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                                       | 6    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| Konvertible lån                                    | 9    |                   |                   |
| Obligasjonslån                                     | 9    |                   |                   |
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner                  | 9    |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                             | 9    | 27 700            | 11 807 649        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                  |      | <b>27 700</b>     | <b>11 807 649</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                        |      | <b>27 700</b>     | <b>11 807 649</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner                  |      |                   | 1 053             |
| Betalbar skatt                                     | 6    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                             |      | 11 440            | 15 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                        |      | <b>11 440</b>     | <b>16 053</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                                   |      | <b>39 140</b>     | <b>11 823 702</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                    |      | <b>5 372 067</b>  | <b>15 763 031</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>                      |      |                   |                   |
| Garantistillelser                                  | 9    |                   |                   |
| Pantstillelser                                     | 9    |                   |                   |



Organisasjonsnr: 991 750 509  
FOURCLOVER INVEST NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**for**  
**FOURCLOVER INVEST NORGE AS**



| <b>FOURCLOVER INVEST NORGE AS</b>           |             |                  |                 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>   | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>     |
| Leieinntekter                               |             | 13 564           | 307 236         |
| Annen driftsinntekt                         |             | 548 238          | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                  |             | <b>561 802</b>   | <b>307 236</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler                 | 4           | 0                | 162 000         |
| Annen driftskostnad                         |             | 255 941          | 188 333         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |             | <b>255 941</b>   | <b>350 333</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                       |             | <b>305 861</b>   | <b>-43 097</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>   |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                          |             | 123              | 2 023           |
| Annen finansinntekt                         |             | 847 385          | 330 736         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler     | 5           | 508 097          | 226 499         |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler  | 5           | 66 468           | 971 601         |
| Annen rentekostnad                          |             | 2 347            | 228 256         |
| Annen finanskostnad                         |             | 199 052          | 307 915         |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |             | <b>1 087 737</b> | <b>-948 513</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>           |             | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |
| <b>Resultat</b>                             |             | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |
| <b>Årsresultat</b>                          |             | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |             |                  |                 |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 7           | 1 393 598        | 0               |
| Overført til udekket tap                    | 7           | 0                | 991 610         |
| <b>Sum overføringer</b>                     |             | <b>1 393 598</b> | <b>-991 610</b> |



| <b>FOURCLOVER INVEST NORGE AS</b>    |             |                  |                   |
|--------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                  |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 4           | 0                | 11 951 762        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |             | <b>0</b>         | <b>11 951 762</b> |
| Investeringer i aksjer og andeler    |             | 38 528           | 38 528            |
| Andre langsiktige fordringer         |             | 0                | 120 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>38 528</b>    | <b>158 528</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>38 528</b>    | <b>12 110 290</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 0                | 14 612            |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>0</b>         | <b>14 612</b>     |
| <b>Investeringer</b>                 |             |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer                | 5           | 5 246 022        | 3 628 908         |
| <b>Sum investeringer</b>             |             | <b>5 246 022</b> | <b>3 628 908</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 87 517           | 9 220             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>5 333 539</b> | <b>3 652 741</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>5 372 067</b> | <b>15 763 031</b> |



## FOURCLOVER INVEST NORGE AS

| Egenkapital og gjeld              | Note | 2025              | 2024              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 7, 8 | 7 100 000         | 7 100 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>7 100 000</b>  | <b>7 100 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       | 7    | -1 767 073        | -3 160 672        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-1 767 073</b> | <b>-3 160 672</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>5 332 927</b>  | <b>3 939 328</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 9    | 27 700            | 11 807 649        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>27 700</b>     | <b>11 807 649</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 0                 | 1 053             |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 11 440            | 15 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>11 440</b>     | <b>16 053</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>39 140</b>     | <b>11 823 702</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>5 372 067</b>  | <b>15 763 031</b> |

Stavanger, 15.05.2026

Styret i FOURCLOVER INVEST NORGE AS



Jørgen Peter Rasmussen  
styremedlem / daglig leder



Marianne Uggen Rasmussen  
styreleder



Maria Rasmussen  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Selskapets virksomhet er handel, investering i fast eiendom og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Hellerup, Danmark.

### **Salgsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden hvor utleieforholdet er gjennomført

### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløp. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### **Aksjer og andre verdipapirer**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordring oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapets slutt.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i same periode, er utignet og nettoført.

**Note 4 Anleggsmidler**

|                                  | Tomt     | Elendom   | Sum       |
|----------------------------------|----------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25    | 0        | 9 111 602 | 9 111 602 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler      | 0        | 0         | 0         |
| Avgang i året                    | 0        | 9 111 602 | -         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b> | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Bokført verdi 31.12.25</b>    | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger     | 0        | 0         | 0         |

**Note 5 AKSJER OG VERDIPAPIRER**

Selskapets aksjeportefølje av markedsbaserte aksjer består av følgende:

**Omløpsmidler**

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

| Navn                 | Kostpris         | Virkelig verdi   | Urealisert gevinst / tap |
|----------------------|------------------|------------------|--------------------------|
| Aker BP ASA          | 3 598 162        | 3 251 447        | -346 715                 |
| Odfjell Drilling Ltd | 389 786          | 459 160          | 69 374                   |
| Vår Energi ASA       | 1 125 008        | 1 151 874        | 26 866                   |
| Hafnia Limited       | 496 665          | 383 540          | -113 125                 |
| <b>Sum</b>           | <b>5 609 621</b> | <b>5 246 021</b> | <b>-363 600</b>          |

|                      |                  |          | Urealisert tap    | Sum              |
|----------------------|------------------|----------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2025       | 7 100 000        | 0        | -3 160 672        | 3 939 328        |
| Årets resultat       | 0                | 0        | 1 393 598         | 1 393 598        |
| <b>Pr 31.12.2025</b> | <b>7 100 000</b> | <b>0</b> | <b>-1 767 073</b> | <b>5 332 927</b> |

**Note 8 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.**

| Aksjekapitalen  | Antall | Pålydende | Bokført   |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 7 100     | 7 100 000 |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12:

| Eierstruktur   | Ordinære aksjer | Eierandel | Tillitsverv |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Fourclover APS | 1000            | 100%      |             |

Fourclover APS eies av daglig leder / styremedlem