



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 580 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADVEGEN 26 AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 26
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rene Maria Spil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	0
Sum inntekter		151 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		128 987	83 948
Sum kostnader		128 987	83 948
Driftsresultat		22 013	-83 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		265 655	132 348
Sum finanskostnader		265 655	132 348
Netto finans		-265 655	-132 348
Resultat før skattekostnad		-243 642	-216 296
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-243 642	-216 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 642	-216 296
Sum overføringer og disponeringer		-243 642	-216 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 265 891	3 974 825
Sum varige driftsmidler		4 265 891	3 974 825
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 265 891	3 974 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		924	0
Sum fordringer		924	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum omløpsmidler		69 321	1
SUM EIENDELER		4 335 212	3 974 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	459 938	216 296
Sum opptjent egenkapital		-459 938	-216 296
Sum egenkapital		40 062	283 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 427 080	2 633 425
Langsiktig konserngjeld	4	0	560 000
Øvrig langsiktig gjeld		789 114	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 216 194	3 643 425
Sum langsiktig gjeld		4 216 194	3 643 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 622	26 697
Kortsiktig konserngjeld		0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		19 334	1 000
Sum kortsiktig gjeld		78 956	47 697
Sum gjeld		4 295 150	3 691 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 212	3 974 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540593

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 580 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTADVEGEN 26 AS
Forretningsadresse: c/o Økoplan as
Teatergaten 35
5010 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rene Maria Spil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 580 555
GRIMSTADVEGEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	0
Sum inntekter		151 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		128 987	83 948
Sum kostnader		128 987	83 948
Driftsresultat		22 013	-83 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		265 655	132 348
Sum finanskostnader		265 655	132 348
Netto finans		-265 655	-132 348
Resultat før skattekostnad		-243 642	-216 296
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-243 642	-216 296
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 642	-216 296
Sum overføringer og disponeringer		-243 642	-216 296



Organisasjonsnr: 928 580 555
GRIMSTADVEGEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 265 891	3 974 825
Sum varige driftsmidler		4 265 891	3 974 825

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		4 265 891	3 974 825
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		924	0
Sum fordringer		924	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum omløpsmidler		69 321	1

SUM EIENDELER		4 335 212	3 974 826
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	459 938	216 296



Sum opptjent egenkapital	-459 938	-216 296
Sum egenkapital	40 062	283 704
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 427 080	2 633 425
Langsiktig konserngjeld	4 0	560 000
Øvrig langsiktig gjeld	789 114	450 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 216 194	3 643 425
Sum langsiktig gjeld	4 216 194	3 643 425
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 622	26 697
Kortsiktig konserngjeld	0	20 000
Annen kortsiktig gjeld	19 334	1 000
Sum kortsiktig gjeld	78 956	47 697
Sum gjeld	4 295 150	3 691 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 335 212	3 974 826



Organisasjonsnr: 928 580 555
GRIMSTADVEGEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3974825.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	291066.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4265891.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4265891.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3427080.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3427080.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4265891.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GRIMSTADVEGEN 26 AS
928580555
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GRIMSTADVEGEN 26 AS
928 580 555

Resultatregnskap

	Note	2023	03.01 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		151 000	0
Sum driftsinntekter		151 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-128 987	-83 948
Sum driftskostnader		-128 987	-83 948
Driftsresultat		22 013	-83 948
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-265 655	-132 348
Sum finanskostnader		-265 655	-132 348
Netto finans		-265 655	-132 348
Resultat før skattekostnad		-243 642	-216 296
Årsresultat		-243 642	-216 296
Overføringer			
Udekket tap		-243 642	-216 296
Sum overføringer		-243 642	-216 296



GRIMSTADVEGEN 26 AS
928 580 555

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 265 891	3 974 825
Sum varige driftsmidler		4 265 891	3 974 825
Sum anleggsmidler		4 265 891	3 974 825
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		924	0
Sum fordringer		924	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 397	1
Sum omløpsmidler		69 321	1
SUM EIENDELER		4 335 212	3 974 826



GRIMSTADVEGEN 26 AS
928 580 555

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-459 938	-216 296
Sum opptjent egenkapital		-459 938	-216 296
Sum egenkapital		40 062	283 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 427 080	2 633 425
Langsiktig konserngjeld	4	0	560 000
Øvrig langsiktig gjeld		789 114	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 216 194	3 643 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 622	26 697
Kortsiktig konserngjeld		0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		19 334	1 000
Sum kortsiktig gjeld		78 956	47 697
Sum gjeld		4 295 150	3 691 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 212	3 974 826

Bergen, 20.06.2024

Rene Maria Spil
styrets leder

Aron Andreas Turøy
styremedlem



GRIMSTADVEGEN 26 AS
928 580 555

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GRIMSTADVEGEN 26 AS
928 580 555

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	03.01 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-243 642	-216 296
Permanente forskjeller	0	26
Skattepliktig inntekt	-243 642	-216 270

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 974 825
Tilgang i året	291 066
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 265 891
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 265 891

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 427 080
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 427 080
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 265 891
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rene Maria Spil	325	65,00	Ordinære
AAJ 2014 AS	175	35,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	500	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	-216 296	283 704
Årsresultat	0	-243 642	-243 642
Egenkapital 31.12.2023	500 000	-459 938	40 062

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.