



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 727 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellbu 28
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrun Anne Gudbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 806	371 924
Sum inntekter		546 806	371 924
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	303 951	46 002
Sum kostnader		303 951	46 002
Driftsresultat		242 855	325 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt			-70
Sum finansinntekter			-63
Annen rentekostnad		206 967	212 127
Sum finanskostnader		206 967	212 127
Netto finans		-206 967	-212 191
Ordinært resultat før skattekostnad		35 888	113 731
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 896	25 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 992	88 710
Årsresultat	9	27 992	88 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 992	88 710
Totalresultat		27 992	88 710
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 992	88 710
Sum overføringer og disponeringer		27 992	88 710



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 301 879	3 301 879
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 301 879	3 301 879
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		3 301 879	3 301 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	790 912	535 384
Andre kortsiktige fordringer		6 620	5 417
Sum fordringer		797 532	540 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 657	6 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 657	6 305
Sum omløpsmidler		805 189	547 105
SUM EIENDELER		4 107 068	3 848 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 259	100 267
Sum opptjent egenkapital		128 259	100 267
Sum egenkapital	9	228 259	200 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	19 647	11 751
Sum avsetninger for forpliktelser		19 647	11 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 155 333	3 200 673
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 155 333	3 200 673
Sum langsiktig gjeld		3 174 980	3 212 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 255	165 368
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	550 575	270 925
Sum kortsiktig gjeld		703 830	436 293
Sum gjeld		3 878 810	3 648 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 107 068	3 848 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 938197

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 727 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellbu 28
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Anne Gudbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 727 600
VAAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 806	371 924
Sum inntekter		546 806	371 924
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	303 951	46 002
Sum kostnader		303 951	46 002
Driftsresultat		242 855	325 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt			-70
Sum finansinntekter			-63
Annen rentekostnad		206 967	212 127
Sum finanskostnader		206 967	212 127
Netto finans		-206 967	-212 191
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 896	25 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 992	88 710
Årsresultat	9	27 992	88 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 992	88 710
Totalresultat		27 992	88 710
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 992	88 710
Sum overføringer og disponeringer		27 992	88 710



Organisasjonsnr: 990 727 600
VAAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 301 879	3 301 879
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 301 879	3 301 879
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		3 301 879	3 301 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	790 912	535 384
Andre kortsiktige fordringer		6 620	5 417
Sum fordringer		797 532	540 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 657	6 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 657	6 305
Sum omløpsmidler		805 189	547 105
SUM EIENDELER		4 107 068	3 848 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 259	100 267
Sum opptjent egenkapital		128 259	100 267
Sum egenkapital	9	228 259	200 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	19 647	11 751
Sum avsetninger for forpliktelser		19 647	11 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 155 333	3 200 673
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 155 333	3 200 673
Sum langsiktig gjeld		3 174 980	3 212 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 255	165 368
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	550 575	270 925
Sum kortsiktig gjeld		703 830	436 293
Sum gjeld		3 878 810	3 648 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 107 068	3 848 984



Organisasjonsnr: 990 727 600
VAAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Ingrun Anne Gudbrandsen
2022-10-14



Årsregnskap 2021

Vaagen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 727 600



Til:
ØkonomiStyring Ålesund AS
Smibakken 3
6018 Ålesund

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i Vaagen Invest AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som ØkonomiStyring Ålesund AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

12.08.2021

Med hilsen
Vaagen Invest AS

Daglig leder



Ordinær generalforsamlingsprotokoll

ÅPNING:

På grunnlag av innkalling av ___/___ - 2022 ble ordinær generalforsamling i Vaagen Invest AS åpnet av styrets leder Ingrun Anne Gudbrandsen den 12.08.2021 kl 18:00 i firmaets lokaler i Ålesund kommune. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Ingrun Anne Gudbrandsen med 50 aksje(r)

Harald Gudbrandsen med 50 aksje(r).

Dermed var alle aksjene representert.

VALG AV MØTELEDER OG PROTOKOLLFØRER:

Som møteleder ble Ingrun Anne Gudbrandsen valgt. Som protokollfører ble Ingrun Anne Gudbrandsen valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt.

FASTSETTELSE AV RESULTATREGNSKAP OG BALANSE:

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

ANVENDELSE AV OVERSKUDD:

Styrets forslag om fordeling av årsresultatet kr 27 992 ble enstemmig vedtatt disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	27 992

FASTSETTELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR:

Det ble vedtatt godtgjørelse til styret kr 0. Selskapet har fravalgt revisjon.

VALG:

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Brattvåg, den 12.08.2021

Ingrun Anne Gudbrandsen, møteleder



RESULTATREGNSKAP

VAAGEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		546 806	371 924
Sum driftsinntekter		546 806	371 924
Annen driftskostnad	1	303 951	46 002
Sum driftskostnader		303 951	46 002
Driftsresultat		242 855	325 922
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt		0	-70
Annen rentekostnad		206 967	212 127
Resultat av finansposter		-206 967	-212 191
Ordinært resultat før skattekostnad		35 888	113 731
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 896	25 021
Ordinært resultat		27 992	88 710
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	9	27 992	88 710
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		27 992	88 710
Sum overføringer		27 992	88 710



BALANSE

VAAGEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 301 879	3 301 879
Sum varige driftsmidler	4	3 301 879	3 301 879
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 301 879	3 301 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	790 912	535 384
Andre kortsiktige fordringer		6 620	5 417
Sum fordringer		797 532	540 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 657	6 305
Sum omløpsmidler		805 189	547 105
Sum eiendeler		4 107 068	3 848 984



BALANSE

VAAGEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		128 259	100 267
Sum opptjent egenkapital		128 259	100 267
Sum egenkapital	9	228 259	200 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	19 647	11 751
Sum avsetning for forpliktelser		19 647	11 751
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 155 333	3 200 673
Sum annen langsiktig gjeld		3 155 333	3 200 673
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		153 255	165 368
Annen kortsiktig gjeld	7	550 575	270 925
Sum kortsiktig gjeld		703 830	436 293
Sum gjeld		3 878 810	3 648 718
Sum egenkapital og gjeld		4 107 068	3 848 984

Brattvåg, 14.10.2022
Styret i Vaagen Invest AS

Ingrun Anne Gudbrandsen
styreleder/daglig leder



VAAGEN INVEST AS

990 727 600

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VAAGEN INVEST AS

SIDE 7



VAAGEN INVEST AS

990 727 600

Note 1 Lønnskostnader

Vaagen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Selskapet er innenfor reglene om fravalg av revisjon og har valgt dette for inntektsåret 2020.

Note 2 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	790 912	628 384
Avsetning til tap	0	93 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	790 912	535 384
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Sum	0	0

VAAGEN INVEST AS

SIDE 8



VAAGEN INVEST AS

990 727 600

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 301 879		3 301 879
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 301 879		3 301 879
= Bokført verdi 31.12.21	3 301 879		3 301 879
Økonomisk levetid		10 år	

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 155 333	3 200 673
Sum annen langsiktig gjeld	3 155 333	3 200 673
Balanseført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	3 301 879	3 301 879

VAAGEN INVEST AS

SIDE 9



VAAGEN INVEST AS

990 727 600

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 896	25 021
Skattekostnad ordinært resultat	7 896	25 021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	35 888	113 731
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 332	-18 645
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-95 086
Skattepliktig inntekt	-4 444	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-16 067	-20 084	-4 017
Fordringer	0	-93 000	-93 000
Gevinst – og tapskonto	226 736	283 421	56 685
Sum	210 669	170 337	-40 332
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 366	-116 923	4 444
Grunnlag for utsatt skatt	89 303	53 415	-35 888
Utsatt skatt (22 %)	19 647	11 751	-7 895

VAAGEN INVEST AS

SIDE 10



VAAGEN INVEST AS

990 727 600

Note 7 Gjeld til aksjonær og nærstående

Selskapet er skyldig aksjonær kr 544 075. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VAAGEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Gudbrandsen	50	50,0	50,0
Ingrun Anne Gudbrandsen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingrun Anne Gudbrandsen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	100 267	200 267
Pr 01.01.2021	100 000	0	100 267	200 267
Årets resultat		0	27 992	27 992
Pr 31.12.2021	100 000	0	128 259	228 259

VAAGEN INVEST AS

SIDE 11