



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 681 543
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GIMSØY GARASJELAG SA
Forretningsadresse: c/o Skien BBL
Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		196 560	193 700
Sum inntekter		196 560	193 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	876	922
Annen driftskostnad	2	225 813	153 136
Sum kostnader		226 689	154 058
Driftsresultat		-30 129	39 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	974
Sum finansinntekter		307	974
Netto finans		307	974
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 822	40 616
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 343	1 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 165	39 027
Årsresultat		-31 165	39 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-31 165	39 027
Sum overføringer og disponeringer		-31 165	39 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 650	17 526
Sum varige driftsmidler		16 650	17 526
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		11 282	12 781
Sum finansielle anleggsmidler		11 282	12 781
Sum anleggsmidler		27 932	30 307
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 850	177 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 850	177 385
Sum omløpsmidler		205 850	177 385
SUM EIENDELER		233 782	207 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	10 800	10 800
Sum innskutt egenkapital		10 800	10 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	49 622	80 787
Sum opptjent egenkapital		49 622	80 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		60 422	91 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		95 785	95 785
Sum annen langsiktig gjeld		95 785	95 785
Sum langsiktig gjeld		95 785	95 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 113	16 757
Betalbar skatt	4	1 972	2 018
Annen kortsiktig gjeld		490	1 545
Sum kortsiktig gjeld		77 575	20 320
Sum gjeld		173 360	116 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 782	207 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 695770

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 681 543
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GIMSØY GARASJELAG SA
Forretningsadresse: c/o Skien BBL
Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 950 681 543
GIMSØY GARASJELAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		196 560	193 700
Sum inntekter		196 560	193 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	876	922
Annen driftskostnad	2	225 813	153 136
Sum kostnader		226 689	154 058
Driftsresultat		-30 129	39 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	974
Sum finansinntekter		307	974
Netto finans		307	974
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 343	1 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 165	39 027
Årsresultat		-31 165	39 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-31 165	39 027
Sum overføringer og disponeringer		-31 165	39 027



Organisasjonsnr: 950 681 543
GIMSØY GARASJELAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 650	17 526
Sum varige driftsmidler		16 650	17 526

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		11 282	12 781
Sum finansielle anleggsmidler		11 282	12 781

Sum anleggsmidler		27 932	30 307
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 850	177 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 850	177 385

Sum omløpsmidler		205 850	177 385
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		233 782	207 692
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	5	10 800	10 800
Sum innskutt egenkapital		10 800	10 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	49 622	80 787
Sum opptjent egenkapital		49 622	80 787

Sum egenkapital		60 422	91 587
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		95 785	95 785



Sum annen langsiktig gjeld	95 785	95 785
Sum langsiktig gjeld	95 785	95 785
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	75 113	16 757
Betalbar skatt	4 1 972	2 018
Annen kortsiktig gjeld	490	1 545
Sum kortsiktig gjeld	77 575	20 320
Sum gjeld	173 360	116 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	233 782	207 692



Organisasjonsnr: 950 681 543
GIMSØY GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Innkalling til generalforsamling

i Gimsøy garsjelag SA (501)

Onsdag 04.05.2022 kl. 18:00, Gimsøy Grendehus.

Saksliste:

1. Konstituering

1.1 Status fremmøte

1.2 Valg av møteleder og referent

1.3 Valg av protokollunderskrivere

To eiere velges til å signere protokollen sammen med møteleder.

1.4 Godkjenning av innkalling

1.5 Godkjenning av sakliste

2. Årsmelding fra styret

3. Årsregnskap

4. Godtgjøring til styret

Godtgjøring fastsettes for perioden fra forrige generalforsamling.

5. Valg

5.1 Valg av styre iht. vedtektene

Disse er på valg:

Hele styret er på valg. Et av styremedlemmene bør velges for 1 år, slik at ikke alle er på valg samme år.

Vedlagt innkallingen er:

Årsmelding

Årsregnskap

Navneseddel og fullmakt

Stemmesedler



Styrets årsmelding 2021

- for virksomheten i Gimsøy garsjelag SA

Om Gimsøy garsjelag SA

Gimsøy garsjelag SAs formål er å overta, samt bygge garasjer, og leie disse ut - fortrinnsvis til borettsshaverne i de borettslag som er andelseiere i selskapet.

Gimsøy garsjelag SA ligger i Skien kommune. Forretningsfører er Skien Boligbyggelag. Ernst & Young er revisor.

Det er ingen ansatte i boligselskapet.

Gimsøy garsjelag SA forurensrer ikke det ytre miljø i vesentlig grad utover det som må anses normalt for et garasjelag.

Overdragelser

Det var 4 overdragelser av leiekontrakter for garasje i 2021.

Styret

Leder, Dag Roar Borgeraas
Styremedlem, Jan Harald Hansen
Styremedlem, Dag Erik Borgeraas
Varamedlem, Inger Marie Abrahamsen
Varamedlem, Bjørn Thorsen

Styret har siden forrige generalforsamling bestått av 3 menn og ingen kvinner. Gimsøy garsjelag SA følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte.

Godtgjøring/honorar

Eventuelt styrehonorar vedtas hvert år på generalforsamling.

Møtevirksomhet

Det har i perioden vært avholdt 5 styremøter, hvor 9 protokollerte saker har vært behandlet.

Vedlikehold og påkostninger

Årets budsjetterte vedlikehold er gjennomført i henhold til planen.

Viktige saker styret har behandlet

Styret har jobbet med å ordne det elektriske i garsjene og trygge disse av hensyn til branvern. Det er innhentet pris på utbedring av dette. Gummilister, veieere og dørvidere er skiftet på de fleste av garasjene.



Ellers utføres det vanlig løpende vedlikehold når dette er nødvendig.

Saker under arbeid og planlegging

Videre har styret jobbet med muligheter for el-bil lading i garasjelaget. Styret ser på dette som en dyr investering for garasjelaget, og siden flere av borettslagene allerede har ulike ordninger, er nødvendigheten for å gjennomføre dette i garasjelaget litt mindre.

Økonomi

Årsregnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift og det er ingen forhold som skulle tilsi noe annet i framtiden.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene, og at virkelig verdi på bygningene er høyere enn den bokførte verdien som står oppført i regnskapet.

Disponible midler

Disponible midler henviser til boligselskapets likviditet. Beholdningen må stå i forhold til de økonomiske forpliktelser boligselskapet har. Disponible midler og eventuell endring i disse framkommer i note 1 i regnskapet.

Styret vurderer at beholdning disponible midler er tilstrekkelig, for å få utført vanlig løpende vedlikehold. Vi har derimot ikke nok penger hvis det skal investeres i el-bil lading.

Årsmeldingen er godkjent av styret.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Gimsøy garasjelag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gimsøy garasjelag som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av garasjelagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av garasjelaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til garasjelagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike garasjelaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av garasjelagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om garasjelagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at garasjelaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 08.04.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



Gimsøy garasjelag
Årsregnskap 2021

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12. (Beløp i kroner)	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER		
<i>Driftsinntekter</i> Noter		
Leieinntekter	196 560	193 700
Andre driftsinntekter	-	-
Sum driftsinntekter	196 560	193 700
<i>Driftskostnader</i>		
Revisjonshonorar 2	6 188	4 938
Styrehonorar, lønn 2	58 000	58 000
Arbeidsgiveravgift 2	8 178	5 858
Honorar til forretningsfører	21 547	13 533
Vedlikehold, drift av eiendommen	72 897	17 979
Elektrisk energi	25 798	22 009
Forsikringspremie	13 895	13 233
Kommunale avgifter	11 385	11 206
Ordinære avskrivninger 3	876	922
Andre driftsutgifter	7 925	6 380
Sum driftskostnader	226 689	154 058
DRIFTSRESULTAT	-30 129	39 642
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER		
Renteinntekter	307	974
Rentekostnader	-	-
Resultat finansposter	307	974
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	-29 822	40 616
Skattekostnad 4	1 343	1 589
ÅRSRESULTAT	-31 165	39 027
OPPSKRIVINGER OG OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	-	-
Overført fra fri egenkapital 5	31 165	-39 027
Disponert årsresultat	31 165	-39 027



**Gimsøy garasjelag**
Årsregnskap 2021

BALANSE PR. 31.12. (Beløp i kroner)	Noter	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	16 650	17 526
Sum varige driftsmidler		16 650	17 526
Sum anleggsmidler		16 650	17 526
Omløpsmidler			
Fordringer			
Tilgode leie		507	704
Andre fordringer		10 775	12 077
Sum fordringer		11 282	12 781
Kontanter og bankinnskudd			
Kontanter og bankinnskudd		205 850	177 385
Sum kontanter og bankinnskudd		205 850	177 385
Sum omløpsmidler		217 132	190 166
EIENDELER TOTALT		233 782	207 692
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5	10 800	10 800
Sum innskutt egenkapital		10 800	10 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	49 622	80 787
Sum opptjent egenkapital		49 622	80 787
Sum egenkapital	5	60 422	91 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Innbetalt depositum		95 785	95 785
Sum langsiktig gjeld		95 785	95 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 113	16 757
Forskuddsbetalt leie		490	910
Betalbar skatt	4	1 972	2 018
Annen kortsiktig gjeld		-	635
Sum kortsiktig gjeld		77 575	20 320
Sum gjeld		173 360	116 105
GJELD OG EGENKAPITAL TOTALT		233 782	207 692

Skien, den 31. desember 2021

Dato: 4-4-22

Jan Harald Hansen
Dag Roar Borgeraas
Leder
Dag Erik Borgeraas





Gimsøy garasjelag

Årsregnskap 2021

NOTER

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I finansregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunkt.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/avskrivning

Avskrivbare anleggsmidler hvor kostpris er aktivert i regnskapet avskrives etter saldometoden over den økonomiske levetid. Tomt er oppført til anskaffelsesverdi.

Skattekostnad

Skattekostnaden er knyttet til selskapets formue og drift fast eiendom, og består kun av betalbar skatt.

Inntektsføringsprinsipper:

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

2. ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

	2021	2020
Styrehonorar	58 000	58 000
Folketrygdavgift	8 178	8 178
Refusjon arbeidsgiveravgift 4%	0	-2 320
	<u>66 178</u>	<u>63 858</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte = 0

Det er ikke ansatt vaktmester i garasjelaget, forefallende arbeid blir utført på timebasis.

Kostnadsført honorar til revisor, Kr 6.188,- er i sin helhet tilknyttet revisjon.

3. DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVNINGER

Avskrivninger på bygninger er gjennomført etter saldometoden, tilsvarende skattemessige avskrivninger, med 5% av saldoverdi.

	Bygninger
Bokført verdi 01.01 (=saldoverdi)	17 526
Grunnlag for avskrivning	17 526
5% avskrivning av saldoverdi	876
Bokført verdi 31.12 (= saldoverdi)	<u>16 650</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>876</u>
<i>Pantstillelser</i>	
Bokført verdi av eiendeler pantsatt som sikkerhet for langsiktig gjeld	<u>16 650</u>



Gimsøy garasjelag

Årsregnskap 2021

4. SKATT

Årets skattekostnad består av:

Beregning av skattepliktig formue

Formuesverdi eiendom	1 269 026	
Fordringer	11 282	
Bankinnskudd	205 850	
Sum skattemess.bruttoformue	1 486 158	
- Gjeld	171 388	
Netto skattepliktig formue	1 314 770	
Skatt av formue, 0,15%		1 972

Beregning av skattepliktig inntekt

Bokført underskudd før skattekostnad	-29 822	
Underskudd til fremføring	-142 209	
Skattepliktig inntekt	-172 031	
Skatt av årets inntekt, 22%		0

Netto skattekostnad	1 972
For mye avsatt skatt tidligere år	629
Skattekostnad 2021	1 343

5. EGENKAPITAL

Pr. 31.12.20	80 787	10 800	91 587
Årets resultat	-31 165		-31 165
Pr. 31.12.21	49 622	10 800	60 422



Protokoll

fra ordinært årsmøte i GIMSØY GARASJELAGE
Dato: 4/3-22 Sted: GIMSØY GRØNDREHUS

1. Konstituering

1.1 Status fremmøte

Antall seksjoner til stede: 5

Antall godkjente fullmakter: 1

Fra SBBL: N/E

Møtet ble åpnet av:

1.2 Valg av møteleder og referent

Møteleder: DAG ROAN BORBØE AAS

Referent: DAG ERIN BORBØE AAS

1.3 Valg av protokollunderskrivere

Protokollunderskrivere: VIDAR DRAGENSTAD - Synnevelformeskat

1.4 Godkjenning av innkalling

Innkalling ble sendt ut dato: 25/4-22

Innkalling ble godkjent (JA/~~NEI~~):

1.5 Godkjenning av saksliste

Bemerkning til sakslisten (JA/~~NEI~~):

Sakslisten ble godkjent (JA/~~NEI~~):

2. Årsmelding fra styret

Årsmeldingen godkjennes (JA/~~NEI~~):



3. Årsregnskap

Regnskapet viser disponible midler på kr: 31165,-

Regnskapet ble godkjent (JA/Nei):

4. Godtgjøring til styret

Godtgjørelse fastsettes for perioden fra forrige årsmøte.

Funksjon	Navn	Beløp
Leder	DAG ARAN BORRERAA	40000,-
STYREMEDLEM	DAG ERIN BORRERAA	12000,-
STYREMEDLEM	JAN HALLAND HANSEN	12000,-

5. Valg

5.1 Valg av styre iht. vedtektene

Etter valget består styret av

Leder:

() Ikke på valg. (X) Gjenvolgt. () Ny.
() Enstemmig valgt. () Valgt med 3 mot 2 stemmer.

Styremedlem:

() Ikke på valg. (X) Gjenvolgt. () Ny.
() Enstemmig valgt. () Valgt med 3 mot 2 stemmer.

Styremedlem:

() Ikke på valg. (X) Gjenvolgt. () Ny.
() Enstemmig valgt. () Valgt med 3 mot 2 stemmer.

Styremedlem:

() Ikke på valg. () Gjenvolgt. () Ny.
() Enstemmig valgt. () Valgt med _____ mot _____ stemmer.

Styremedlem:

() Ikke på valg. () Gjenvolgt. () Ny.
() Enstemmig valgt. () Valgt med _____ mot _____ stemmer.

Side 2 av 4



1. varamedlem: BOORN THORSTEIN GIMSOY III
2. varamedlem: VIDAR DRAGTSET GIMSOY II
3. varamedlem:
4. varamedlem:
5. varamedlem:

5.2 Eventuelt andre valg

6. Innkomne forslag

6.1 Forslag:

Vedtak:

6.2 Forslag:

Vedtak:



6.3 Forslag:

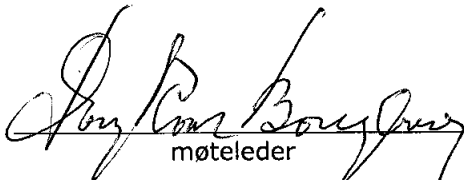
Vedtak:

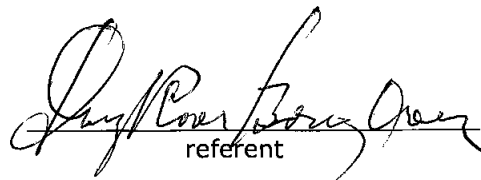
6.4 Forslag:

Vedtak:

6.5 Forslag:

Vedtak:


møteleder


referent


protokollvitne


protokollvitne

Side 4 av 4