



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 233 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SO VATNØY AS
Forretningsadresse:	Hopland 5912 SEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Ove Vatnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		32 006	32 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 006</b>	<b>32 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 006</b>	<b>-32 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		600 000	300 000
Inntekt på investering i andre selskap		214 445	42 424
Annen renteinntekt		58	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>814 503</b>	<b>342 456</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		45 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>769 503</b>	<b>342 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		737 497	310 048
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>737 497</b>	<b>310 048</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	85 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 599 700	2 599 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		331 600	331 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 046 300</b>	<b>3 061 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 046 300</b>	<b>3 061 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 476	1 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344 476</b>	<b>1 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>394 476</b>	<b>51 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 440 776</b>	<b>3 113 279</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		1 921 300	1 921 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 921 300</b>	<b>2 921 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		489 476	191 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>489 476</b>	<b>191 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 410 776</b>	<b>3 113 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 440 776</b>	<b>3 113 279</b>



# Årsregnskap 2019 SO Vatnøy AS

Org.nr.: 989 233 319



**SO Vatnøy AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Annen driftskostnad	32 006	32 408
	Sum driftskostnader	<u>32 006</u>	<u>32 408</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-32 006</u></b>	<b><u>-32 408</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	600 000	300 000
	Inntekt på investering i andre selskap	214 445	42 424
	Annen renteinntekt	58	32
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	45 000	0
	Resultat av finansposter	<u>769 503</u>	<u>342 456</u>
	<b>Årsresultat</b>	<b><u>737 497</u></b>	<b><u>310 048</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	737 497	310 048
	Sum overføringer	<u>737 497</u>	<u>310 048</u>



SO Vatnøy AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i datterselskap	85 000	100 000
	Lån til foretak i samme konsern	30 000	30 000
4	Investeringer i tilknyttet selskap	2 599 700	2 599 700
	Investeringer i aksjer og andeler	331 600	331 600
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>3 046 300</u>	<u>3 061 300</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>3 046 300</u></b>	<b><u>3 061 300</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	50 000	50 000
	Sum fordringer	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>344 476</u></b>	<b><u>1 979</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>394 476</u></b>	<b><u>51 979</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>3 440 776</u></b>	<b><u>3 113 279</u></b>



**SO Vatnøy AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	1 000 000	1 000 000
	Overkurs	1 921 300	1 921 300
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 921 300</u>	<u>2 921 300</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	489 476	191 979
	Sum opptjent egenkapital	<u>489 476</u>	<u>191 979</u>
6	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>3 410 776</u></b>	<b><u>3 113 279</u></b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskaper	30 000	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>30 000</u>	<u>0</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>30 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>3 440 776</u></b>	<b><u>3 113 279</u></b>

Seim, ..... 2020

\_\_\_\_\_  
Stein Ove Vatnøy  
enestyre/daglig leder



## SO Vatnøy AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## SO Vatnøy AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SO Vatnøy AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Stein Ove Vatnøy	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	Antall	Stemmeandel
Stein Ove Vatnøy	enestyre/daglig leder	1 000	100 %
Totalt antall aksjer			100 %

#### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Balanseført verdi	Anskaffelses- kost
Landbruksutleige AS	20.04.12	Lindås	100 %	85 000	30 000
Vatnøy Eiendom AS	19.12.05		35 %	2 570 600	2 570 600
Knarvik Invest AS	19.12.05		20 %	29 100	29 100
Ekko Manger AS	19.12.05		10 %	174 500	174 500
Gåvehuset AS	19.12.05		11 %	157 100	157 100

Firma	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Landbruksutleige AS	85 935	-3 123



## SO Vatnøy AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	737 497	310 048
Permanente forskjeller	-745 012	-332 151
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	<u>-7 515</u>	<u>-22 103</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-399 107	-391 593	7 515
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>-399 107</u>	<u>-391 593</u>	<u>7 515</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-87 804	-86 150	1 653

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>EK pr. 31.12.2018</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 921 300</b>	<b>191 979</b>	<b>3 113 279</b>
Årets endring i EK				
Årets resultat			737 497	737 497
Uttak tilleggsutbytte			-440 000	-440 000
<b>EK pr. 31.12.2019</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 921 300</b>	<b>489 476</b>	<b>3 410 776</b>