



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Troningen
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 373 000	1 401 488
Sum inntekter		1 373 000	1 401 488
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	378 930	297 915
Annen driftskostnad		836 305	683 080
Sum kostnader		1 215 235	980 995
Driftsresultat		157 765	420 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 238
Annen finansinntekt		5 890	5 085
Sum finansinntekter		5 890	6 323
Annen rentekostnad		274 622	175 891
Sum finanskostnader		274 622	175 891
Netto finans		-268 732	-169 568
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 967	250 925
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		43 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 967	207 519
Årsresultat		-110 967	207 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 967	207 519
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	700 000	
Avgitt konsernbidrag			153 890
Overføringer annen egenkapital	5	-810 967	53 629
Sum overføringer og disponeringer		-110 967	207 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 839 000	5 396 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	243 000	257 600
Sum varige driftsmidler		9 082 000	5 654 400
Sum anleggsmidler		9 082 000	5 654 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	99 000
Andre fordringer		441 130	68 498
Konsernfordringer	7	385 549	582 844
Sum fordringer		851 679	750 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 899	2 702 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 899	2 702 898
Sum omløpsmidler		1 090 578	3 453 240
SUM EIENDELER		10 172 578	9 107 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	270 782	1 081 749
Sum opptjent egenkapital		270 782	1 081 749
Sum egenkapital		620 782	1 431 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 379 619	7 366 842
Sum annen langsiktig gjeld		9 379 619	7 366 842
Sum langsiktig gjeld		9 379 619	7 366 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 358	10 110
Skyldig offentlige avgifter		45 648	16 539
Kortsiktig konserngjeld			197 295
Annen kortsiktig gjeld		84 171	85 105
Sum kortsiktig gjeld		172 177	309 049
Sum gjeld		9 551 796	7 675 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 172 578	9 107 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 449563

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSNASAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trøningen
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 373 000	1 401 488
Sum inntekter		1 373 000	1 401 488
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	378 930	297 915
Annen driftskostnad		836 305	683 080
Sum kostnader		1 215 235	980 995
Driftsresultat		157 765	420 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 238
Annen finansinntekt		5 890	5 085
Sum finansinntekter		5 890	6 323
Annen rentekostnad		274 622	175 891
Sum finanskostnader		274 622	175 891
Netto finans		-268 732	-169 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-110 967	250 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 967	207 519
Årsresultat		-110 967	207 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-110 967	207 519
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	700 000	
Avgitt konsernbidrag			153 890
Overføringer annen egenkapital	5	-810 967	53 629
Sum overføringer og disponeringer		-110 967	207 519



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 839 000	5 396 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	243 000	257 600
Sum varige driftsmidler		9 082 000	5 654 400

Sum anleggsmidler		9 082 000	5 654 400
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 000	99 000
Andre fordringer		441 130	68 498
Konsernfordringer	7	385 549	582 844
Sum fordringer		851 679	750 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		238 899	2 702 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 899	2 702 898

Sum omløpsmidler		1 090 578	3 453 240
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 172 578	9 107 640
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	270 782	1 081 749
Sum opptjent egenkapital		270 782	1 081 749

Sum egenkapital		620 782	1 431 749
------------------------	--	----------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	9 379 619	7 366 842
Sum annen langsiktig gjeld	9 379 619	7 366 842
Sum langsiktig gjeld	9 379 619	7 366 842
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 358	10 110
Skyldig offentlige avgifter	45 648	16 539
Kortsiktig konserngjeld		197 295
Annen kortsiktig gjeld	84 171	85 105
Sum kortsiktig gjeld	172 177	309 049
Sum gjeld	9 551 796	7 675 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 172 578	9 107 640



Organisasjonsnr: 988 982 113
HOSNASAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Hosnasand Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hosnasand Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 110 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org.no 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A

7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20

7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24

7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 21.05.2022

Systemrevisjon Fosen AS

Stig-Roar Guttelvik

statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org.no: 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 277 700	648 274	10 925 974
+ Tilgang	3 771 880	34 650	3 806 530
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 049 579	682 924	14 732 504
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 482 500	406 674	5 889 174
+ Ordinære avskrivninger	329 680	49 250	378 930
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 812 179	455 924	6 268 104
Balansført verdi pr 31/12	8 237 400	227 000	8 464 400
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-10	10-20	

I tillegg kommer ikke avskrivbare tomter/andre eiendommer bokført med kr 601 600, samt ikke avskrivbare driftsmidler bokført med kr 16 000.



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-811 900	-829 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	128 267	0
= Grunnlag utsatt skatt	-940 167	-829 200
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	940 167	829 200
= Grunnlag utsatt skattefordel	940 167	829 200
Utsatt skattefordel	206 836	182 424
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	940 167	829 200
Ikke bokført utsatt skattefordel	206 836	182 424
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-110 967
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-17 300
= Inntekt	-128 267

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Hosnasand Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	0	1 081 749	1 431 749
-Til årets resultat			-110 967	-110 967
-Tilleggsutbytte			-700 000	-700 000
Pr 31.12.	350 000	0	270 782	620 782

Note 6 - Pantstillelser

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 379 619	7 336 842
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og annen fast eiendom	8 839 000	5 396 800
Driftsløsøre, inventar	243 000	257 600
Sum pantsatte eiendeler	9 082 000	5 654 400

I tillegg har Roar Svenning stilt privat pant med kr 800 000 i gnr. 88 bnr. 15 og 16.

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	385 549	582 844
Kortsiktig gjeld	0	197 295

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 350 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Murbal AS	988 982 040	350 000 100,00 %



Hosnasand Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 373 000	1 401 488
Sum driftsinntekter		1 373 000	1 401 488
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	378 930	297 915
Annen driftskostnad		836 305	683 080
Sum driftskostnader		1 215 235	980 995
DRIFTSRESULTAT		157 765	420 493
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 238
Annen finansinntekt		5 890	5 085
Sum finansinntekter		5 890	6 323
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		274 622	175 891
Sum finanskostnader		274 622	175 891
NETTO FINANSPOSTER		(268 732)	(169 568)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(110 967)	250 925
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	43 406
ORDINÆRT RESULTAT		(110 967)	207 519
ÅRSRESULTAT		(110 967)	207 519
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	700 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	153 890
Overføringer annen egenkapital	5	(810 967)	53 629
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(110 967)	207 519



Hosnasand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 839 000	5 396 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	243 000	257 600
Sum varige driftsmidler		9 082 000	5 654 400
SUM ANLEGGSMIDLER		9 082 000	5 654 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	99 000
Andre fordringer		441 130	68 498
Fordringer på konsernselskap	7	385 549	582 844
Sum fordringer		851 679	750 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 899	2 702 898
SUM OMLØPSMIDLER		1 090 578	3 453 240
SUM EIENDELER		10 172 578	9 107 640



Hosnasand Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	270 782	1 081 749
Sum opptjent egenkapital		270 782	1 081 749
SUM EGENKAPITAL		620 782	1 431 749
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 379 619	7 366 842
Sum annen langsiktig gjeld		9 379 619	7 366 842
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 379 619	7 366 842
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 358	10 110
Skyldig offentlige avgifter		45 648	16 539
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	197 295
Annen kortsiktig gjeld		84 171	85 105
SUM KORTSIKTIG GJELD		172 177	309 049
SUM GJELD		9 551 796	7 675 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 172 578	9 107 640

Stokkøy, den 2. mai 2022

Torild Langklopp
Styrets leder

Roar Svenning
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Hosnasand Eiendom AS**

Foretaksnr. 988982113

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Regnskapsførernummer 975855635