



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 995 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS  
Forretningsadresse: Ullerøyveien 404  
1747 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veslemøy Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 190 201	1 190 765
Annen driftsinntekt		999	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 199</b>	<b>1 190 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		623 106	593 697
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 100	37 800
Annen driftskostnad		247 464	192 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>915 670</b>	<b>824 395</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 529</b>	<b>366 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 988	2 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 988</b>	<b>2 096</b>
Annen rentekostnad		47 862	46 433
Annen finanskostnad		17	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 879</b>	<b>46 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 891</b>	<b>-44 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 638</b>	<b>322 033</b>
Skattekostnad	2	51 099	70 956
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>178 540</b>	<b>251 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		178 539	251 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 383 100	1 416 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 299	47 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		69 799	65 400
<b>Sum varer</b>		<b>69 799</b>	<b>65 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 600	
Andre fordringer	3	42 356	15 460
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 956</b>	<b>15 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	293 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>222 254</b>	<b>293 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 010</b>	<b>374 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 796 409</b>	<b>1 838 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	708 502	529 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 502</b>	<b>529 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>758 502</b>	<b>579 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	42 685	39 112
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 685</b>	<b>39 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	937 500	1 012 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 500</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>980 185</b>	<b>1 051 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586	1 692
Betalbar skatt	2	47 437	66 529
Skyldige offentlige avgifter			128 321
Annen kortsiktig gjeld		9 700	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 723</b>	<b>206 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 908</b>	<b>1 258 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 796 409</b>	<b>1 838 117</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 995 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS  
Forretningsadresse: Ullerøyveien 404  
1747 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veslemøy Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.01.2023



Organisasjonsnr: 918 995 706  
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 190 201	1 190 765
Annen driftsinntekt		999	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 199</b>	<b>1 190 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		623 106	593 697
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 100	37 800
Annen driftskostnad		247 464	192 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>915 670</b>	<b>824 395</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 529</b>	<b>366 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 988	2 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 988</b>	<b>2 096</b>
Annen rentekostnad		47 862	46 433
Annen finanskostnad		17	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 879</b>	<b>46 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 891</b>	<b>-44 337</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	51 099	70 956
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>178 540</b>	<b>251 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		178 539	251 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>



Organisasjonsnr: 918 995 706  
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 383 100	1 416 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 299	47 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		69 799	65 400
<b>Sum varer</b>		<b>69 799</b>	<b>65 400</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		3 600	
Andre fordringer	3	42 356	15 460
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 956</b>	<b>15 460</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	293 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>222 254</b>	<b>293 758</b>

#### Sum omløpsmidler

338 010 374 617

#### SUM EIENDELER

1 796 409 1 838 117

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	708 502	529 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 502</b>	<b>529 962</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>758 502</b>	<b>579 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	5	42 685	39 112
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 685</b>	<b>39 112</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	937 500	1 012 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 500</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>980 185</b>	<b>1 051 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586	1 692
Betalbar skatt	2	47 437	66 529
Skyldige offentlige avgifter			128 321
Annen kortsiktig gjeld		9 700	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 723</b>	<b>206 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 908</b>	<b>1 258 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 796 409</b>	<b>1 838 117</b>



Organisasjonsnr: 918 995 706  
ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





i selskapets eiendeler.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022


**ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS  
1747 SKJEBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

 BankID Signing  
Veslemøy Andersen  
2023-01-24

 BankID Signing  
Magnus Wold-Hansen  
2023-01-24



## Resultatregnskap for 2022 ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 190 201	1 190 765
Annen driftsinntekt		999	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 191 199</b>	<b>1 190 765</b>
Varekostnad		(623 106)	(593 697)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(45 100)	(37 800)
Annen driftskostnad		(247 464)	(192 898)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(915 670)</b>	<b>(824 395)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 529</b>	<b>366 370</b>
Annen finansinntekt		1 988	2 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 988</b>	<b>2 096</b>
Annen rentekostnad		(47 862)	(46 433)
Annen finanskostnad		(17)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(47 879)</b>	<b>(46 433)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(45 891)</b>	<b>(44 337)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 638</b>	<b>322 033</b>
Skattekostnad	2	(51 099)	(70 956)
<b>Årsresultat</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		178 539	251 077
<b>Sum</b>		<b>178 539</b>	<b>251 077</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 383 100	1 416 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 299	47 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 458 399</b>	<b>1 463 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		69 799	65 400
<b>Sum varer</b>		<b>69 799</b>	<b>65 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 600	0
Andre fordringer	3	42 356	15 460
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 956</b>	<b>15 460</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	293 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>222 254</b>	<b>293 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 010</b>	<b>374 617</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 796 409</b>	<b>1 838 117</b>




## Balanse pr. 31. desember 2022 ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS


	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	708 502	529 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 502</b>	<b>529 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>758 502</b>	<b>579 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	42 685	39 112
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>42 685</b>	<b>39 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	937 500	1 012 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 500</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>980 185</b>	<b>1 051 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		586	1 692
Betalbar skatt	2	47 437	66 529
Skyldige offentlige avgifter		0	128 321
Annen kortsiktig gjeld		9 700	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 723</b>	<b>206 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 908</b>	<b>1 258 154</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 796 409</b>	<b>1 838 117</b>

Ullerøy den 24.01.2023

Magnus Wold-Hansen  
Styrets leder

Veslemøy Andersen  
Styremedlem / Daglig leder

 BankID Signing  
Veslemøy Andersen  
2023-01-24

 BankID Signing  
Magnus Wold-Hansen  
2023-01-24



## Noter 2022

### ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter	fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2022	250 000	1 295 002	55 113	1 600 115
Tilgang i året	0	0	40 000	40 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>1 295 002</b>	<b>95 113</b>	<b>1 640 115</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(129 002)	(7 613)	(136 615)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(161 902)	(19 813)	(181 715)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>1 133 100</b>	<b>75 300</b>	<b>1 458 400</b>



Årets avskrivninger	(32 900)	(12 200)	(45 100)
Økonomisk levetid	15 - 50 år	5 - 15 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 6,67 %</b>	<b>6,67 - 20 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	229 638	322 033
+/- Permanente forskjeller	2 222	498
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(16 239)	(20 126)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>215 621</b>	<b>302 404</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	47 437	66 529
Sum	47 437	66 529
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	89	
+/- Endring i utsatt skatt	3 573	4 427
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>51 099</b>	<b>70 956</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	47 437	66 529
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>47 437</b>	<b>66 529</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	50 000	529 962	579 962
Årets resultat		178 539	178 539
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>708 502</b>	<b>758 502</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	177 783	194 022	(16 239)
Sum midlertidige forskjeller	177 783	194 022	(16 239)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>39 112</b>	<b>42 685</b>	<b>(3 573)</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	937 500	1 012 500
<b>Sum</b>	<b>937 500</b>	<b>1 012 500</b>

Av langsiktig gjeld på kr 937 500 forfaller kr 562 000 om mer enn 5 år.

## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Note 8 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Noter 2022

### ULLERØYLAAVEN ANTIK OG KURIOSA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter			
Anskaffelseskost 01.01.2022	250 000	1 295 002	55 113	1 600 115
Tilgang i året	0	0	40 000	40 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>1 295 002</b>	<b>95 113</b>	<b>1 640 115</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(129 002)	(7 613)	(136 615)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(161 902)	(19 813)	(181 715)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>1 133 100</b>	<b>75 300</b>	<b>1 458 400</b>



Årets avskrivninger	(32 900)	(12 200)	(45 100)
Økonomisk levetid	15 - 50 år	5 - 15 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 6,67 %</b>	<b>6,67 - 20 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	229 638	322 033
+/- Permanente forskjeller	2 222	498
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(16 239)	(20 126)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>215 621</b>	<b>302 404</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	47 437	66 529
Sum	47 437	66 529
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	89	
+/- Endring i utsatt skatt	3 573	4 427
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>51 099</b>	<b>70 956</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	47 437	66 529
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>47 437</b>	<b>66 529</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	529 962	579 962
Årets resultat		178 539	178 539
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>708 502</b>	<b>758 502</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	177 783	194 022	(16 239)
Sum midlertidige forskjeller	177 783	194 022	(16 239)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>39 112</b>	<b>42 685</b>	<b>(3 573)</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	937 500	1 012 500
<b>Sum</b>	<b>937 500</b>	<b>1 012 500</b>

Av langsiktig gjeld på kr 937 500 forfaller kr 562 000 om mer enn 5 år.

## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Note 8 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.