



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 567 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Wafa Utleie AS  
Forretningsadresse: Prestanesvegen 79  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elen Waage Drivenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		278 240	143 751
Annen driftsinntekt			114 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>278 240</b>	<b>258 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 356	16 700
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 300	42 300
Annen driftskostnad	2	348 406	354 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 062</b>	<b>413 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 822</b>	<b>-155 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 000	
Annen finansinntekt		5 012	985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 012</b>	<b>985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	280 000
Annen rentekostnad		994	112
Annen finanskostnad		5 662	426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 655</b>	<b>280 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 644</b>	<b>-279 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs/annen innskutt egenkapital		-334 466	-434 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 643 847	10 095 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	93 625	128 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 737 472</b>	<b>10 224 064</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 508 260	3 367 587
Andre langsiktige fordringer			517 555
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 508 260</b>	<b>3 885 142</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 245 732</b>	<b>14 109 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 000	
Andre kortsiktige fordringer		71 316	61 198
Konsernfordringer	4	982 311	1 523 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 086 627</b>	<b>1 584 218</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 074	72 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 074</b>	<b>72 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 702</b>	<b>1 656 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 339 434</b>	<b>15 765 648</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 817 651	2 152 116
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	13 321 638	13 321 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 321 638</b>	<b>13 321 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 321 638</b>	<b>13 321 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 205	62 462
Kortsiktig konserngjeld	4		138 712
Annen kortsiktig gjeld		9 940	5 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 145</b>	<b>206 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 436 783</b>	<b>13 528 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 339 434</b>	<b>15 765 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 567 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WAFU UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Prestanesvegen 79  
5392 STOREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elen Waage Drivenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 823 567 782  
WAFU UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		278 240	143 751
Annen driftsinntekt			114 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>278 240</b>	<b>258 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 356	16 700
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 300	42 300
Annen driftskostnad	2	348 406	354 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 062</b>	<b>413 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 822</b>	<b>-155 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 000	
Annen finansinntekt		5 012	985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 012</b>	<b>985</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	280 000
Annen rentekostnad		994	112
Annen finanskostnad		5 662	426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 655</b>	<b>280 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 644</b>	<b>-279 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-334 466	-434 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs/ annen innskutt egenkapital		-334 466	-434 680



Sum overføringer og  
disponeringer

-334 466

-434 680



Organisasjonsnr: 823 567 782  
WAFU UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 10 643 847 10 095 139

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 93 625 128 925

Sum varige driftsmidler 3 10 737 472 10 224 064

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4 3 508 260 3 367 587

Andre langsiktige

fordringer 517 555

Sum finansielle

anleggsmidler 3 508 260 3 885 142

Sum anleggsmidler 14 245 732 14 109 206

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 33 000

Andre kortsiktige

fordringer 71 316 61 198

Konsernfordringer 4 982 311 1 523 020

Sum fordringer 1 086 627 1 584 218

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 074 72 224

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 7 074 72 224

Sum omløpsmidler 1 093 702 1 656 442

SUM EIENDELER 15 339 434 15 765 648

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 100 000



Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 817 651	2 152 116
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	13 321 638	13 321 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 321 638</b>	<b>13 321 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 321 638</b>	<b>13 321 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 205	62 462
Kortsiktig konserngjeld	4		138 712
Annen kortsiktig gjeld		9 940	5 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 145</b>	<b>206 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 436 783</b>	<b>13 528 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 339 434</b>	<b>15 765 648</b>



Organisasjonsnr: 823 567 782  
WAFU UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Wafa Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 823 567 782

**Resultatregnskap****Wafa Utleie AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		278 240	143 751
Annen driftsinntekt		0	114 537
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>278 240</b>	<b>258 288</b>
Varekostnad		23 356	16 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 300	42 300
Annen driftskostnad	2	348 406	354 415
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>407 062</b>	<b>413 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 822</b>	<b>-155 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 000	0
Annen finansinntekt		5 012	985
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	280 000
Annen rentekostnad		994	112
Annen finanskostnad		5 662	426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-205 644</b>	<b>-279 554</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 466	-434 680
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkurs/annen innskutt egenkapital		334 466	434 680
<b>Sum overføringer</b>		<b>-334 466</b>	<b>-434 680</b>



## Balanse

### Wafa Utleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 643 847	10 095 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	93 625	128 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 737 472</b>	<b>10 224 064</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 508 260	3 367 587
Andre langsiktige fordringer		0	517 555
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 508 260</b>	<b>3 885 142</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 245 732</b>	<b>14 109 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 000	0
Andre kortsiktige fordringer		71 316	61 198
Konsernfordringer	4	982 311	1 523 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 086 627</b>	<b>1 584 218</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 074	72 224
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 702</b>	<b>1 656 442</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 339 434</b>	<b>15 765 648</b>



## Balanse

### Wafa Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 817 651	2 152 116
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 902 651</b>	<b>2 237 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	13 321 638	13 321 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 321 638</b>	<b>13 321 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 205	62 462
Konserngjeld	4	0	138 712
Annen kortsiktig gjeld		9 940	5 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 145</b>	<b>206 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 436 783</b>	<b>13 528 531</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 339 434</b>	<b>15 765 648</b>

Storebø, 29.08.2022  
Styret i Wafa Utleie AS

Ann Elen Waage Drivenes  
styreleder



## Noter

### Wafa Utleie AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Wafa Utleie AS

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wafa Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wafa Holding AS	100 000	100,0	100,0

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt honorar til styret

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke er noen ansatte.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 095 139	176 820	10 271 959
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	548 708		548 708
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>10 643 847</b>	<b>176 820</b>	<b>10 820 667</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		83 195	83 195
= Bokført verdi 31.12.21	<b>10 643 847</b>	<b>93 625</b>	<b>10 737 472</b>
Årets ordinære avskrivninger		35 300	35 300
Økonomisk levetid		3-7 år	



## Noter

### Wafa Utleie AS

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Wafa Holding AS- 1)	-13 321 638	-13 460 350
Wafa Utvikling AS	3 508 260	3 367 587
Wafa Holding AS	982 311	1 523 020
<b>Sum</b>	<b>-8 831 067</b>	<b>-8 569 743</b>

1) Gjeld oppstått i forbindelse med drop-down fisjon i 2019(fordringsmodellen).



## Noter

### Wafa Utleie AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-334 466	-434 680
Permanente forskjeller	14 997	3 205
Endring i midlertidige forskjeller	26 815	-38 107
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-292 654</b>	<b>-469 583</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-13 617	-5 128	8 489
Fordringer	-54 312	-54 312	0
Gevinst – og tapskonto	73 303	91 629	18 326
<b>Sum</b>	<b>5 374</b>	<b>32 189</b>	<b>26 815</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-904 896	-612 242	292 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	906 707	570 576	-336 131
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>7 185</b>	<b>-9 477</b>	<b>-16 662</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>1 581</b>	<b>-2 085</b>	<b>-3 666</b>



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamling i Wafa Utleie AS

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert Wafa Utleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 334 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

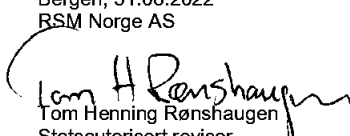
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31.08.2022  
RSM Norge AS

  
Tom Henning Rønshaugen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.