



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 911 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMO BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Christian Mortensen
Hestehovvegen 8A
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Sum inntekter | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 331 696 | 1 779 948 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 1 371 919 | 1 525 641 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 122 156 | 105 425 |
| Annen driftskostnad | 5 | 451 687 | 337 929 |
| Sum kostnader | | 4 277 459 | 3 748 943 |
| Driftsresultat | | 278 051 | 77 235 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 33 | 77 |
| Annen finansinntekt | | | 1 255 |
| Sum finansinntekter | | 33 | 1 331 |
| Annen rentekostnad | | 8 209 | 8 631 |
| Sum finanskostnader | | 8 209 | 8 631 |
| Netto finans | | -8 176 | -7 300 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 269 874 | 69 935 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 63 616 | 11 393 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 206 258 | 58 542 |
| Årsresultat | | 206 258 | 58 542 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 10 664 |
| Annen egenkapital | | 206 258 | 47 878 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 206 258 | 58 542 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 1 128 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 128 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7 | 227 280 | 349 436 |
| Sum varige driftsmidler | | 227 280 | 349 436 |
| Sum anleggsmidler | | 228 408 | 349 436 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 18 000 | 18 000 |
| Sum varer | | 18 000 | 18 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 1 568 657 | 354 687 |
| Andre fordringer | | 71 621 | 133 676 |
| Sum fordringer | 4 | 1 640 278 | 488 363 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 793 183 | 120 959 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 793 183 | 120 959 |
| Sum omløpsmidler | | 2 451 461 | 627 322 |
| SUM EIENDELER | | 2 679 869 | 976 758 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 280,00) | 6, 12 | 328 000 | 328 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital | 12 | -8 070 | -8 070 |
| Sum innskutt egenkapital | | 319 930 | 319 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 254 136 | 47 878 |
| Sum opptjent egenkapital | | 254 136 | 47 878 |
| Sum egenkapital | 12 | 574 066 | 367 808 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 7 097 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 7 097 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 33 328 | 83 332 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 33 328 | 83 332 |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 328 | 90 429 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 744 744 | 175 380 |
| Betalbar skatt | 8 | 71 841 | 4 296 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 364 966 | 193 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 890 924 | 145 560 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 072 475 | 518 521 |
| Sum gjeld | | 2 105 803 | 608 950 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 679 869 | 976 758 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504067

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 911 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMO BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Christian Mortensen
Hestehovvegen 8A
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 911 839
MEMO BYGG & BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Sum inntekter | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 331 696 | 1 779 948 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 1 371 919 | 1 525 641 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 122 156 | 105 425 |
| Annen driftskostnad | 5 | 451 687 | 337 929 |
| Sum kostnader | | 4 277 459 | 3 748 943 |
| Driftsresultat | | 278 051 | 77 235 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 33 | 77 |
| Annen finansinntekt | | | 1 255 |
| Sum finansinntekter | | 33 | 1 331 |
| Annen rentekostnad | | 8 209 | 8 631 |
| Sum finanskostnader | | 8 209 | 8 631 |
| Netto finans | | -8 176 | -7 300 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 63 616 | 11 393 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 206 258 | 58 542 |
| Årsresultat | | 206 258 | 58 542 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 10 664 |
| Annen egenkapital | | 206 258 | 47 878 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 206 258 | 58 542 |



Organisasjonsnr: 918 911 839
MEMO BYGG & BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9 1 128
Sum immaterielle eiendeler 1 128

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 7 227 280 349 436
Sum varige driftsmidler 227 280 349 436

Sum anleggsmidler 228 408 349 436

Omløpsmidler

Varer

Varer 18 000 18 000
Sum varer 18 000 18 000

Fordringer

Kundefordringer 10 1 568 657 354 687
Andre fordringer 71 621 133 676
Sum fordringer 4 1 640 278 488 363

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 11 793 183 120 959
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 793 183 120 959

Sum omløpsmidler 2 451 461 627 322

SUM EIENDELER 2 679 869 976 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 3 280,00) 6, 12 328 000 328 000
Annen innskutt egenkapital 12 -8 070 -8 070
Sum innskutt egenkapital 319 930 319 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 254 136 47 878
Sum opptjent egenkapital 254 136 47 878



| | | | |
|--|-----------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | 12 | 574 066 | 367 808 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 7 097 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 7 097 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 33 328 | 83 332 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 33 328 | 83 332 |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 328 | 90 429 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 744 744 | 175 380 |
| Betalbar skatt | 8 | 71 841 | 4 296 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 364 966 | 193 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 890 924 | 145 560 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 072 475 | 518 521 |
| Sum gjeld | | 2 105 803 | 608 950 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 679 869 | 976 758 |



Organisasjonsnr: 918 911 839
MEMO BYGG & BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|---|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 3280.00 | 328000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Mortensen, Christian (Daglig leder, Styreleder) | 34.00 | 34.00% | Ordinære aksjer |
| Follerås, Eirik (Styremedlem) | 33.00 | 33.00% | Ordinære aksjer |
| Simonsen, John Jahre | 33.00 | 33.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note
1

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 1162091.00 | 1270270.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 141001.00 | 196091.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 23532.00 | 21543.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 45296.00 | 37737.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



1371920.00 1525641.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 491360.00 | 7260.00 | 4392.00 |

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**MEMO BYGG & BOLIG AS
4645 NODELAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 MEMO BYGG & BOLIG AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Sum driftsinntekter | | 4 555 510 | 3 826 178 |
| Varekostnad | | (2 331 696) | (1 779 948) |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | (1 371 919) | (1 525 641) |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | (122 156) | (105 425) |
| Annen driftskostnad | 5 | (451 687) | (337 929) |
| Sum driftskostnader | | (4 277 459) | (3 748 943) |
| Driftsresultat | | 278 051 | 77 235 |
| Annen renteinntekt | | 33 | 77 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 255 |
| Sum finansinntekter | | 33 | 1 331 |
| Annen rentekostnad | | (8 209) | (8 631) |
| Sum finanskostnader | | (8 209) | (8 631) |
| Netto finans | | (8 176) | (7 300) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 269 874 | 69 935 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | (63 616) | (11 393) |
| Ordinært resultat | | 206 258 | 58 542 |
| Årsresultat | | 206 258 | 58 542 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | 0 | 10 664 |
| Annen egenkapital | | 206 258 | 47 878 |
| Sum | | 206 258 | 58 542 |



Balanse pr. 31. desember 2020 MEMO BYGG & BOLIG AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | 1 128 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 128 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7 | 227 280 | 349 436 |
| Sum varige driftsmidler | | 227 280 | 349 436 |
| Sum anleggsmidler | | 228 408 | 349 436 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | 18 000 | 18 000 |
| Sum varer | | 18 000 | 18 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 1 568 657 | 354 687 |
| Andre fordringer | | 71 621 | 133 676 |
| Sum fordringer | 4 | 1 640 278 | 488 363 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 793 183 | 120 959 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 793 183 | 120 959 |
| Sum omløpsmidler | | 2 451 461 | 627 322 |
| Sum eiendeler | | 2 679 869 | 976 758 |

Balanse pr. 31. desember 2020
MEMO BYGG & BOLIG AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 280,00) | 6, 12 | 328 000 | 328 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | (8 070) | (8 070) |
| Sum innskutt egenkapital | | 319 930 | 319 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 254 136 | 47 878 |
| Sum opptjent egenkapital | | 254 136 | 47 878 |
| Sum egenkapital | 12 | 574 066 | 367 808 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 7 097 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 7 097 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kreditinstitusjoner | | 33 328 | 83 332 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 33 328 | 83 332 |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 328 | 90 429 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 744 744 | 175 380 |
| Betalt skatt | 8 | 71 641 | 4 286 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 364 968 | 193 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 890 924 | 145 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 072 475 | 518 521 |
| Sum gjeld | | 2 105 803 | 608 950 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 679 869 | 976 758 |

Kristiansand 18. juni 2021


Christian Mortensen
Styrets leder / Daglig lederEirik Follerås
Styremedlem



Noter 2020

MEMO BYGG & BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 162 091 | 1 270 270 |
| Arbeidsgiveravgift | 141 001 | 196 091 |
| Pensjonskostnader | 23 532 | 21 543 |
| Andre relaterte ytelser / Refusjoner | 45 296 | 37 737 |
| Sum | 1 371 920 | 1 525 641 |

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 491 360 | 7 260 | 4 392 |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 3 280,00 | 328 000,00 |
| Sum | 100 | | 328 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Mortensen, Christian (Daglig leder, Styreleder) | 34 | 34,00% | Ordinære aksjer |
| Follerås, Eirik (Styremedlem) | 33 | 33,00% | Ordinære aksjer |
| Simonsen, John Jahre | 33 | 33,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 610 750 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 610 750 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020 | (261 312) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020 | (383 468) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 227 282 |
| Årets avskrivninger | (122 156) |
| Økonomisk levetid | 0 - 5 år |
| Avskrivningsplan: Lineær | 0 - 20 % |



Note 8 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 269 874 | 69 935 |
| +/- Permanente forskjeller | 19 285 | 1 467 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 37 389 | (2 892) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (48 983) |
| Årets skattegrunnlag | 326 548 | 19 527 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 71 841 | 4 296 |
| Sum | 71 841 | 4 296 |
| +/- Endring i utsatt skatt | (8 225) | 7 097 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 63 616 | 11 393 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 71 841 | 4 296 |
| Betalbar skatt i balansen | 71 841 | 4 296 |

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|--|--------------|----------------|--------------|
| Anleggsmidler | 32 261 | (5 128) | 37 389 |
| Sum midlertidige forskjeller | 32 261 | (5 128) | 37 389 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 7 097 | (1 128) | 8 225 |

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 1 568 657 | 354 687 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 1 568 657 | 354 687 |

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 81 773. Skyldig skattetrekk er kr 81 773.

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 328 000 | (8 070) | 47 878 | 367 808 |
| Årets resultat | | | 206 258 | 206 258 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 328 000 | (8 070) | 254 136 | 574 066 |



Noter 2020 MEMO BYGG & BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 162 091 | 1 270 270 |
| Arbeidsgiveravgift | 141 001 | 196 091 |
| Pensjonskostnader | 23 532 | 21 543 |
| Andre relaterte ytelser / Refusjoner | 45 296 | 37 737 |
| Sum | 1 371 920 | 1 525 641 |

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 491 360 | 7 260 | 4 392 |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 3 280,00 | 328 000,00 |
| Sum | 100 | | 328 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Mortensen, Christian (Daglig leder, Styreleder) | 34 | 34,00% | Ordinære aksjer |
| Follerås, Eirik (Styremedlem) | 33 | 33,00% | Ordinære aksjer |
| Simonsen, John Jahre | 33 | 33,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 610 750 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 610 750 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020 | (261 312) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020 | (383 468) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 227 282 |
| Årets avskrivninger | (122 156) |
| Økonomisk levetid | 0 - 5 år |
| Avskrivningsplan: Lineær | 0 - 20 % |



Note 8 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 269 874 | 69 935 |
| +/- Permanente forskjeller | 19 285 | 1 467 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 37 389 | (2 892) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (48 983) |
| Årets skattegrunnlag | 326 548 | 19 527 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 71 841 | 4 296 |
| Sum | 71 841 | 4 296 |
| +/- Endring i utsatt skatt | (8 225) | 7 097 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 63 616 | 11 393 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 71 841 | 4 296 |
| Betalbar skatt i balansen | 71 841 | 4 296 |

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|--|--------------|----------------|--------------|
| Anleggsmidler | 32 261 | (5 128) | 37 389 |
| Sum midlertidige forskjeller | 32 261 | (5 128) | 37 389 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 7 097 | (1 128) | 8 225 |

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 1 568 657 | 354 687 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 1 568 657 | 354 687 |

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 81 773. Skyldig skattetrekk er kr 81 773.

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 328 000 | (8 070) | 47 878 | 367 808 |
| Årets resultat | | | 206 258 | 206 258 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 328 000 | (8 070) | 254 136 | 574 066 |