



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 307 745
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAMA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Holmenfelleskapet Oscars gate 30 0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Wilhelm Asplin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	7 863	7 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 863</b>	<b>7 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 863</b>	<b>-7 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 862	-7 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 300	3 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 300</b>	<b>3 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 300</b>	<b>3 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 300</b>	<b>3 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	112 600	112 600
Overkurs		552 350	552 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>664 950</b>	<b>664 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 749 829	4 741 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 749 829</b>	<b>-4 741 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-4 084 879</b>	<b>-4 077 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 070 928	4 070 928
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 928</b>	<b>4 070 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 928</b>	<b>4 070 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	15 251	9 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 251</b>	<b>9 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 086 179</b>	<b>4 080 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 300</b>	<b>3 161</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133282

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 307 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Holmenfelleskapet  
Oscars gate 30  
0352 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Wilhelm Asplin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 307 745  
LAMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	7 863	7 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 863</b>	<b>7 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 863</b>	<b>-7 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 862	-7 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1	<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 862	-7 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 862</b>	<b>-7 165</b>



Organisasjonsnr: 986 307 745  
LAMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum anleggsmidler

7

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 300

3 161

1 300

3 161

Sum omløpsmidler

1 300

3 161

SUM EIENDELER

1 300

3 161

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital

2

112 600

112 600

552 350

552 350

664 950

664 950

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

4 749 829

4 741 968

-4 749 829

-4 741 968

Sum egenkapital

3

-4 084 879

-4 077 018

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

5

4 070 928

4 070 928

4 070 928

4 070 928

Sum langsiktig gjeld

4 070 928

4 070 928

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

6

15 251

9 251

15 251

9 251



Sum gjeld	4 086 179	4 080 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 300	3 161



Organisasjonsnr: 986 307 745  
LAMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

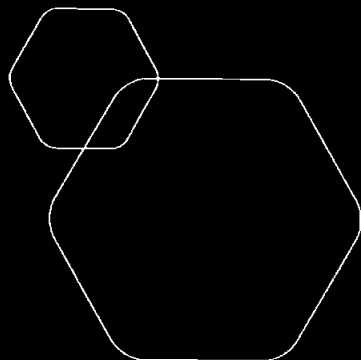
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

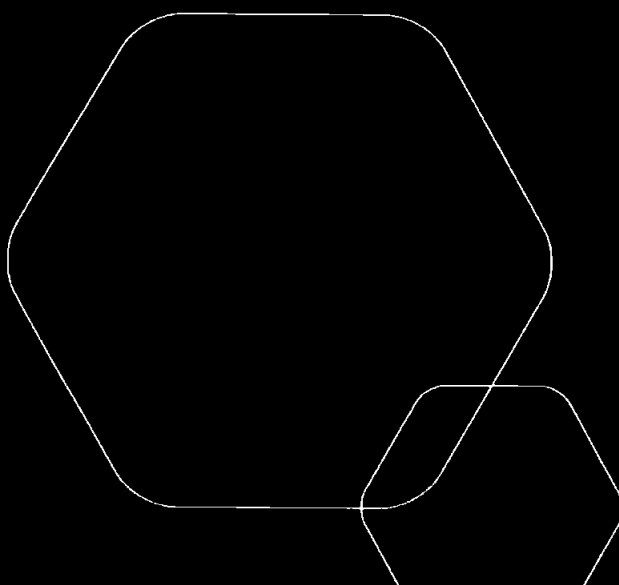
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Finansutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 940 106 400



## RESULTATREGNSKAP

### FINANSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	17 188	19 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 188</b>	<b>19 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 188</b>	<b>-19 582</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 202	391
Annen finansinntekt		1 453 950	462 710
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		339 138	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	11 762
Annen finanskostnad		44 725	149 434
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 749 564</b>	<b>301 905</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 732 376	282 323
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 437	-5 944
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 708 939</b>	<b>288 267</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 708 939</b>	<b>288 267</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 939	288 267
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 708 939</b>	<b>288 267</b>



## BALANSE

### FINANSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 475 000	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 475 000</b>	<b>265 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 475 000</b>	<b>265 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		482 077	955 731
Andre finansielle instrumenter		400 466	1 401 466
<b>Sum investeringer</b>	6	<b>882 543</b>	<b>2 357 197</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 905	398 861
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 254 448</b>	<b>2 756 058</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 729 448</b>	<b>3 021 058</b>



## BALANSE

### FINANSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 486 290	2 777 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 486 290</b>	<b>2 777 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 586 290</b>	<b>2 877 351</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	1	95 777	119 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 777</b>	<b>119 721</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	1	47 381	23 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 381</b>	<b>23 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 158</b>	<b>143 707</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 729 448</b>	<b>3 021 058</b>

Oslo, 21.02.2022

Styret i Finansutvikling AS

Karl-Erik Staabo

styreleder/daglig leder



## Finansutvikling AS, NOTER 2021

### Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Inntektsføring**

Renter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av verdipapirer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter ved salget har gått over på kjøper (transaksjonsprinsippet).

#### **Tilknyttede selskaper**

Selskapene vurderes etter kostmetoden i regnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivning foretas når verdifall skyldes årsaker som ikke er forbigående og er nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på etableringstidspunktet.

#### **Kortsiktige plasseringer verdipapirer**

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler i form av aksjer, aksjefond og andre verdipapirer er vurdert til virkelig verdi (markedsverdi), jf Regnskapsloven §5-8.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke ført i selskapets balanse.



## Note 1 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Grunnlag betalbar skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnader:	1 732 376	282 323
Permanente forskjeller	-1 625 844	-309 345
Endring i midlertidige forskjeller	108 837	136 047
Grunnlag betalbar skatt:	215 369	109 025
Betalbar skatt, 22%	47 381	23 986

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved slutten av regnskapsåret. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene knyttet til:

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Gevinst og tapskonto	435 348	544 185	-108 837
Negative forskjeller (fremf. undersk.)	0	0	0
Sum	435 348	544 185	-108 837
Utsatt skatt (-skattefordel)	95 777	119 721	-23 944

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført.

### Årets skattekostnad

Betalbar skatt	47 381
Endring i utsatt skatt bokført	-23 944
Sum skattekostnad	23 437

## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Egenkapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall	Verdi	Eierandel
Karl-Erik Staubo (styreleder)	50	50 000	50 %
KES AS, kontrollert av styrets leder	50	50 000	50 %
Total	50	50 000	100 %

## Note 3 Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	0	2 777 351	2 877 350
Årets resultat			1 708 939	1 708 939
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>4 486 290</b>	<b>4 586 290</b>

**Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser, m.v. til ansatte og tillitsvalgte**

Selskapet har per 31.12.21 ingen ansatte, og er ikke pliktig til å tegne OTP.

**Styret / Daglig leder**

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer. Det er ingen mellomværende med styret, daglig leder eller nærstående.

**Revisor**

Revisor er fravalgt.

**Note 5 Langsiktig aksjeinvestering**

	Antall	Ansk. Kost	Bokf. Verdi	Markedsverdi
Norsk Vannkraft AS	3500	1 050 000	1 050 000	1 050 000
Hillevågkvartalet Invest AS	24250	2 425 000	2 425 000	2 425 000

Investeringene bokføres etter kostmetoden. Ligningsverdi/markedsverdi er vurdert til kostpris.

**Note 6 Investering i markedsbaserte verdipapirer**

	Antall	Ansk.kost	Markedsverdi
Carbon Transition ASA	15	17 821	20 Norsk Aksje
Vistin Pharma AS	15000	257 628	290 700 Norsk aksje
Egerton EQ Capital Fund	2252	400 466	591 823 Hedgefond
Sum		675 915	882 543
Verdiendring 2021		206 628	

**Note 7 Fortsatt drift**

Selskapets egenkapital er god og det forventes fortsatt gode resultater fra investeringene. Styret legger fortsatt drift til grunn i årsoppgjøret.