



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 753 506	21 817
Sum inntekter		1 753 506	21 817
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	557 030	562 481
Sum kostnader		557 030	562 481
Driftsresultat		1 196 476	-540 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		47 359	48 713
Sum finansinntekter		47 359	48 713
Annan rentekostnad			14 103
Sum finanskostnader			14 103
Netto finans		47 359	34 610
Ordinært resultat før skattekostnad		1 243 835	-506 055
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 243 835	-506 055
Årsresultat		1 243 835	-506 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 243 835	-506 055
Totalresultat		1 243 835	-506 055
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		6 300 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		-5 056 165	-4 006 055
Sum overføringer og disponeringar	4	1 243 835	-506 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 937 006	27 871 119
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	11 822 878	11 931 586
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringar		37 759 884	39 802 706
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 065 352	4 581 671
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 065 352	4 581 671
Sum omløpsmiddel		38 825 237	44 384 377
SUM EIGEDELAR		38 825 237	44 384 377

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185

Opptent eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	32 194 165	37 250 331
Sum opptent egenkapital		32 194 165	37 250 331
Sum egenkapital		35 197 350	40 253 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		627 886	4 130 861
Sum kortsiktig gjeld		3 627 886	4 130 861
Sum gjeld		3 627 886	4 130 861
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		38 825 237	44 384 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422366

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 753 506	21 817
Sum inntekter		1 753 506	21 817
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	557 030	562 481
Sum kostnader		557 030	562 481
Driftsresultat		1 196 476	-540 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		47 359	48 713
Sum finansinntekter		47 359	48 713
Annan rentekostnad			14 103
Sum finanskostnader			14 103
Netto finans		47 359	34 610
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 243 835	-506 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 243 835	-506 055
Årsresultat		1 243 835	-506 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 243 835	-506 055
Totalresultat		1 243 835	-506 055
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		6 300 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		-5 056 165	-4 006 055
Sum overføringer og disponeringar	4	1 243 835	-506 055



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 937 006	27 871 119
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	11 822 878	11 931 586
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringar		37 759 884	39 802 706
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 065 352	4 581 671
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 065 352	4 581 671
Sum omløpsmiddel		38 825 237	44 384 377
SUM EIGEDELAR		38 825 237	44 384 377
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	32 194 165	37 250 331
Sum opptent eigenkapital		32 194 165	37 250 331
Sum eigenkapital		35 197 350	40 253 516



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		627 886	4 130 861
Sum kortsiktig gjeld		3 627 886	4 130 861
Sum gjeld		3 627 886	4 130 861
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		38 825 237	44 384 377



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Rai Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rai Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 24. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2024-05-15 17:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Rai Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Geir Atle Bolseth	BankID OIDC	2024-04-29 15:52

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

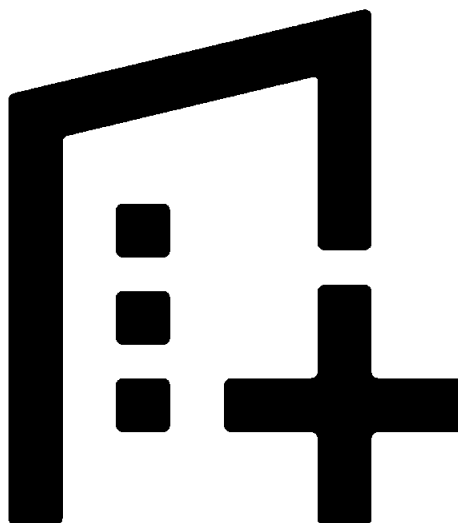
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Rai Invest AS

org. nr. 989 236 725



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Rai Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 753 506	21 817
SUM DRIFTSINNEKT		1 753 506	21 817
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(557 030)	(562 481)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(557 030)	(562 481)
DRIFTSRESULTAT		1 196 476	(540 665)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		47 359	48 713
Annen rentekostnad		0	(14 103)
SUM FINANSPOSTER		47 359	34 610
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 243 835	(506 055)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		1 243 835	(506 055)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		3 000 000	0
Tilleggsutbytte		3 300 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		(5 056 165)	(4 006 055)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 243 835	(506 055)



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	25 937 006	27 871 119
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	11 822 878	11 931 586
Sum finansielle omløpsmidler		37 759 884	39 802 706
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 065 352	4 581 671
SUM OMLØPSMIDLER		38 825 237	44 384 377
SUM EIENDELER		38 825 237	44 384 377



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	305 745	305 745
Overkurs	4	156 554	156 554
Annen innskutt egenkapital	4	2 540 886	2 540 886
Sum innskutt egenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 194 165	37 250 331
Sum opptjent egenkapital		32 194 165	37 250 331
SUM EGENKAPITAL		35 197 350	40 253 516
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		627 886	4 130 861
Sum kortsiktig gjeld		3 627 886	4 130 861
SUM GJELD		3 627 886	4 130 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 825 237	44 384 377

Sandane, 24.04.2024

Geir Atle Bolseth
Styrets leder



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 753 506	21 817
Sum	1 753 506	21 817



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 243 835	-506 055
Permanente forskjeller	-1 640 861	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-63 578	-79 472
Skattepliktig inntekt	-460 604	-585 528

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-254 310	-317 888	-63 578
Sum	-254 310	-317 888	-63 578

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 003 633	-1 543 029	460 604
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 257 943	1 860 917	-397 026

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	305 745	156 554	2 540 886	37 250 331	40 253 516
Årets resultat				1 243 835	1 243 835
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte				-3 500 000	-3 500 000
31.12.2023	305 745	156 554	2 540 886	31 994 165	34 997 350

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023
Omløpsaksjer og -aksjefond	25 937 006	25 937 006	30 561 666
Obligasjoner og pengemarkedsfond	11 822 878	11 822 878	12 302 277
Sum	37 759 884	37 759 884	42 863 943